

ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

Baseado em um recente quadro econômico da cidade de Novo Hamburgo, surgiu a motivação em trazer cultura e diversão para a cidade, movimentando a economia através do turismo.

O bairro Hamburgo Velho possui diversas edificações históricas e faz parte da rota de turismo cultural de Novo Hamburgo. Recentemente teve uma importante conquista: o tombamento do Centro Histórico; o qual coloca oficialmente o bairro como ponto de turismo cultural para todo o país. Este tombamento protege o que existe, mas é preciso dar vida ao local, trazer as pessoas para o bairro, promover a infraestrutura necessária para o turismo, sem descaracterizar-lo.

Conforme pesquisa feita com os usuários da cidade, existe uma grande carência na parte gastronômica. Toda grande cidade tem suas aglomerações gastronômicas, ex.: Cidade Baixa em Porto Alegre, Avenida Independência em São Leopoldo, Bella Vista em Santiago no Chile, etc. Permitindo maior diversidade em um só local, movimentando a vida noturna destas áreas. Isto não acontece em Hamburgo Velho, por tratar-se de um local com diversas atrações diurnas, como comércios, museus, armazéns, escolas de arte, residências e casas abandonadas (em degradação).

A gastronomia está diretamente ligada à cultura, ela faz parte da formação de épocas e se move junto com as pessoas, está na essência. Ela é capaz de trazer lembranças de locais e momentos através do paladar, algo simples que une as pessoas e as permite conhecer de maneira leve outras culturas.

A cidade de Novo Hamburgo, com 223,821km² e 238.940 habitantes, possui uma Universidade em crescimento e um teatro de grande porte para 1831 pessoas, teria total capacidade para receber um Centro Gastronômico e Hamburgo Velho, por suas características tem toda a potencialidade para exercer essa função.

Esplêndido:

A intenção deste projeto é movimentar a economia, possibilitando a troca de experiências culturais com manifestações artísticas, espaços de convívio público, tirando proveito de uma área que está degradada no bairro de Hamburgo Velho - área que no início da formação da cidade abrigava o Hotel Esplêndido, importante hospedagem próximo a linha férrea e de grande marco para os moradores locais.



PERSPECTIVA EXTERNA FACHADA OESTE - AV. DR. MAURÍCIO CARDOSO

ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

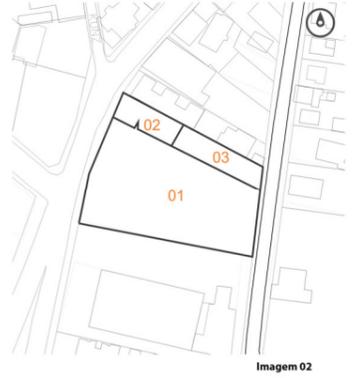
ÍNDICES URBANÍSTICOS:

A área de intervenção escolhida no bairro de Hamburgo Velho, está dentro do Centro Histórico (imagem 01). É composta por 3 terrenos, totalizando uma área de 4.112,00m² (Imagem 02). Segundo o Plano Diretor de Novo Hamburgo a taxa de ocupação (TO) máxima permitida é 50%, o índice de aproveitamento (IA) é 1 e a altura máxima permitida é 7,95m, não há recuos nem afastamentos obrigatórios, porém todo projeto nesta área está sujeito a avaliação da comissão de obras da prefeitura juntamente com o IPHAN - Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico, podendo estes índices urbanísticos serem extrapolados caso beneficie o bairro e a população.



Setores	CHHV
Regime Urbanístico	CHHV
TO	50%
IA	1
ALTURA (H)	7,95
RECULO DE AJARDINAMENTO	-
AFASTAMENTOS	Lateral - Fundos - Frente -
OBSERVAÇÕES	-

3 Análise e Diretriz Urbanística Especial.



POSIÇÃO SOLAR, VENTILAÇÃO E TOPOGRAFIA:

As faces principais do terreno, localizadas na Av. Dr. Maurício Cardoso e rua Piratini, estão voltadas para oeste e leste, respectivamente, sendo optado por manter as maiores faces da proposta voltadas para o interior do terreno - norte e sul (Imagem 03).

O vento predominante da cidade de Novo Hamburgo é o sudoeste, sendo optado por manter o percurso do vento livre (Imagem 03).

O terreno possui 10m de desnível, em aclive para a Maurício Cardoso (Imagens 04 e 05). No local há apenas vegetações rasteiras e uma seringueira de grande porte, da qual se tornou um marco para o bairro e um símbolo para os moradores, sendo importante sua preservação no projeto (Imagem 06).

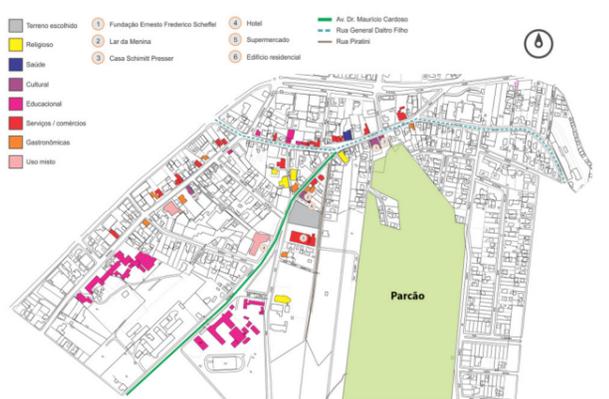


FLUXO VIÁRIO:

O terreno está inserido entre uma importante via arterial da cidade, a Av. Dr. Maurício Cardoso; e uma via de fluxo local, rua Piratini; próximo a via coletora General Daltró Filho. Em frente ao terreno encontra-se a rua Júlio Kunz, que tem previsão de se tornar uma via de pedestres (Imagem 07).

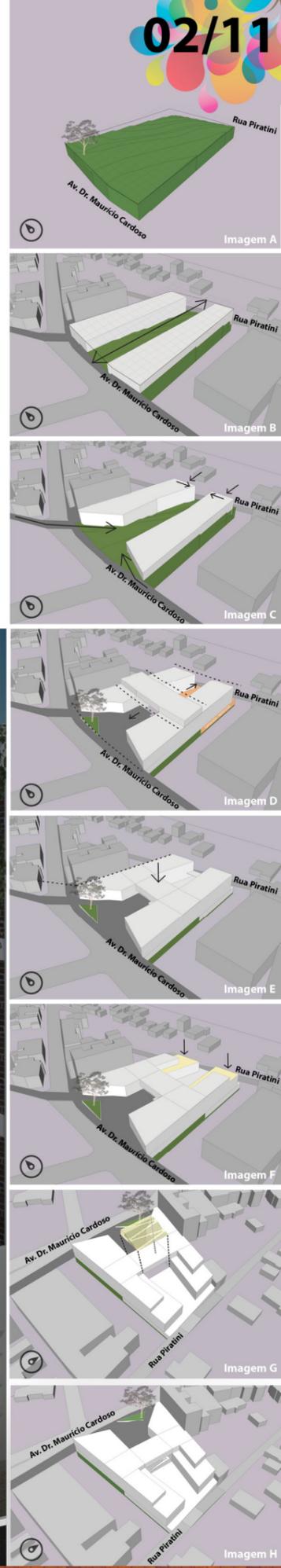
ENTORNO:

O entorno é formado por importantes edificações históricas, como o prédio da Fundação Ernesto Scheffel; o Lar da Menina que encontra-se em reformas para a brigar um Centro Tecnológico; e o museu da Casa Schmitt Presser (Imagem 07). No local há dois estabelecimentos gastronômicos próximos ao terreno (Imagem 07). Há também um importante hotel nas proximidades que está fora dos índices urbanísticos com vinte andares (Imagem 08). Fazendo divisa com o terreno há um supermercado (Imagem 09) e um edifício residencial de sete andares (Imagem 10), em frente à fachada da Maurício Cardoso há um terreno baldio (Imagem 11) e na fachada da Piratini uma residência e o Parcão (Imagem 12).



CONCEPÇÃO DE PROJETO

Para o estudo de ocupação do lote foi lançado uma malha de 5m X 5m (Imagem A). Buscando um melhor aproveitamento da posição solar, foi lançado duas fitas posicionadas nas laterais do terreno, com as maiores fachadas voltadas para o interior (norte e sul), criando uma rua central, que liga a Av. Dr. Maurício Cardoso à rua Piratini, possibilitando um espaço de convívio para a população (Imagem B). Tirando partido da rua de pedestres Júlio Kunz, buscou-se a integração desta rua com o Centro Gastronômico, criando uma inclinação nas fachadas da Av. Dr. Maurício Cardoso para dentro do terreno, de maneira convidativa aos pedestres. Recuou-se as fachadas da rua Piratini em respeito às edificações antigas que ocupam os limites das calçadas nesta rua, e movimentou-se os vértices das extremidades internas da Rua Piratini para dentro do terreno, de maneira a ter um melhor aproveitamento interno (Imagem C). Para fazer a interação do Esplêndido com as fachadas da Maurício Cardoso e da Piratini, criou-se um terceiro volume que conecta essas duas fitas. Criou-se um subsolo para abrigar a garagem e os serviços, de maneira a distribuir 4 curvas de nível (Imagem D). Este terceiro volume foi rebaixado para obter um alinhamento com o entorno (Imagem E). Para possibilitar espaços abertos com contemplação da natureza foi criado decks com vista para a rua Piratini (Imagem F). Foi inserido como elemento para vencer mais 4 curvas de nível, uma escadaria rampa, possibilitando o acesso de todos (Imagem G). O resultado final da proposta volumétrica, foi uma volumetria que derivou de uma forma simples, ajustada às necessidades do terreno, de maneira a criar elementos que convidem as pessoas à acessarem o Centro Gastronômico, aliado a um planejamento interno de usos e fluxos, garantiu ao Esplêndido o resultado final desejado (Imagem H).



ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

IMPLANTAÇÃO
Esc.: 1/125

ESPLÊNDIDO - CENTRO GASTRONÔMICO

O Esplêndido tem como proposta geral unir a gastronomia com a arte, sendo um ponto de convívio da população.

Proporcionando diferentes experiências dentro do mesmo local como a integração da cidade da Av. Dr. Maurício Cardoso e a natureza presente na Rua Piratini, unindo diferentes classes sociais, juntando o público com o privado, em um espaço que tem como intuito se tornar um ponto de referência dentro de Hamburgo Velho.

1 Acesso de veículos ao estacionamento e de serviço.

Em 2005 foi aprovado um decreto que proíbe o tráfego de veículos pesados dentro de Hamburgo Velho, em função de prejudicarem a estrutura física das edificações históricas, sendo assim a entrega de mantimentos para os restaurantes só poderá ser feita por veículos urbanos de carga (VUC) considerado de pequeno porte.

2 Acesso de pedestres pela Rua Piratini.

3 Rua central de uso público, para receber eventos como: a feira de artesanato dos Artesãos de Hamburgo Velho; comida de rua; Hamburger Berg Fest; entre outros.

Os artesões foram um dos primeiros comerciantes do bairro, até hoje existem muitos estabelecimentos de artesanatos e segundo a Associação dos Artesãos de Hamburgo Velho, não há um local adequado para a realização das feiras, que são realizadas em épocas festivas em alguma rua cedida pela prefeitura.

Os eventos de comida de rua vem tendo grande crescimento no estado, possibilitando experiências gastronômicas a um custo mais popular.

O Hamburger Berg Fest é um evento que deveria ser realizado anualmente, mas por falta de espaço e organização da prefeitura esse evento típico que tem o intuito de promover o bairro e a cidade está a quatro anos sem ocorrer. O último evento realizado em 2011 reuniu cerca de 30mil pessoas em Hamburgo Velho.

4 Eixo central como palco para artistas, sendo possível usar a escadaria rampa como arquibancada.

5 Rua central de uso público

6 Espelho d'água com chafariz.

Há relatos de moradores mais antigos que havia uma fonte no Hotel Esplêndido, embora não se tenha um registro oficial. Buscando essa lembrança da antiga fonte foi trazido o elemento da água no projeto.

7 Seringueira preservada.

8 Letreiro "Esplêndido".

9 Ligação com a rua de pedestres Júlio Kunz.

10 Acesso ao espaço do artesanato.

11 Livraria.

12 Restaurante âncora Alemão com deck para Maurício Cardoso.

13 Volume com sanitários e circulação vertical.

14 Espaço de exposições.

15 Restaurante brasileiro.

16 Restaurante itinerante.

17 Restaurante japonês.

18 Restaurante mexicano.

19 Passarela conectando as duas fitas.

20 Espaço para locação de eventos.

21 Administração e depósito exposições.

22 Espaço técnico vazado para gases, ventilação.

DIRETRIZES URBANÍSTICAS	
Terreno	4.115,00m ²
Área construída	4.643,31m ²
IA	1
TO	50%
ALTURA máx.	7,95m
IA	1,13
TO	50%
ALTURA máx.	8,00m



GASTRONOMIA

A proposta do Esplêndido - Centro Gastronômico é trazer através da gastronomia a integração de culturas. Através de pesquisa realizada com frequentadores da cidade, soube-se os restaurantes preferidos e mais frequentados da região, chegando-se aos escolhidos para compor o Centro Gastronômico, sendo eles: restaurante alemão, restaurante japonês, restaurante mexicano, restaurante com comidas típicas brasileiras e um restaurante itinerante, equipado para receber de tempos em tempos diferentes restaurantes, possibilitando maior diversidade e surpresas para os visitantes do espaço.



ARTE

Apesar de ser um centro gastronômico, o Esplêndido está situado em um bairro que transpira cultura e a gastronomia está inserida neste contexto, porém para ampliar a parte artística, foi inserido "pitadas" pelo Centro Gastronômico: como a livraria; o espaço dos artesãos; o espaço de exposições; além do muralismo presente no subsolo e na escadaria rampa. O contexto da rua central de convívio da população permite que sejam feitas diversas manifestações culturais como: a arte de rua; apresentações de danças folclóricas; leituras de contos; shows acústicos; entre outros; de maneira que seja possível ver essa integração e diversificação de dentro dos espaços privados do Esplêndido.



COMIDA DE RUA

O conceito do "comida de rua" é proporcionar para a população maior diversidade gastronômica com baixo custo, esse movimento de food trucks vem crescendo e está cada vez mais inserido dentro de nosso cotidiano, com restaurantes sobre rodas de Kombis, bicicletas, furgões... o Esplêndido pode comportar o evento na rua central, trazendo mais pessoas para o mesmo.



ESPLÊNDIDO

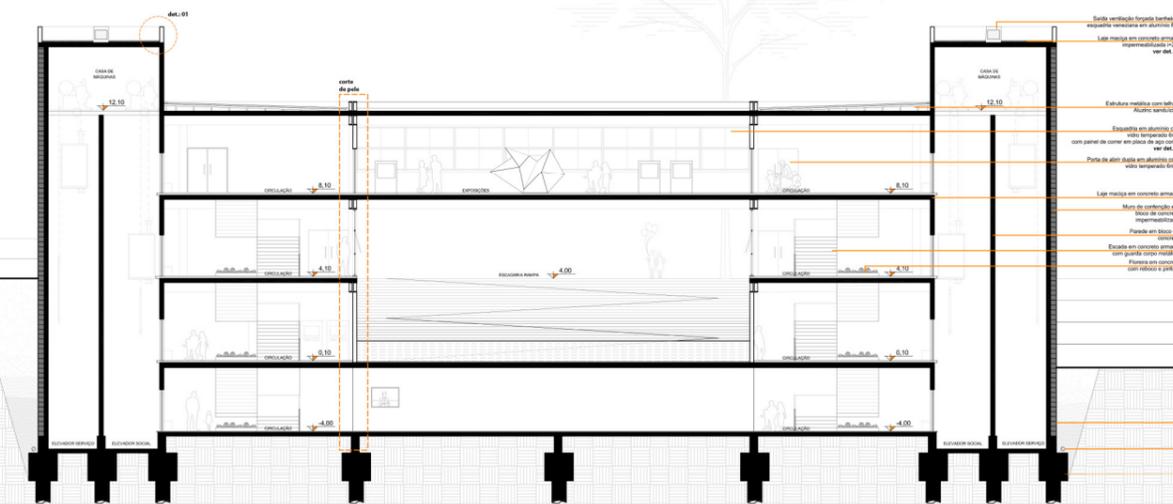
CENTRO GASTRONÔMICO

04/11

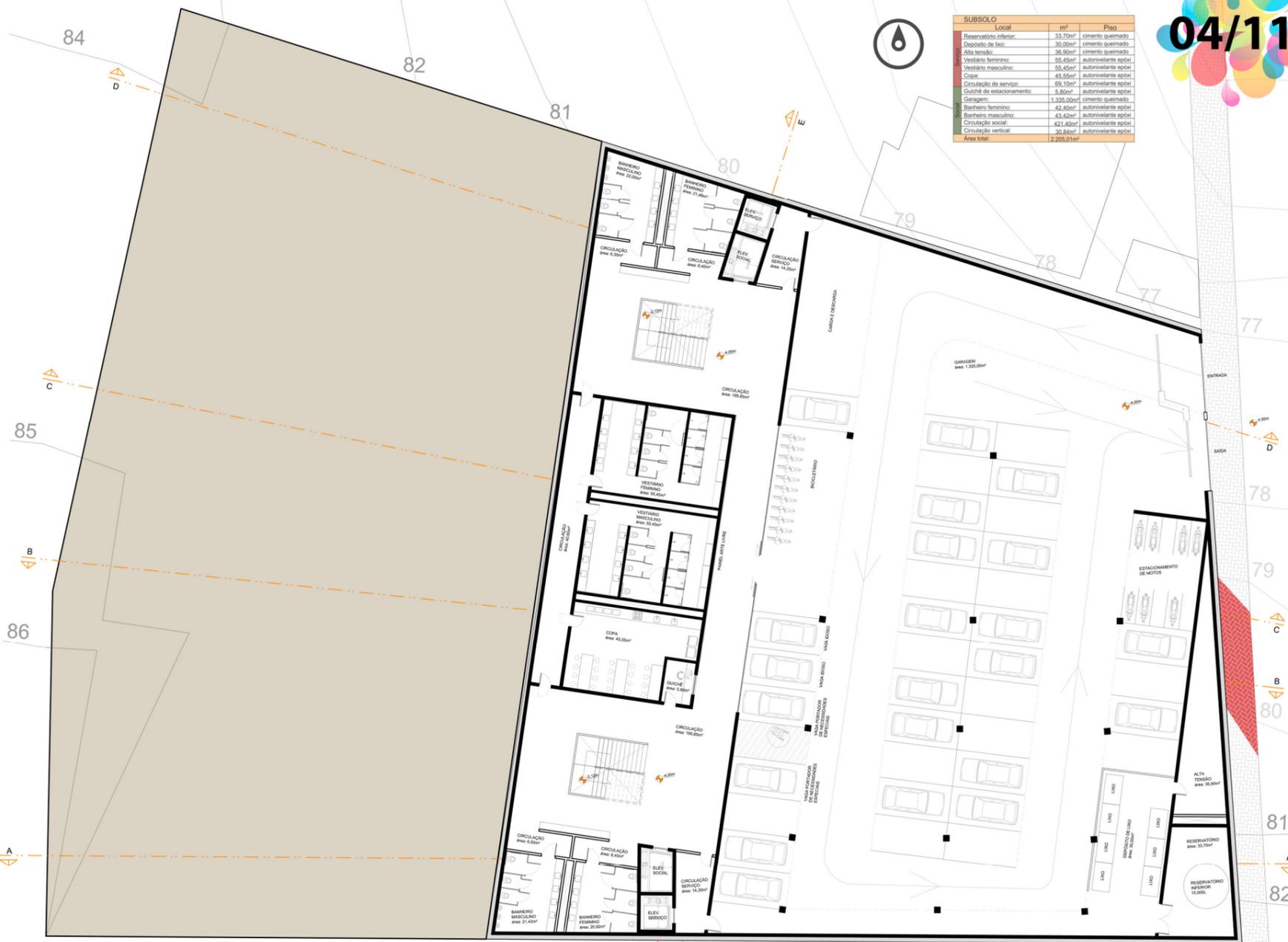
SUBSOLO		
Local	m ²	Piso
Reservatório inferior	33,72m ²	cimento queimado
Depósito de lixo	30,00m ²	cimento queimado
Alta tensão	36,00m ²	cimento queimado
Sanitário feminino	55,45m ²	autoclareante epóxi
Vestibulo masculino	55,45m ²	autoclareante epóxi
Copa	45,05m ²	autoclareante epóxi
Circulação de serviço	89,10m ²	autoclareante epóxi
Guarita de estacionamento	8,80m ²	autoclareante epóxi
Garagem	1.330,00m ²	cimento queimado
Barbante feminino	42,60m ²	autoclareante epóxi
Barbante masculino	42,60m ²	autoclareante epóxi
Circulação social	421,40m ²	autoclareante epóxi
Circulação vertical	30,80m ²	autoclareante epóxi
Area total	2.205,01m ²	



FACHADA LESTE - Rua Piratini
Esc.: 1/125



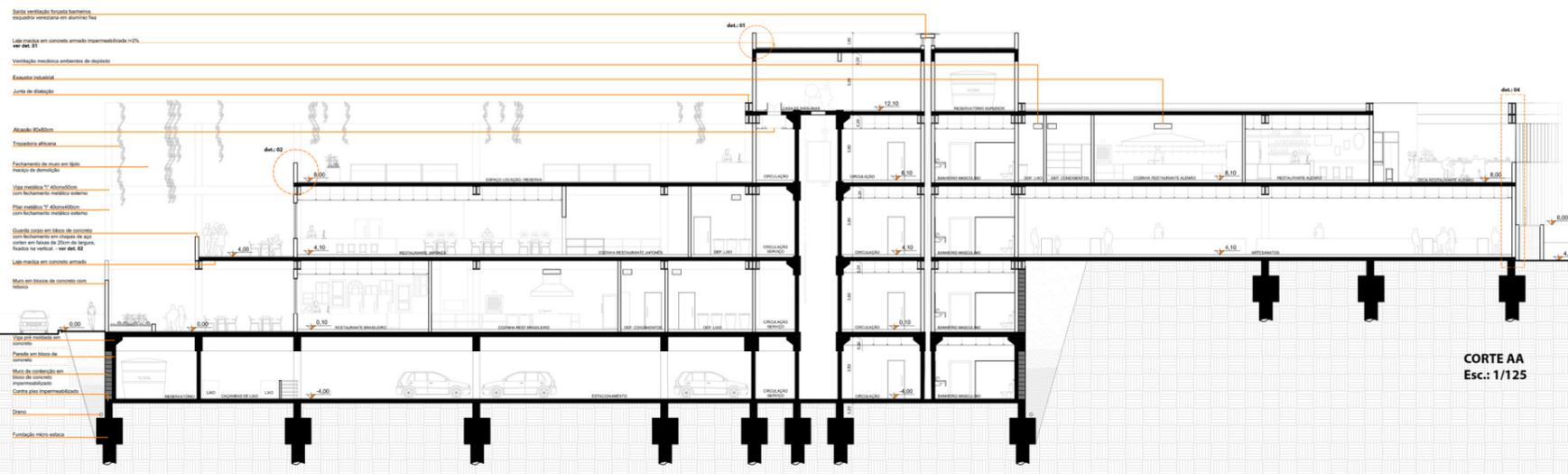
CORTE EE
Esc.: 1/125



SUBSOLO
Esc.: 1/125



PERSPECTIVA EXTERNA - DECK PIRATINI



CORTE AA
Esc.: 1/125

ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

ESQUEMA DE CIRCULAÇÕES - PEDESTRES Sem escala



Esquema demonstrando as circulações entre os pavimentos térreo e segundo andar

Esquema demonstrando as circulações entre os pavimentos do segundo andar e terceiro andar

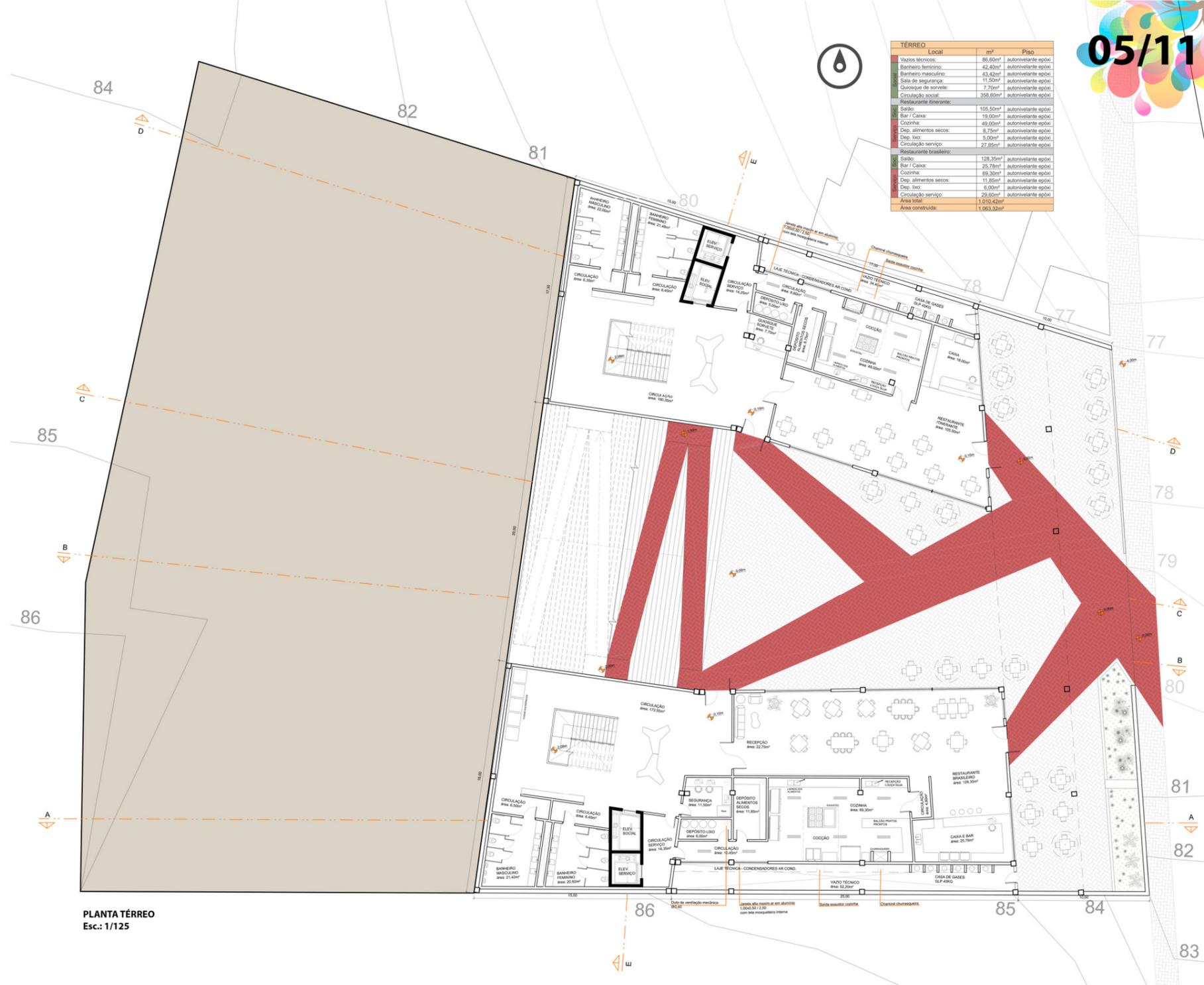
A configuração da volumetria do Esplêndido permite que o percurso de circulação seja feito por todos os andares sem a necessidade do usuário utilizar os elevadores ou escadas, isto acontece devido a inserções de rampas e passarelas na proposta. Desta forma a conexão entre as duas ruas que conformam o terreno ficam conectadas assim como as duas fitas e o volume de exposições.



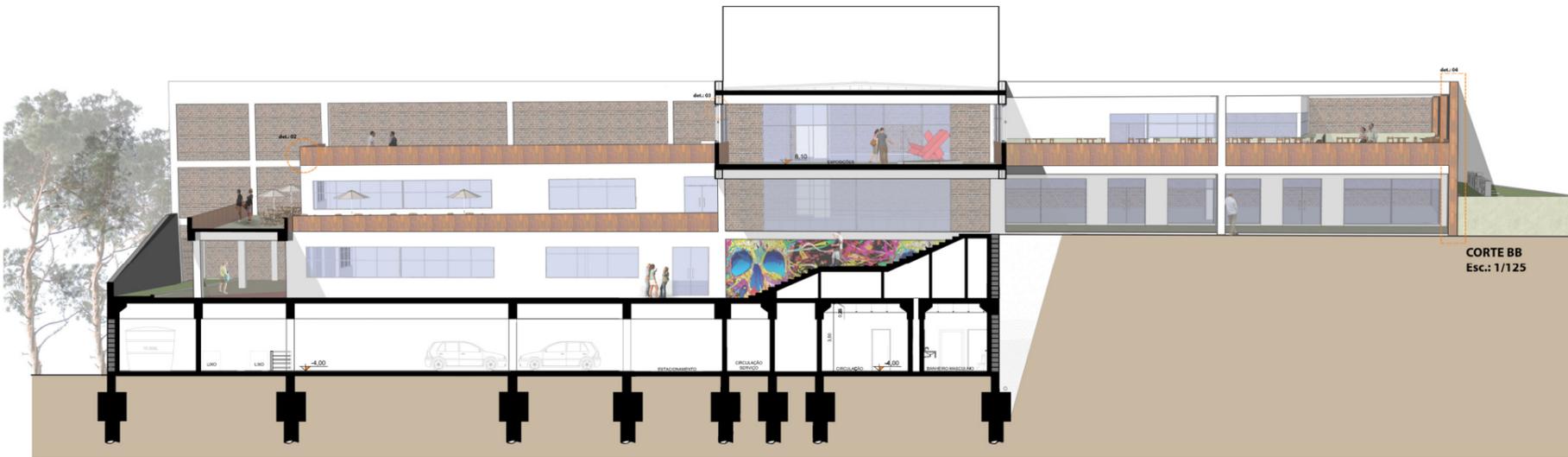
PERSPECTIVA EXTERNA - ACIMA DA ESCADARIA RAMPA



PERSPECTIVA EXTERNA - RUA CENTRAL VISTA DA PIATINI PARA A MAURÍCIO CARDOSO



PLANTA TÉRREO
Esc.: 1/125



CORTE BB
Esc.: 1/125

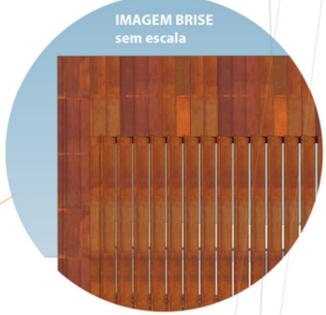
TERREO	Local	m²	Piso
	Vistos Menos:	86,60m²	autorizante epist.
	Barbeiro feminino:	42,40m²	autorizante epist.
	Barbeiro masculino:	43,40m²	autorizante epist.
	Sala de segurança:	11,50m²	autorizante epist.
	Quiosque de sorvete:	7,70m²	autorizante epist.
	Circulação social:	258,65m²	autorizante epist.
	Restaurante (Imponente):		
	Sala:	105,50m²	autorizante epist.
	Bar / Cozinha:	19,00m²	autorizante epist.
	Cozinha:	49,00m²	autorizante epist.
	Dep. alimentos secos:	8,75m²	autorizante epist.
	Dep. licores:	5,00m²	autorizante epist.
	Circulação serviço:	21,85m²	autorizante epist.
	Restaurante brasileiro:		
	Sala:	128,35m²	autorizante epist.
	Bar / Cozinha:	25,78m²	autorizante epist.
	Cozinha:	69,30m²	autorizante epist.
	Dep. alimentos secos:	11,85m²	autorizante epist.
	Dep. licores:	4,00m²	autorizante epist.
	Circulação serviço:	29,65m²	autorizante epist.
	Área total:	1.010,42m²	
	Área construída:	1.068,32m²	

05/11

ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

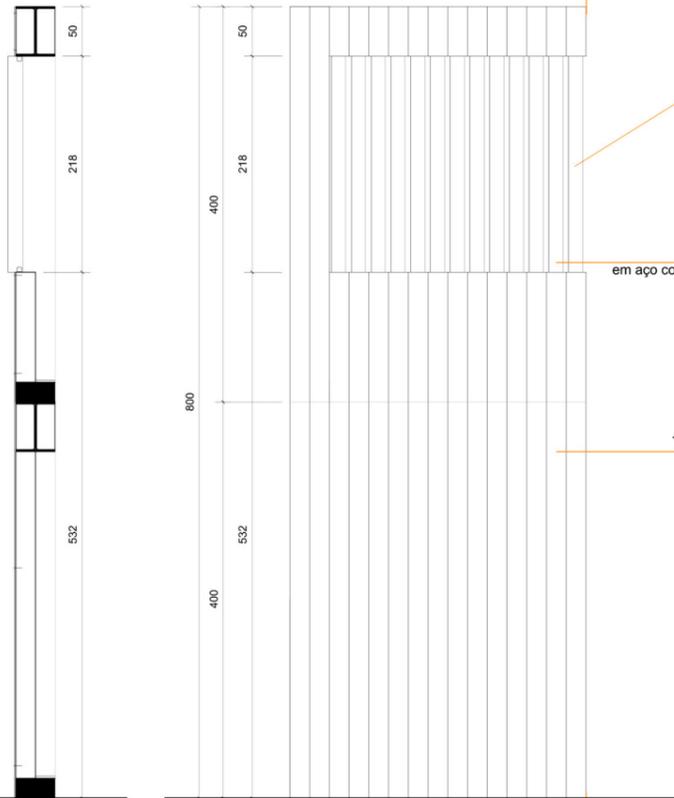
Det. 04
 Pannel em aço corten fachada Maurício Cardoso.
 Composto por chapas de aço corten 6mm de 4m de comprimento, cortadas em tiras de 20cm de largura.
 ESC.: 1/50



Tira m aço corten fixa à 45° por orelhas em aço corten, em guarda corpo em bloco de concreto revestido e em viga metálica

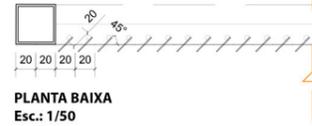
Tira em aço corten fixa em bloco de concreto

SEGUNDO PAVIMENTO		
Local	m²	Piso
Barbeiro feminino	42,40m²	autovetante epoxi
Barbeiro masculino	43,42m²	autovetante epoxi
Atendimento	385,00m²	autovetante epoxi
Livraria	182,60m²	autovetante epoxi
Circulação social	621,30m²	autovetante epoxi
Circulação aberta	428,07m²	autovetante epoxi
Restaurante mexicano:		
Sala	47,80m²	autovetante epoxi
Bar / Caixa	12,80m²	revest. polidivético
Cocina	30,30m²	autovetante epoxi
Dep. alimentos secos	4,25m²	autovetante epoxi
Dep. lav.	4,18m²	autovetante epoxi
Circulação serviço	25,03m²	autovetante epoxi
Restaurante japonês:		
Sala	100,00m²	autovetante epoxi
Bar / Caixa	16,30m²	autovetante epoxi
Cocina	34,33m²	autovetante epoxi
Dep. alimentos secos	4,38m²	autovetante epoxi
Dep. lav.	3,60m²	autovetante epoxi
Circulação serviço	20,42m²	autovetante epoxi
Área total	2.006,48m²	
Área construída	2.115,12m²	

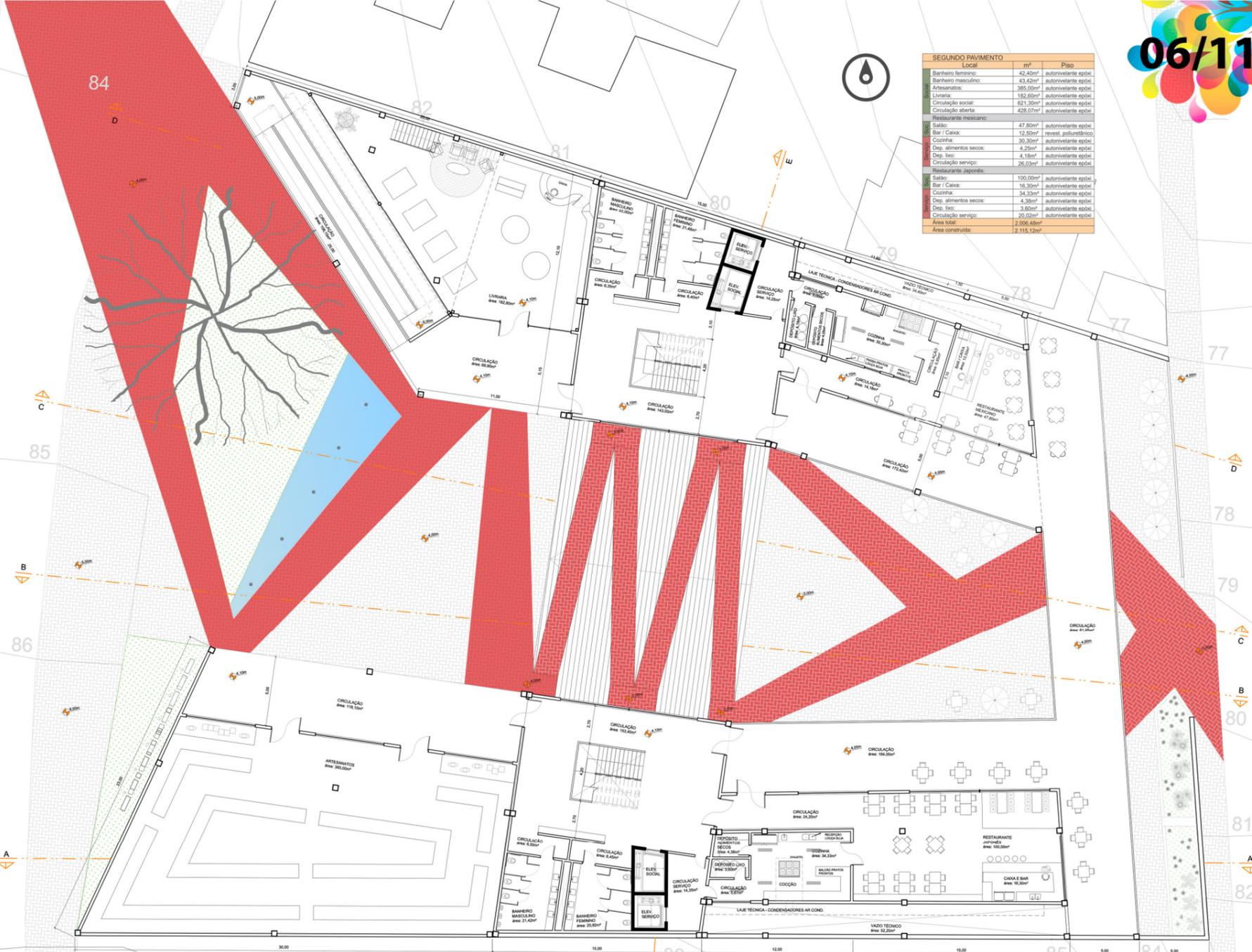


CORTE LATERAL
Esc.: 1/50

VISTA FRONTAL
Esc.: 1/50



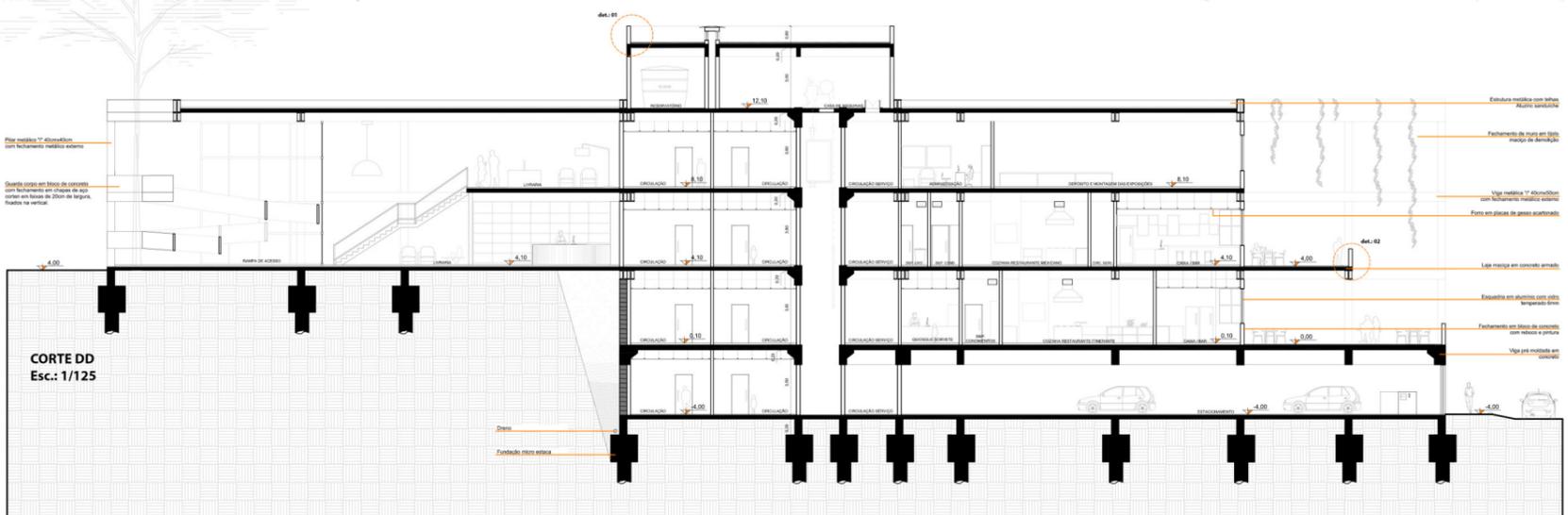
PLANTA BAIXA
Esc.: 1/50



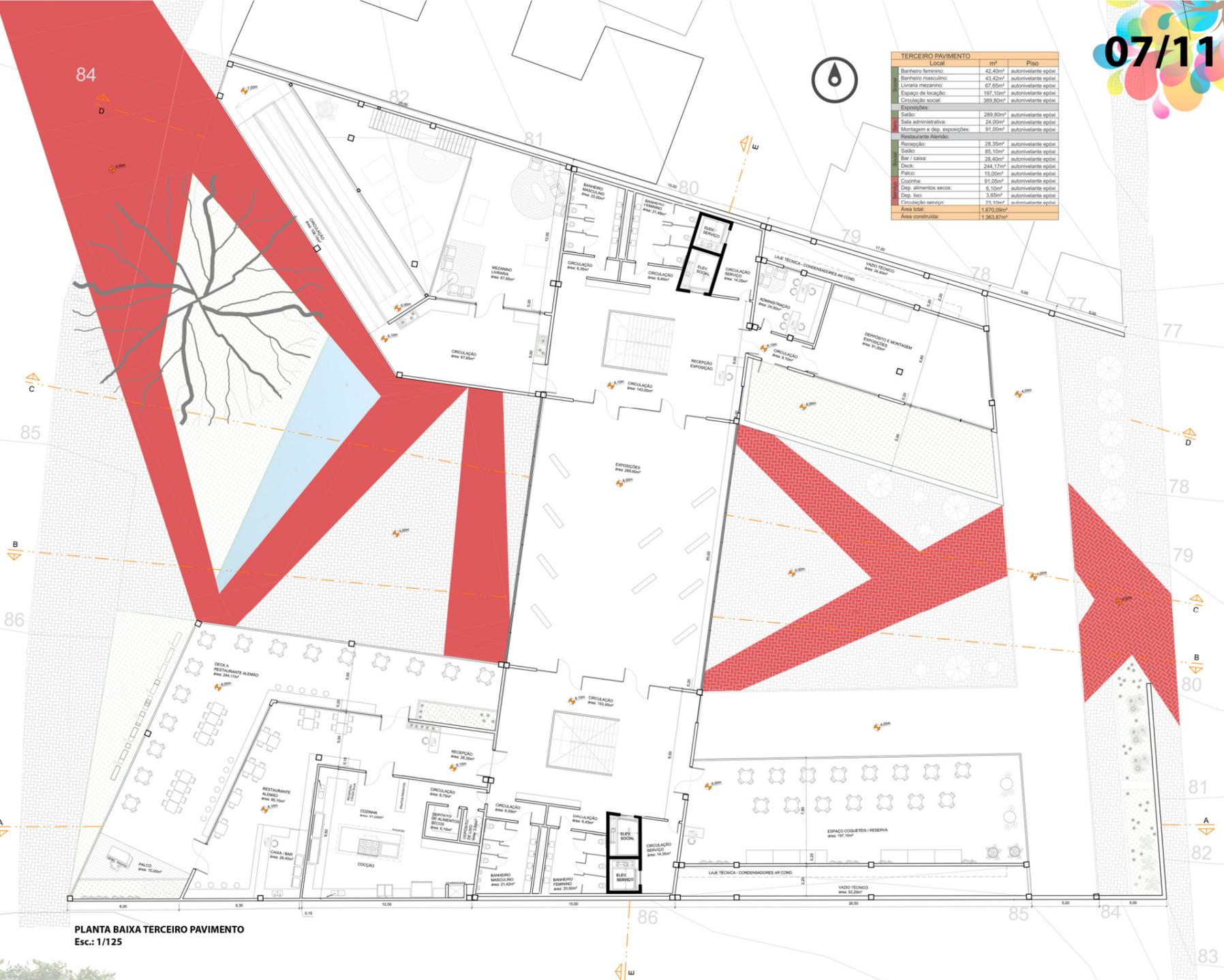
PLANTA BAIXA SEGUNDO ANDAR
Esc.: 1/125



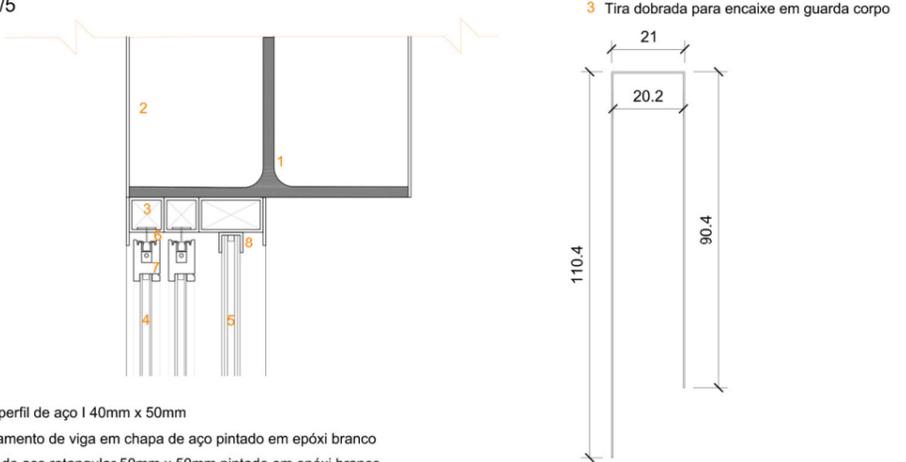
PERSPECTIVA EXTERNA ACESSO MAURÍCIO CARDOSO



CORTE DD
Esc.: 1/125

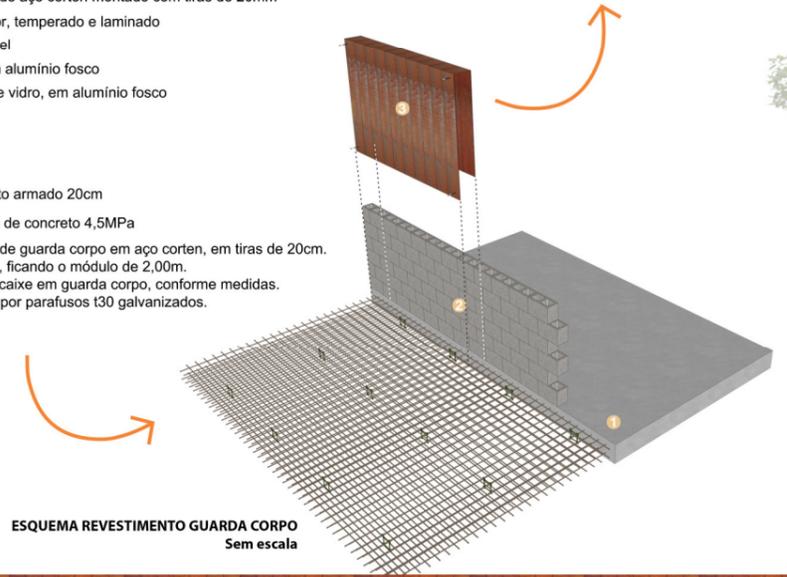


Det. 03
Painel de correr e esquadria exposições
ESC.: 1/5



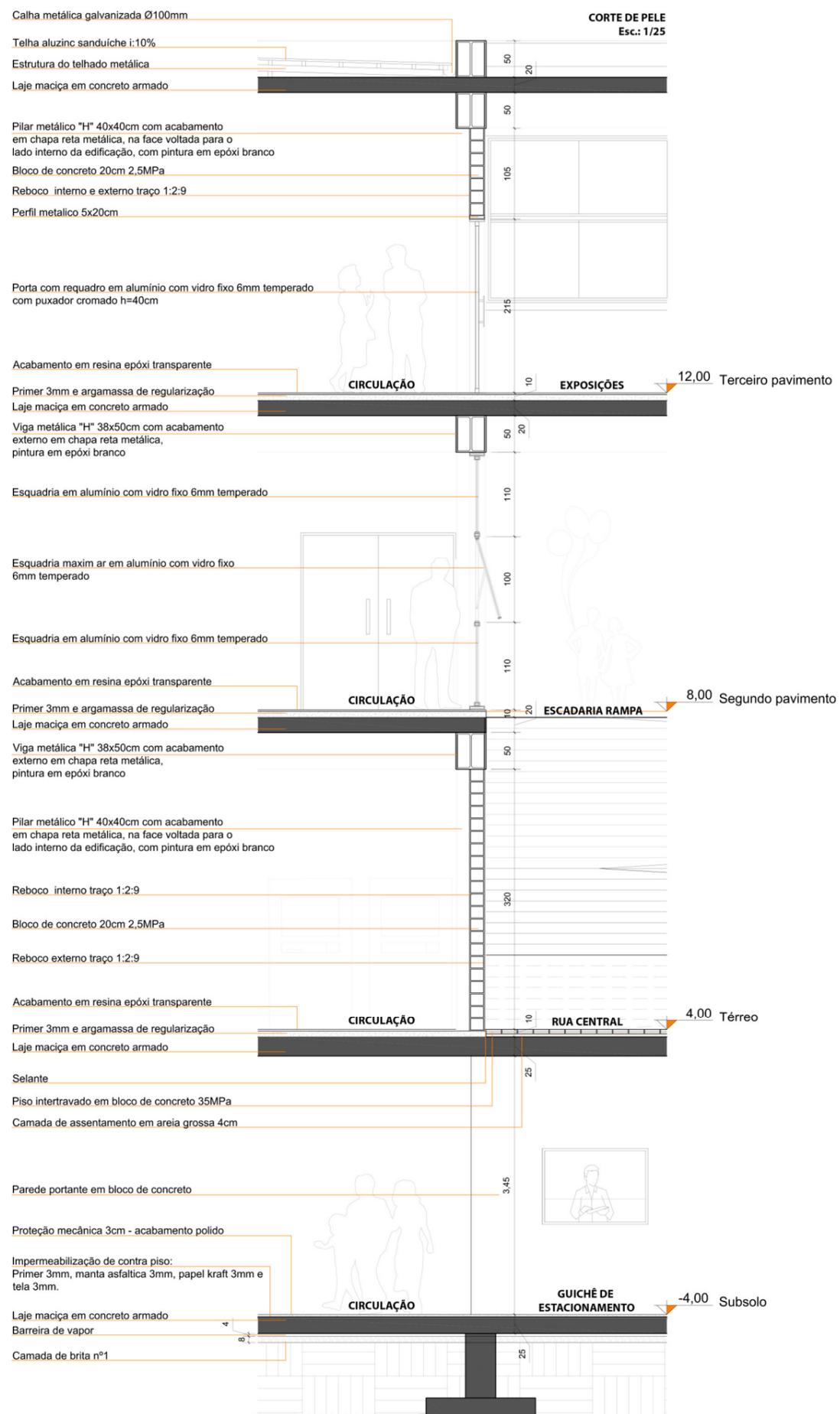
- Viga perfil de aço I 40mm x 50mm
- Fechamento de viga em chapa de aço pintado em epóxi branco
- Tubo de aço retangular 50mm x 50mm pintado em epóxi branco
- Painel duplo em chapa de aço corten montado com tiras de 20mm
- Vidro duplo 8mm incolor, temperado e laminado
- Trilho de correr do painel
- Esquadria do painel em alumínio fosco
- Esquadria das folhas de vidro, em alumínio fosco

Det. 02
1 Laje maciça em concreto armado 20cm
2 Guarda corpo em bloco de concreto 4,5MPa
3 Painel de revestimento de guarda corpo em aço corten, em tiras de 20cm, soldado a cada 10 tiras, ficando o módulo de 2,00m. Tiras dobradas para encaixe em guarda corpo, conforme medidas. Painel fixo na estrutura por parafusos t30 galvanizados.

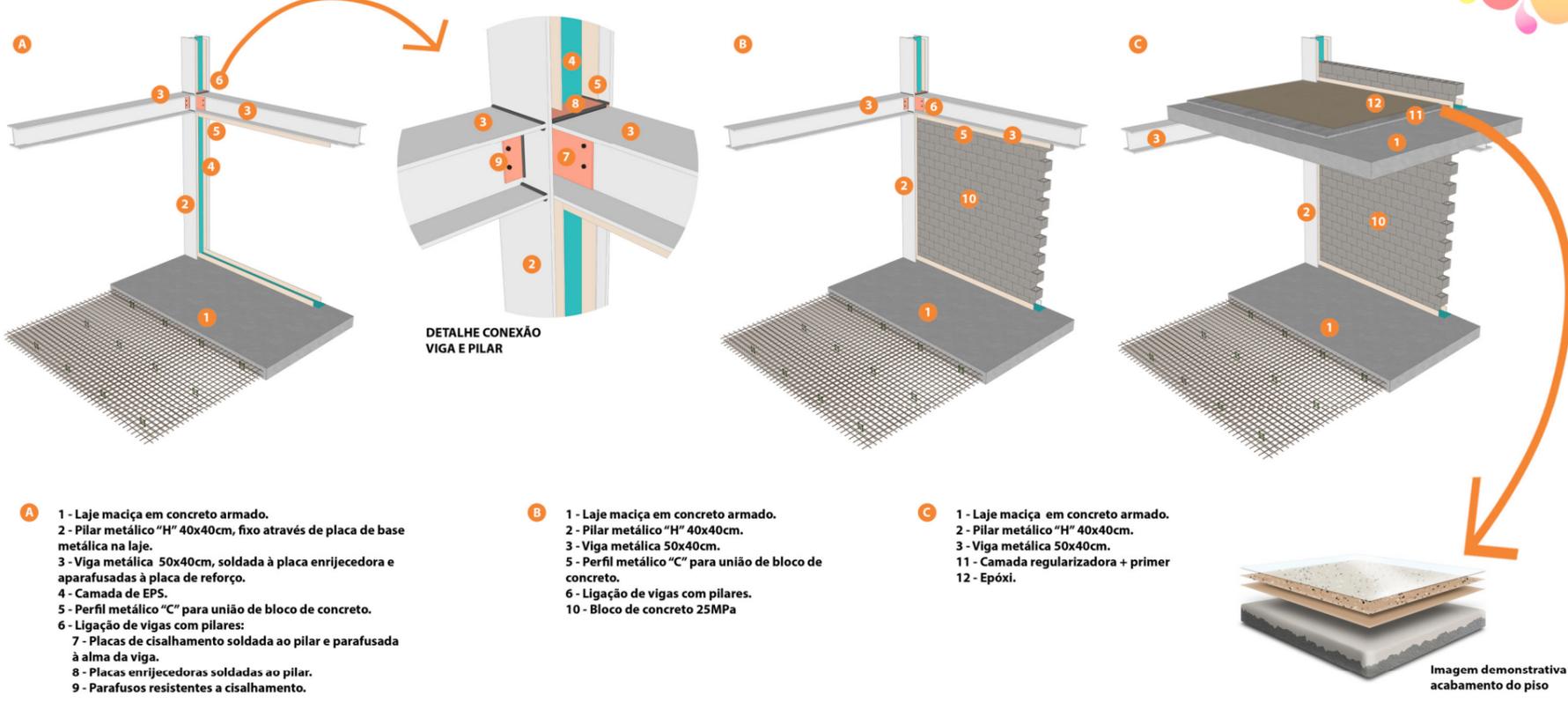


ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO



ESQUEMA ESTRUTURAL E FECHAMENTO
Sem escala



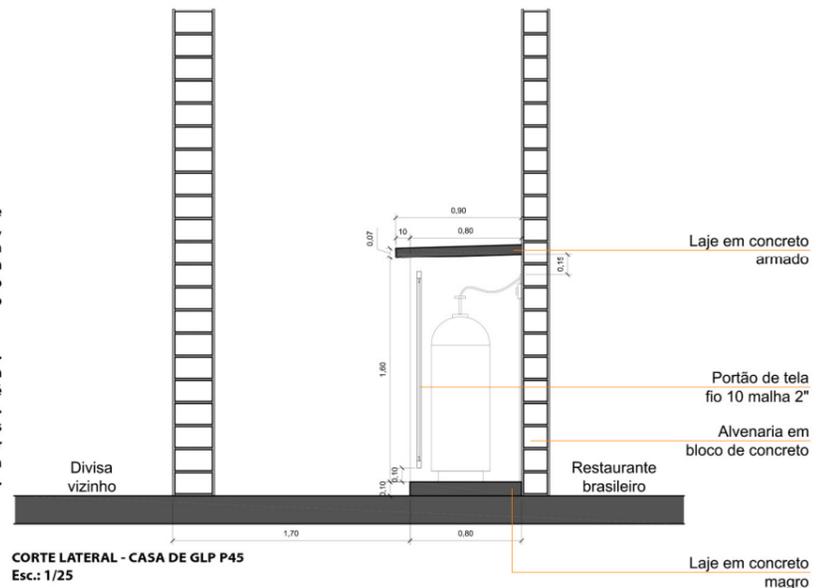
ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO

CASA DE GASES (GLP) - P45

Segundo a norma NBR 15523 - Central Predial de Gás Liquefeito de Petróleo - Os botijões devem ser instalados no exterior das edificações, em ambientes ventilados, que permitam o fácil acesso, assegurando a proteção e a integridade destes. Sendo necessário ficarem sobre um contrapiso regular, em posição vertical, protegidos por paredes não inflamáveis, com cobertura para proteção das interpéris, não sendo permitido o empilhamento dos GLP.

Para restaurante é comum utilizar o GLP P45 correspondente à 45kg. Para este tipo de gás é necessário manter o afastamento de 1,50m horizontais de aberturas, ralos e canaletas. Conforme a norma até 540kg não é necessário haver afastamento dos gases da edificação. Como o Centro Esplêndido possui 5 restaurantes sendo 3 restaurantes localizados em uma fita e 2 em outra e cada um tendo 2 botijões, o valor máximo fica em 270kg, não sendo necessário manter afastamento da parede da edificação do Centro Gastronômico (Tabela 11 da norma).



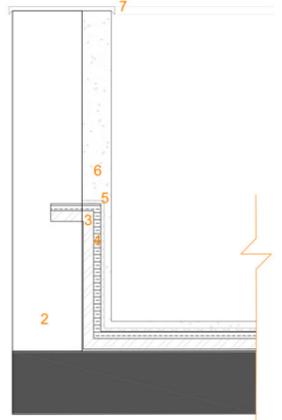
CORTE LATERAL - CASA DE GLP P45
Esc.: 1/25

TABELA 11 - AFASTAMENTO MÍNIMO DA CENTRAL DE GÁS ATÉ A EDIFICAÇÃO

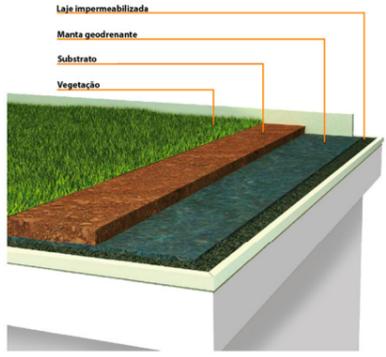
Quantidade de GLP (kg)	Afastamento (m)
Até 540	0
A partir de 540 até 1080	1,5
A partir de 1080 até 2520	3,0
A partir de 2520 até 4000	7,5

Fonte: ABNT NBR 13523 (1995).

Det. 01 Laje impermeabilizada ESC.: 1/10



- Laje maciça em concreto armado 20cm
- Platinha em bloco de concreto h: 1,00m
- Camada de regularização
- Manta asfáltica
- Tela de galinheiro
- Argamassa
- Rufo em aço galvanizado com pingadeira



ESQUEMA LAJE COM COBERTURA VERDE
Sem escala

CALCULO RESERVATÓRIOS

Para o cálculo dos reservatórios foi utilizado as informações da NBR 5626, da qual informa que para reservatórios de restaurante e similares, é necessário prever um número de refeições servido em cada restaurante. Foi estimado, levando em consideração as capacidades, um total de 150 refeições por dia nos restaurantes: brasileiro, itinerante, japonês e mexicano, e 200 refeições para o restaurante âncora de etnia Alemã. Chegando em um total de 800 refeições por dia no Esplêndido.

Segundo a norma deve-se prever 25 litros por refeição, chegando a um total de 20.000 litros. A norma pede que seja previsto uma reserva de incêndio, recomendada pelo corpo de bombeiros à um acréscimo de de 1/4 do total necessário. Sendo assim estimado 5.000 litros extras para o reservatório de incêndio, obtendo um total de 25.000 litros para o Centro Gastronômico. Ficando 2/5 nos reservatórios superiores (um por fita), correspondente à 10.000 litros, e 3/5 no reservatório inferior, correspondente à 15.000 litros.

Como o Esplêndido é dividido em duas fitas foi colocado um reservatório de 10.000 litros em cada fita, ficando assim com uma reserva para as manutenções do Centro Gastronômico.



PLANTA BAIXA RESERVATÓRIO
"FITA A"
Esc.: 1/125



PLANTA BAIXA RESERVATÓRIOS
"FITA B"
Esc.: 1/125



PERSPECTIVA EXTERNA AÉREA - VISTA MAURÍCIO CARDOSO

ESPLÊNDIDO

CENTRO GASTRONÔMICO



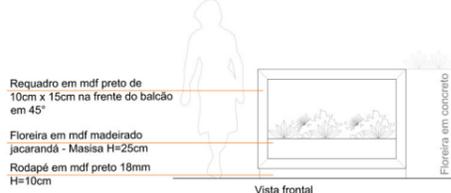
Autores das imagens: Rodrigo Braga e Talita Machado

03 Balcão em mdf 18mm preto C=1,50m L=0,70m H=1,10m, com rodapé H=0,10m recuado 2cm, com gavetas em mdf pintado de amarelo ref. Sherwin Williams SW6676 butterfield, com teclado para computador em mdf pintado de amarelo ref. Sherwin Williams SW6676 butterfield, com frente do balcão recuada 15cm, com floreira em mdf madeirado ref.: Masisa jacarandá H=0,25cm.



Prateleira de correr para teclado em mdf preto 18mm

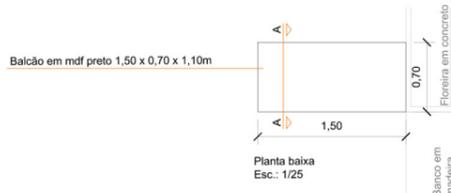
Gaveteiro em mdf 18mm pintado de amarelo conforme referencia com corredeiras metálicas puxador feito em 45° no mdf - ver det.



Requadro em mdf preto de 10cm x 15cm na frente do balcão em 45°

Floreira em mdf madeirado jacarandá - Masisa H=25cm

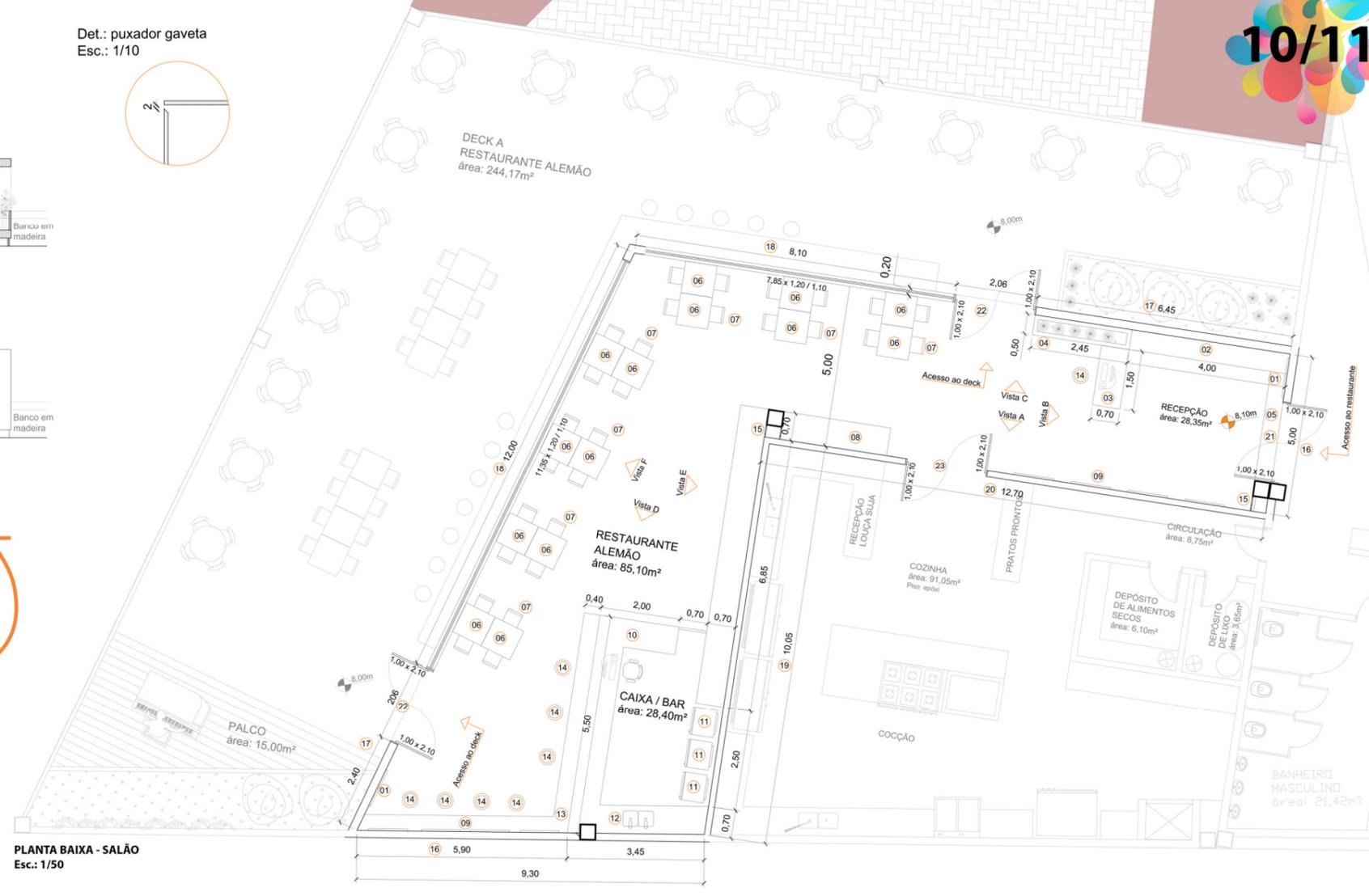
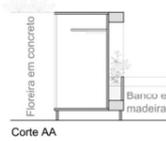
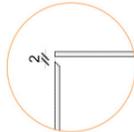
Rodapé em mdf preto 18mm H=10cm



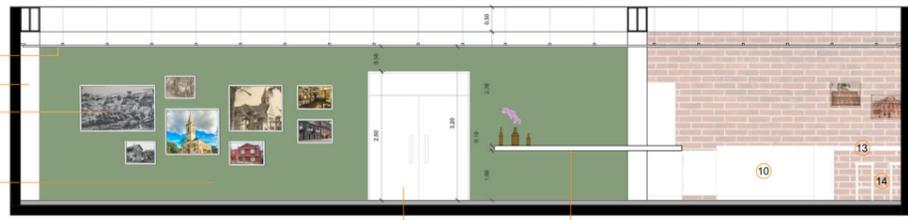
Balcão em mdf preto 1,50 x 0,70 x 1,10m



Det.: puxador gaveta Esc.: 1/10



Vista A - Esc.: 1/50



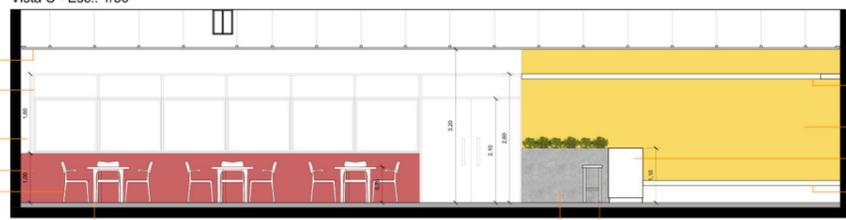
- 15 Forro em gesso acartonado
- 16 Pilar metálico com acabamento em gesso acartonado
- 09 Quadros em diversas tamanhos com molduras em mdf branco - imagens de Hamburgo Velho
- 20 Paredes de bloco de concreto rebocada e pintada com tinta verde Sherwin Williams - SW 6447 Evergreen.
- Porta dupla em madeira pintada de branco em tinta acrílica semi brilho Suvil F163

Vista B - Esc.: 1/50



- Forro em gesso acartonado
- 05 Prateleira em mdf preto 10cm
- 01 Quadro negro com moldura em madeira
- 16 Paredes em tijolo de demolição
- 02 Banco em madeira ipê com iluminação em fita de led abaixo do assento
- Porta dupla em madeira ipê
- 15 Pilar metálico com revestimento em gesso acartonado

Vista C - Esc.: 1/50



- Forro em gesso acartonado
- Esquadrias em vidro duplo 6mm com requadro em alumínio
- Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura branca - Suvil F163
- 18 Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura vermelha - Sherwin Williams - SW 6866 Heartbrot
- 07 Cadeiras X Chair Paris nas cores: vermelha, amarelo, preto e verde.
- Mesa 0,80m x 0,80m H=0,75m, com estrutura em madeira ipê, com tampo em madeira de demolição

- Prateleira em mdf preto H=10cm
- Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura em amarelo - Sherwin Williams - SW 6677 Goldenrod
- Balcão em mdf 18mm preto C=1,50m L=0,70m H=1,10m
- Banco em madeira ipê C=4,00m L=0,50m H=0,45m, com assento em espessura 10cm recuado 10cm na borda, com iluminação em fita de led no assento
- Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina
- Floreira em concreto H=10m L=0,50m, com plantas condimentares: pimenta, alecrim, sálvia, manjericao, salsa, cerefolio

Vista D - Esc.: 1/50



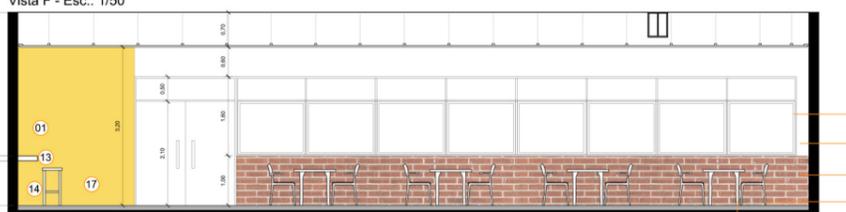
- Forro em gesso acartonado
- 09 Quadros em mdf branco com imagens de Hamburgo Velho
- Pilar metálico com pintura em epóxi branco
- 16 Paredes em tijolo de demolição
- 11 Refrigerador em inox com porta de vidro, ref.: Tramontina - Elite 67601203, adesivado em vermelho.
- Balcão caixa / bar 5,50m x 3,45m H=1,00m em mdf madeirado 18mm, ref.: Masisa jacarandá, com rodapé H=10cm em mdf preto, com anteparo em mdf preto
- Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina
- Prateleira em mdf preto H=10cm
- Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina

Vista E - Esc.: 1/50



- Forro em gesso acartonado
- Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura em tinta de quadro negro
- Refrigerador em inox com porta de vidro, ref.: Tramontina - Elite 67601203, adesivado em vermelho.
- Prateleira em mdf madeirado H=10cm Jacarandá Masisa
- Balcão caixa / bar 5,50m x 3,45m H=1,00m em mdf madeirado 18mm, ref.: Masisa jacarandá, com rodapé H=10cm em mdf preto, com anteparo em mdf preto
- Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina

Vista F - Esc.: 1/50



- Forro em gesso acartonado
- Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura em tinta de quadro negro
- Refrigerador em inox com porta de vidro, ref.: Tramontina - Elite 67601203, adesivado em vermelho.
- Prateleira em mdf madeirado H=10cm Jacarandá Masisa
- Balcão caixa / bar 5,50m x 3,45m H=1,00m em mdf madeirado 18mm, ref.: Masisa jacarandá, com rodapé H=10cm em mdf preto, com anteparo em mdf preto
- Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina

- Esquadria em vidro duplo 6mm com requadro em alumínio
- Paredes em bloco de concreto rebocado com pintura branca - tinta Suvil F163
- Paredes em tijolo de demolição
- Cadeiras X Chair Paris nas cores: vermelha, amarelo, preto e verde
- Mesa 0,80m x 0,80m H=0,75m, com estrutura em madeira ipê, com tampo em madeira de demolição

Restaurante alemão

Os primeiros imigrantes de Novo Hamburgo foram os alemães em 1824, e o seu povoado se iniciou no bairro de Hamburgo Velho (Hamburgo Berg). Tornando-se um importante ponto comercial, por estar próximo ao entroncamento de duas importantes vias na época, que ligavam a região à serra. Até hoje a cultura alemã é muito presente na região, os moradores mais antigos ainda falam alemão e passam isso à seus descendentes. O povo alemão tem características de serem alegres, gostarem de boa comida com chopp e música. Por isso o restaurante escolhido para ser o âncora do Esplêndido não podia ser outro.

SALÃO

- 01 Quadro negro pequeno 1,00m x 1,20m com moldura em madeira.
- 02 Banco em madeira ipê C=4,00m L=0,50m H=0,45m, com assento em espessura 10cm recuado 10cm na borda.
- 03 Balcão em mdf 18mm preto C=1,50m L=0,70m H=1,10m, com rodapé H=0,10m recuado 2cm, com gavetas em mdf pintado de amarelo ref: Sherwin Williams SW6676 butterfield, com teclado para computador em mdf pintado de amarelo ref. Sherwin Williams SW6676 butterfield, com frente do balcão recuada 15cm, com floreira em mdf madeirado ref.: Masisa jacarandá H=0,25cm. - Ver det. 01
- 04 Floreira em concreto H=1,10m L=0,50m, com plantas condimentares: pimenta; alecrim; sálvia; manjericao; salsa; cerefolio.
- 05 Prateleira em "L", em mdf preto com 5cm de espessura, comprimento linear de 11,45m.
- 06 Mesa 0,80m x 0,80m H=0,75m, com estrutura em madeira ipê, com tampo em madeira de demolição.
- 07 Cadeiras X Chair Paris nas cores: vermelha, amarelo, preto e verde.
- 08 Prateleira em "L", em mdf madeirado espessura de 5cm, ref.: Masisa jacarandá, comprimento linear de 10,65m.
- 09 Quadros sob medida em mdf branco 18mm com imagens de Hamburgo Velho.

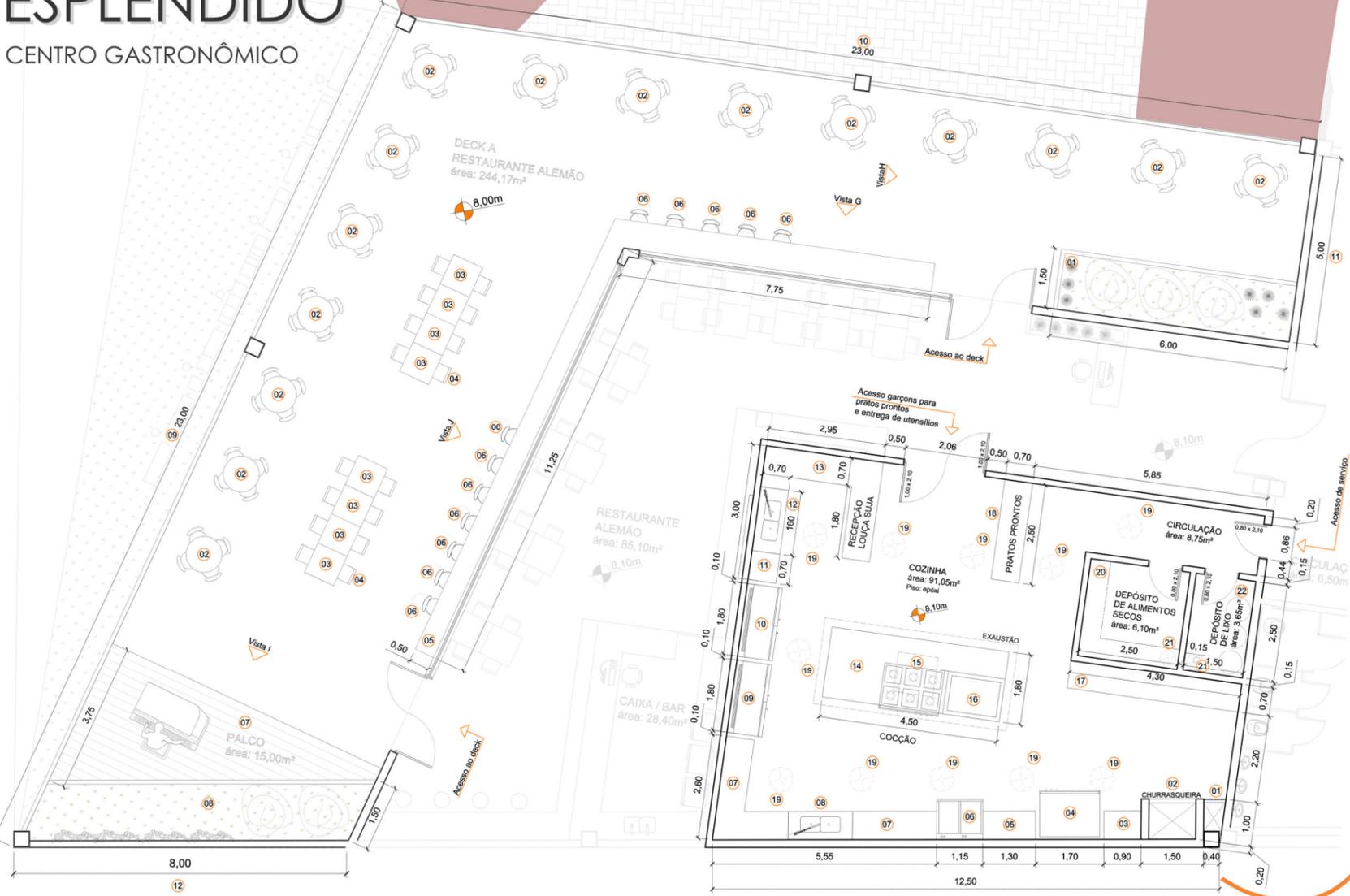
- 10 Balcão caixa / bar 5,50m x 3,45m H=1,00m em mdf madeirado 18mm, ref.: Masisa Jacarandá, com rodapé H=10cm recuado 2cm nas bordas, com gavetas e portas com porta vai e vem no mesmo mdf 18mm C=0,70m H=0,70m, com tampo de granito preto absoluto em parte molhada de 3,45m x 0,70m espessura de 3cm, com espelho no mesmo granito H=15cm.
- 11 Refrigerador em inox com porta de vidro, ref.: Tramontina - Elite 67601203, adesivado em vermelho.
- 12 Cuba retangular dupla em inox, ref.: Tramontina - Plus 2C 34 BL 94033102. Com torneira alta cromada, ref.: Deca - misturador Spin 2271.C72
- 13 Anteparo de acabamento em frente ao balcão e na parede lateral para apoio de bar em "L", de comprimento linear de: 11,40m L=0,40, em mdf 18mm preto, H=1,20cm espessura de 10cm no tampo e nas laterais.

- 14 Banqueta amarela alta em madeira pinus maciça, ref.: Tramontina - Naturalle-amarela 91411072.
- 15 Fechamento de coluna metálica em gesso acartonado simples
- 16 Paredes em tijolo de demolição.
- 17 Paredes em bloco de concreto rebocada e pintada em tinta amarela, ref.: Sherwin Williams - SW 6677 Goldenrod.
- 18 Paredes em bloco de concreto rebocada e pintada, com peltori em tinta vermelha, ref.: Sherwin Williams - SW 6866 Heartbrot, com esquadria em alumínio, vidro duplo transparente 6mm, e acima da abertura tinta branca, ref.: Suvil F163.

- 19 Paredes em bloco de concreto rebocada e pintada com tinta para quadro negro.
- 20 Paredes em bloco de concreto rebocada e pintada em tinta verde, ref.: Sherwin Williams - SW 6447 Evergreen.
- 21 Porta em madeira maciça ipê com puxadores cromados.
- 22 Porta em vidro temperado e laminado 6mm com esquadria em alumínio.
- 23 Porta em madeira maciça ipê, pintada de branco, ref.: Suvil F163.

ESPLÊNDIDO

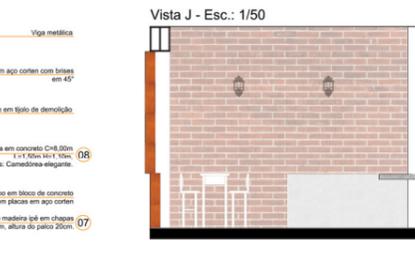
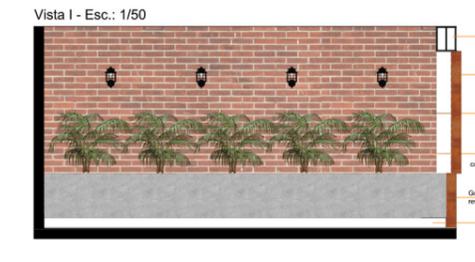
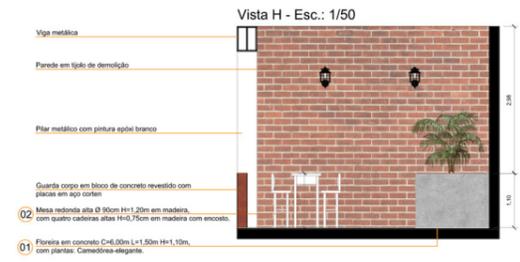
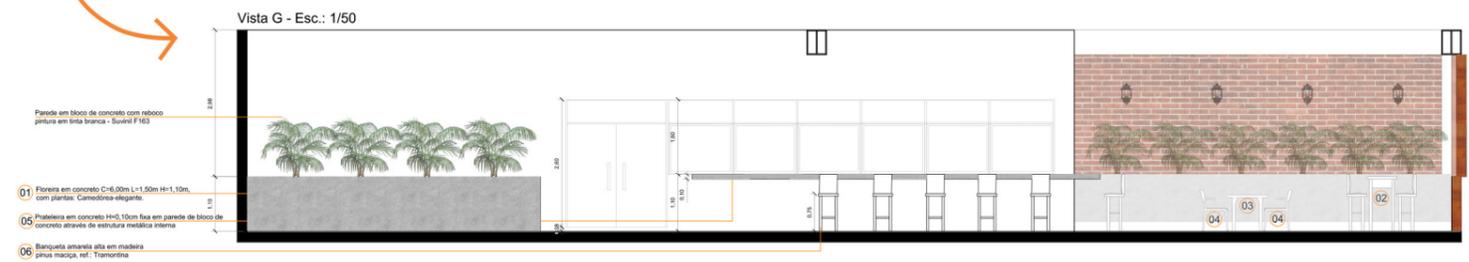
CENTRO GASTRONÔMICO



- COZINHA**
- 01 Fechamento de coluna de parede com gesso acartonado rosa.
 - 02 Churrasqueira em tijolo refratário 0,225 x 0,11 x 0,075cm com revestimento externo em chapas de aço inox AISI 304.
 - 03 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para apoio de churrasqueira.
 - 04 Forno duplo industrial em aço inox. Ref.: Tedesco FB900.
 - 05 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para apoio de forno.
 - 06 Fritadeira elétrica dupla industrial para água e óleo em aço inox com Gabinete. Ref.: Marchesoni FT.3.26.
 - 07 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para preparo de alimentos e guarda de utensílios.
 - 08 Pia para lavagem dos alimentos com duas cubas e prateleira inferior em aço inox AISI 304. Ref.: Tramontina 6872322. Misturador monocomando. Ref.: Deca 2280.c.
 - 09 Refrigerador duplo em aço inox. Ref.: Tramontina - Start 1400 litros 67502310.
 - 10 Refrigerador duplo em aço inox. Ref.: Tramontina - Start 1400 litros 67502601.
 - 11 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para apoio.
 - 12 Pia para limpeza dos utensílios sujos com duas cubas e prateleira inferior em aço inox AISI 304. Ref.: Tramontina 6872322. Misturador monocomando. Ref.: Deca 2280.c.
 - 13 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para recebimento de utensílios sujos.
 - 14 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para apoio de cocção.
 - 15 Fogão a gás 6 bocas industrial com forno em aço inox AISI 304. Ref.: Tramontina 67006004.
 - 16 Coifa industrial feito sob medida por toda extensão de ilha central em aço inox AISI 304, com dutos em aço inox.
 - 17 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para apoio de carnes.
 - 18 Bancada baixa sob medida em aço inox AISI 304 para pratos prontos.
 - 19 Exaustor eólico em aço galvanizado com topo em policarbonato transparente para ventilação forçada e iluminação natural, diâmetro de 60cm.
- DEPÓSITO DE ALIMENTOS**
- 20 Estante com 6 níveis de prateleiras em aço com pintura epóxi eletrostática branca, feito sob medida para depósito de alimentos secos H=2,20m.
 - 21 Exaustor eólico em aço galvanizado para ventilação diâmetro de 40cm.
- DEPÓSITO DE LIXO**
- 22 Lixeira em polipropileno 150 litros, para lixo orgânico, seco e vidro.



PLANTA BAIXA - DECK Esc.:1/50



- DECK**
- 01 Floreira em concreto C=6,00m L=1,50m H=1,10m, com plantas: Camedórea-elegante.
 - 02 Mesa redonda alta Ø 90cm H=1,20m em madeira, com quatro cadeiras altas H=0,75cm em madeira com encosto.
 - 03 Mesa quadrada 60x60cm em madeira, ref.: Tramontina - aconchejo 10630026.
 - 04 Cadeira com encosto dobrável em madeira, ref.: Tramontina - aconchejo 10630026.
 - 05 Prateleira em concreto em "L", comprimento linear: 19,00m espessura de 10cm, fixa na parede por estrutura metálica, espessura da prateleira 10cm.
 - 06 Banqueta alta em madeira com encosto H=0,75m.
 - 07 Palco em madeira ipê em chapas de 20cm, altura do palco 20cm.
 - 08 Floreira em concreto C=8,00m L=1,50m H=1,10m, com plantas: Camedórea-elegante.
 - 03 e 04

