Vectorworks Educational Version

CLUBE ESPORTIVO AIMORÉ



TEMA

O tema proposto para a realização deste trabalho final de graduação se resume em uma proposta de projeto arquitetônico de um novo estádio para o Clube Esportivo Aimoré de São Leopoldo.
Pretende-se que o futuro projeto esteja assentado no mesmo lote onde está hoje o estádio do clube. Seu programa acolherá, preliminarmente, além do programa próprio de um estádio de futebol, com a prática do esporte nas categorias de base e profissional, uma infraestrutura voltada a atividades de entretenimento a comunidade

. Portanto, o empreendimento não somente sediará jogos com uma infraestrutura completa para a segurança e bem-estar das famílias e amigos que assistirão, mas também nas épocas que o clube não tem jogos durante o ano, trará shows e eventos para a cidade, trazendo, assim, renda extra para o clube e atrativos à comunidade.
Esta proposta trará ao clube muitos benefícios, pois esse sistema autossustentável proporcionará um ótimo ambiente de trabalho, assim como melhor campo e infraestrutura técnica para os jogadores profissionais, categoria de base e escolinha.

Dessa forma mesmo em épocas que o time não estiver jogando nos campeonatos durante o ano, terá novas formas de renda.
O presente trabalho leva em consideração a importância que o esporte tem no dia a dia e na vida das pessoas, contribuindo para os fatores sociais, que visam melhorar as habilidades físicas e mentais do ser humano.
A prática esportiva deve fortalecer a unidade do homem consigo, com o outro e com o mundo, fortalecendo o conhecimento, a autoestima e autos superação, em um ambiente de respeito e preservação das individualidades.

Vista frontal do empreendimento.



Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



Perspectiva ao nível do observador da entrada principal

JUSTIFICATIVA

A motivação de propor um novo Estádio para o Clube Aimoré de São Leopoldo é pessoal. Sou moradora do município, praticante de esportes e torcedora do time da cidade, e desde pequena acompanho os jogos do Clube. Levando em consideração a recente projeção que o Clube atingiu com o futebol na copa Paulo Sant´Ana da Federação Gaúcha do estado, a história que o time tem na cidade, e a importância que o esporte faz na vida das pessoas, sendo fonte de socialização e bem-estar, vê-se necessário o desenvolvimento de um novo estádio, com infraestrutura qualificada para comportar as necessidades técnicas que os jogadores necessitam e adequação das novas normas impostas pela CBF. Por reconhecimento de total abandono da infraestrutura existente, pela falta de recursos o clube torna os gastos com a manutenção da infraestrutura maior do que os lucro nas épocas de campeonatos ou com as vendas de ingressos.
A recuperação do Clube Esportivo Aimoré, contribuiria para a valorização da cidade de São Leopoldo.

Possuir um time na cidade traz atrativos de lazer aos moradores, além do fato que, bem administrado e bem empregado, um estádio municipal pode ter potencial de eminente fonte de cultura social e lazer, eventos podem ser realizados, como food truckss, feiras regionais e shows de forma segura para a comunidade.

A intenção de inserir a função de práticas de shows culturais e regionais e eventos como função extra do estádio, atribuirá pois será um novo meio de lucro para o time, além de suprir a carência que a cidade possui de lugares destinados para esse tipo de realização de lazer.

CONCEITO

O nome do clube aimoré, se deu em homenagem aos índios de etnia brasileira que habitavam no sul da bahia.
Índios que eram nômades se abrigavam em cabanas temporárias coberta por folhas, sobreviviam sobre tudo com a caça.

A lança era seu maior instrumento, nela depositava seu sustento e a força do homem em busca de suas conquistas.

Na estrutura da edificação brizes solares, usados na fachada oeste, trará uma analogia da lança, em busca da vitória, conquistas que serão feitas pelo time, através do amor de sua tribo.

Esses brizes perfurados com imagens de vários índios, serão trazidos como símbolo de socialização, dando de volta a comunidade o esporte que faz unir várias etnias, sem preconceito ou divisão de classes.

Dando maior importância ao amor que existe pelo futebol, um empreendimento onde as pessoas poderão assistir aos jogos, da mesma maneira como assistiam há décadas atrás, levando suas famílias ao estádio, dotado de infra-estrutura completa para sua segurança e bem estar.

Levando em consideração o conhecimento popular “Esporte é Saúde”, esta se difunde como contrapartida ao mundo atual, que promove em suas práticas o sedentarismo, deixando de lado as práticas esportivas. Devido a isto, torna-se necessário a estimulação do esporte, como meio da realização do exercício físico na vida de todos.

COMERCIALIZAÇÃO X PAIXÃO

Ao assistir a uma partida de futebol em um estádio, percebe-se o ambiente comercial que se tornou. A grande distância que existe entre torcedores e jogadores, de certa forma, esfria o amor, que deveria existir pelo futebol, hoje, muito voltado ao capital. A paixão pelo esporte acaba sendo só um produto de consumo, inexistindo a energia que deveria envolvê-lo.

Assistir a um jogo em estádio, torna-se um hábito; a forma lúdica como tudo acontece lá dentro cria a ilusão de que o tempo corre em outro sentido, os torcedores do mesmo time se unem em um só sentimento – paixão pelo futebol – independente de faixa etária, classe ou etnia.

Levando em conta todas as análises feitas para fazer esse novo projeto, buscouse comprovar, através dos dados estatísticos, a viabilidade da implantação de um Estádio de pequeno porte para o Clube Esportivo Aimoré. Após coletas das informações, pesquisas bibliográficas, levando em conta a estima que o morador do município de São Leopoldo tem com o time da sua cidade, e a projeção que o mesmo teve nas competições regionais, comprova-se a necessidade que o Clube Esportivo Aimoré tem de ser refeito.

O presente trabalho, será o ponto de partida para o desenvolvimento posteriormente da realização desse novo Estádio do Clube Esportivo Aimoré de São Leopoldo. A procura por times pequenos vem crescendo, a comercialização que virou as grandes arenas, de certa forma seleciona o seu público, times grandes das capitais, viraram produtos de merchandising, deixando o ambiente que era acolhedor de entretenimento sadio, hostil perigoso e comercial.

Todavia compra-se que o mesmo, não terá propósito de ser feito uma arena megalomania esportiva, por ser um time pequeno, não tem necessidades de grandes infraestruturas como camarotes ou coisa do tipo.

FOTOS DA ESTRUTURA EXISTENTE


FACHADA PRINCIPAL


ARQUIBANCADA SOCIAL


VESTIÁRIO PARA TIME VISITANTE


ARQUIBANCADA PARA TIME VISITANTE


SALA DE ATENDIMENTO MÉDICO

AIMORÉ E SUA HISTÓRIA

- O clube esportivo Aimoré foi fundado no dia 26 de março de 1936, por Emílio Dietrich,Nelson Presser.. O primeiro presidente eleito foi João Ignácio da Silveira, que cedeu gratuitamente, no período de um ano, uma de suas propriedades, situada no bairro Rio dos Sinos, para o uso administrativo do time.

- A construção da sede do clube foi também uma atividade que mobilizou a comunidade Leopoldense. Moradores da cidade, por meio de carrinhos de mão e carroças, ajudaram no deslocamento de argila para a construção da sua nova sede. Durante anos o clube foi convidado a envolver-se ativamente nas festividades do município. Bailes eram produzidos e realizados por mulheres torcedoras em suas dependências.

- Em 1953 o presidente do Internacional, Ephraim Pinheiro Cabral faz o convite ao clube para se integrar no campeonato profissional, tal feito ficou na história como a chamada Divisão de Honra. O Aimoré chegou a ser vice-campeão estadual no ano de 1952. Atingindo esse patamar, aconteceu um crescimento significativo na procura pelos jogos crescendo os sócios que acompanhavam seus jogos. Dessa forma assistir aos jogos no antigo estádio acabava prejudicando a torcida, uma vez que sua capacidade era muito limitada, se tornou pequeno.

- Em 1958 o Aimoré adquiriu e construiu seu novo estádio, no bairro Cristo Rei, local onde ele está- situado até hoje. Quando os dirigentes do clube se interessaram por essa área, sabiam que este lote traria muitos benefícios ao time, pois situava-se em um bairro nobre da cidade e consistia em uma forma de um anfiteatro natural, com cinco hectares.

- Com o tempo, o Aimoré foi declinando cada vez mais financeiramente, a procura pelos jogos e a posição nos campeonatos estavam cada vez pior.

- Em 1994 Aimoré teve seu estádio fechado e acabou se afastando do futebol profissional. Durante três anos permaneceu sem qualquer atividade no local.

- Em 2006, doze anos mais tarde, o Aimoré retomou às atividades do time profissional, onde luta até hoje para se manter no campeonato e na cidade.

AIMORÉ COMO ESTÁ HOJE

O Estádio João Corrêa da Silveira mais conhecido como Monumental Cristo Rei está situado no bairro Cristo Rei, em São Leopoldo. São realizados treinos e jogos do time de futebol do clube na categoria de base e profissional, a escolinha, por sua vez, é paga pelos pais dos sócios para o desenvolvimento do futebol para crianças e há também uma parceria com as escolas do município, para dar treinamento futebolistico para crianças de baixa renda.
A estrutura do estádio, está mal instalado, deixando o estádio sem segurança e conforto para os torcedores. Os banheiros para o público estão na mesma situação, precariedade devido à falta de verba e somente um banheiro aos cadeirantes.
Enfim, o estádio do Aimoré tem boa capacidade (levando em conta o município onde está), infraestrutura, é acessível, ruas largas e calmas, contribuem para o acesso ao lote, boa localização em um bairro nobre da cidade.
Entretanto, ele segue sendo pouco aproveitado, dado o potencial que há na área.
Outro importante problema do estádio é sua adequação às normas de acessibilidade universal. Embora as condições lastimáveis narradas, esses mesmos estádios dispõem de muito potencial. Por essa razão crê-se que um novo estádio ressaltaria ainda mais o bairro a cidade, e como consequência ajudar na capacidade do clube.

PROGRAMA DE NECESSIDADES

Levando em conta a Capacidade para ***5.000 MIL TORCEDORES*** em todo o estádio, o programa de necessidades foi realizado através de referencias bibliográficas, baseando-se nas leis da CBF (Confederação Gaúcha de Futebol), padrões da Fifa e modelos de projetos de estádios existentes. Tentando trazer um melhor fluxo e composição formal.

Área Jogadores

LOCAL	m²
ESTACIONAMENTO	9.675
BILHETERIA	30
HALL E CATRACA	40
ARQUIBANCADA	2.475
POSTO DE P. SOCORROS	20
SALA DE TRANSMISSÃO	64
BARES	40
SANITÁRIOS	350
MEMORIAL	30
LOJA	20
CENTRAL DE INFORMAÇÕES	10
PRAÇA DE LAZER	5.736
ACADEMIA	45
RESTAURANTE	300
PALCO P/SHOW	50
TOTAL CONSTUIDO	18.885

Área Funcionários

LOCAL	m²
ADMINISTRAÇÃO	20
SALA DIRETORIA	15
SALA REUNIÕES	30
SALA DE CONTROLE	10
SANITÁRIO ADM.	12
TOTAL CONSTUIDO	87

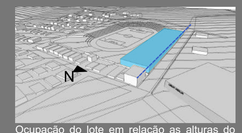
Área Jogadores

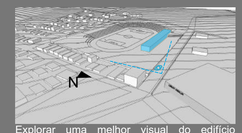
LOCAL	m²
SALA FISIOTERAPIA	30
SALA AQUECIMENTO	40
SAUNA	14
CHUVEIROS	30
VESTIÁRIO JOGADORES	70
VESTIÁRIO JOGADORES VISIT.	70
VESTIÁRIO JUIZES	20
SANITÁRIO JOGADORES	50
SANITÁRIO JOGADORES VISIT.	50
SALA ATEND. MÉDICO	30
SALA DOS JUIZES	25
SALA COMISSÃO TÉCNICA	30
GRAMADO	7.490
TOTAL CONSTUIDO	7.949

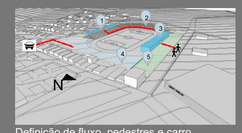
DIADRAMA OPERATIVO


Estrutura existente, não aproveitada pela má conservação.
1=Arquibancada em concreto bruto. 2= Arquibancada coberta
3= Área administrativa 4= Vestiário para time visitante

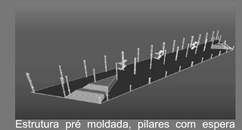

Vento predominante Nordeste

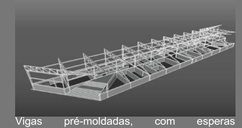

Ocupação do lote em relação as alturas do entorno.

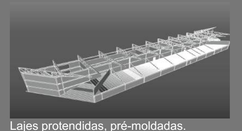

Explorar uma melhor visual do edifício proposto trazendo mais atrativos ao lote em potencial

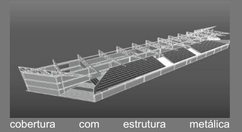

Definição de fluxo, pedestres e carro.
1= Cobertura arquibancada visitante. 2=Arquibancada verde
3= Cobertura arquibancada Time da casa 4= Estacionámento
5= Praça aberta para a comunidade.

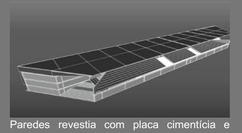
DIADRAMA CONSTRUTIVO


Estrutura pré moldada, pilares com espera para vigas.


Vigas pré-moldadas, com esperas pré-moldadas para arquibancadas. Cobertura com estrutura metálica pré-moldadas. Paredes com alvenaria de vedação.


Lajes protendidas, pré-moldadas.


cobertura com estrutura metálica pré-moldada, fixada com parafuso nos pilares pré-moldado


Paredes revestia com placa cimentícia e painel de aço perfurado.

Lote escolhido

A escolha do lote manteve-se no mesmo terreno já adquirido pelo time há mais de 60 anos, devido a sua história vinculada ao time e ao potencial que há na área,
situada no bairro cristo rei. com seu formato natural de “arena a céu aberto”, possui 42.010 m².
o bairro é eminentemente residencial, existindo apenas comércio local. No decorrer do bairro percebe-se a falta de espaço direcionado ao lazer dos moradores, não encontra-se praças e academias.
A malha urbana no total do bairro é irregular, mais próximo ao estádio em forma ordenada com pavimentação de paralelepípedo.

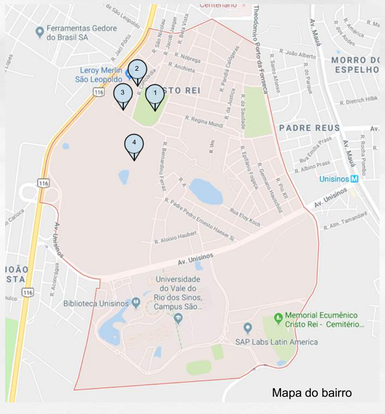
1= Lote já adquirido pelo time

2= Empresa de grande porte Leroy Merlin

3= Empresa de grande porte Sinoscap, empresa de ônibus

4= Campor de treinamento de armas pesadas do quartel.

São Leopoldo tem um clima subtropical, **os ventos são do sentido nordeste**. normalmente o inverno é muito frio, já no verão o tempo é seco e bastante abafado.
O terreno escolhido possui muita vegetação próxima com uma mata de preservação nas suas limitações, isso auxilia para que na parte do talude próximo ao campo, o ar fique bem mais fresco durante o verão.

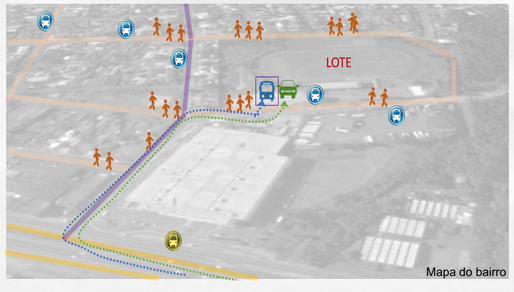


Mapa do bairro

Acesso ao lote

O lote tem fácil acesso por ser próximo à br-116, além de estar perto de pontos de ônibus. assim, pedestres podem acessar o lugar, visto que as ruas são calmas.

BR-116, Via rápida. 80 km/hr
Via local 30km/h
Ponto de ônibus empresa municipal
Via coletora que distribui o trânsito 40km/h
Ponto de ônibus empresa local



Mapa do bairro

Lançamento de partido

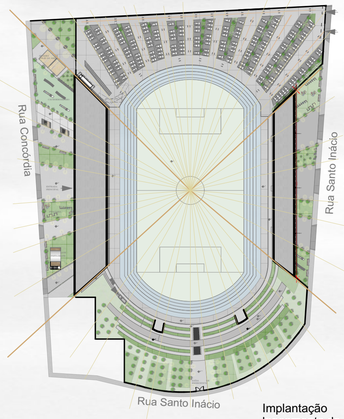
Como todo o evento de futebol começa a partir do lançamento da bola do meio de campo, o lançamento desse projeto foi iniciado por uma linha radial apartir do meio de campo.

Assim, como a edificação e o paisagismo revelará de forma ordenada o fluxo que existirá entre os eventos externos e internos do clube.

Além de valorizar a praça de lazer com suas atividades multiplas, qualificará os espaços públicos e potencializará seus usos, o que determinará a setorização básica do projeto.

Será implantado uma arquibancada verde no talude existente no lote. Dessa forma evidenciará a forma expontânea que existe, trazendo em seus degraus acessibilidade em todo o terreno.

Além da estrutura que será organizada com a linha rádial lançada no projeto.

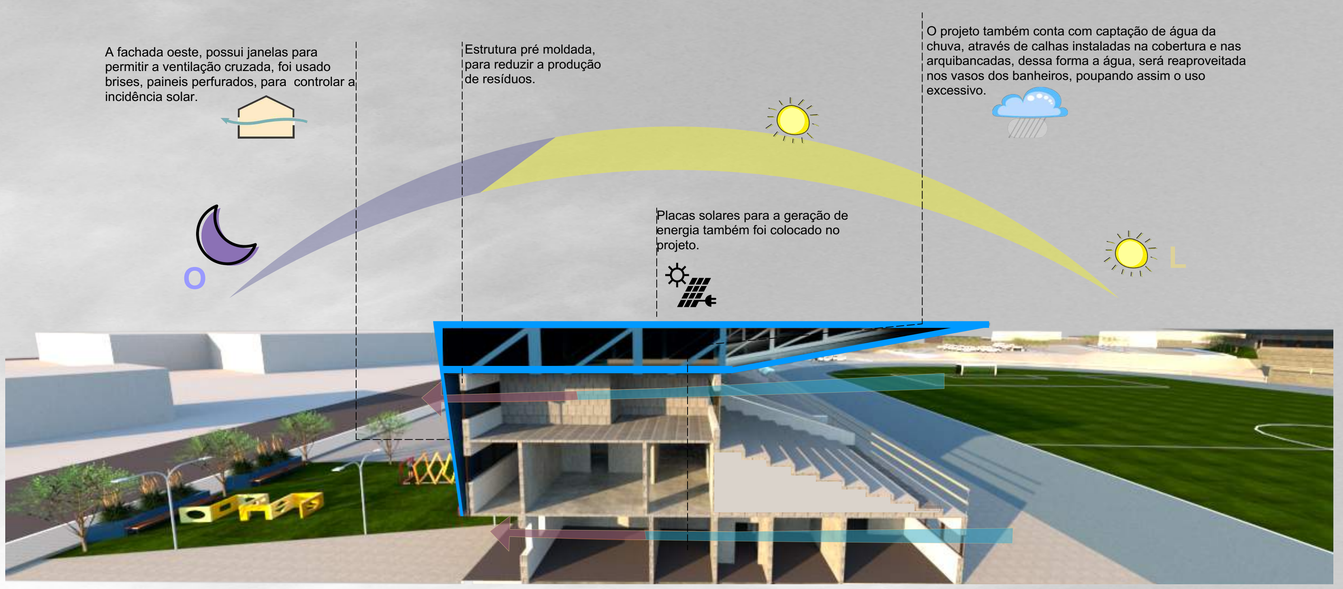


Implantação lançamento do partido

Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version

Estratégia Sustentável



CÁLCULO DOS BANHEIROS

Arquibancada social

Sanitários no padrão FIFA.

* Levando em consideração que na arquibancada social abrigará 1.500 pessoas:

FEMININO

* 28 Sanitários ——► a cada * 1.000 mulheres
* 14 pias ——► a cada * 1.000 mulheres

Regra de 3:

* 1.000 ——► 28
* 1.500 ——► x = 42 / (3 banheiros) = 14

* 1.000 ——► 14
* 1.500 ——► x = 21/ (3 banheiros) = 7

MASCULINO

* 3 Sanitários ——► a cada 1.000 homens
* 6 pias ——► a cada 1.000 homens
* 15 mictórios ——► a cada 1.000 homens

Regra de 3:

* 1.000 ——► 3
* 1.500 ——► x =4,5/ (3 banheiros)= 2

1.000 ——► 6
1.500 ——► x=9/ (3banheiros)= 3

1.000 ——► 14
1.500 ——► x= 21 / (3banheiros)= 7

Arquibancada time visitante

Sanitários no padrão FIFA.

* Levando em consideração que na arquibancada social abrigará 1.500 pessoas:

FEMININO

* 28 Sanitários ——► a cada 1.000 mulheres
* 14 pias ——► a cada 1.000 mulheres

Regra de 3:

* 1.000 ——► 28
* 1.500 ——► 42 / (3 banheiros) = 14

* 1.000 ——► 14
* 1.500 ——► x = 21/ (3 banheiros) = 7

MASCULINO

* 3 Sanitários ——► a cada 1.000 homens
* 6 pias ——► a cada 1.000 homens
* 15 mictórios ——► a cada 1.000 homens

Regra de 3:

* 1.000 ——► 3
* 1.500 ——► x =4,5/ (3 banheiros)= 2

* 1.000 ——► 6
* 1.500 ——► x=9/ (3banheiros)= 3

* 1.000 ——► 14
* 1.500 ——► x= 21 / (3banheiros)= 7

Arquibancada verde

Sanitários no padrão FIFA.

* Levando em consideração que na arquibancada social abrigará 2.000 pessoas:

FEMININO

* 28 Sanitários ——► a cada 1.000 mulheres
* 14 pias ——► a cada 1.000 mulheres

Regra de 3:

* 1.000 - ——► 28
* 2.000 - ——► x = 56 / (2 banheiros) = 28

* 1.000 ——► 14
* 2.000 ——► x = 28/ (2 banheiros) = 14

MASCULINO

* 3 Sanitários ——► a cada 1.000 homens
* 6 pias ——► a cada 1.000 homens
* 15 mictórios ——► a cada 1.000 homens

Regra de 3:

* 1.000 ——► 3
* 2.000 ——► x =6 / (2 banheiros)= 3

* 1.000 ——► 6
* 2.000 ——► x=12/(2banheiros)= 6

* 1.000 ——► 14
* 2.000 ——► x= 28 / (2banheiros)= 14

Cáculo de escadas

*Levando em consideração que na arquibancada social abrigará 1.500 pessoas ABNT 9077.

Escada: N=P/C
N= Número unidade de passagem.
P= População
C= Capacidade unidade de passagem.

0,50=N.P/60
2.000/60 = 18m² / (3 escadas)= 6m²

Cáculo de estácionamento

*Levando em consideração a capacidade do estádio de 5.000 torcedores.
De acodro com as normas da CBF

Regra de 3:

15.000 ——► a cada 1.0000 Vagas
5.000 ——► x = 333 vagas de garagem

Cáculo do reservatório

* Prédio público 50l por pessoa

* Público 5.000 pessoas

* 50lx5.000= 250.000l

* 250.000x2 (dias)= 500.000l

* Reservatório inf. 3/4= 375.000l

* Reservatório sup.= 125.000l

DIAGRAMA PROGRAMÁTICO

Saídas ao estádio



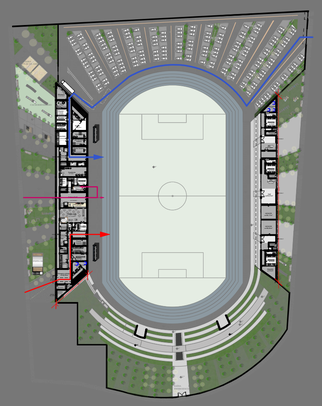
- Saída a arquibancada verde
- Saída a arquibancada do time visitante

Entradas ao estádio



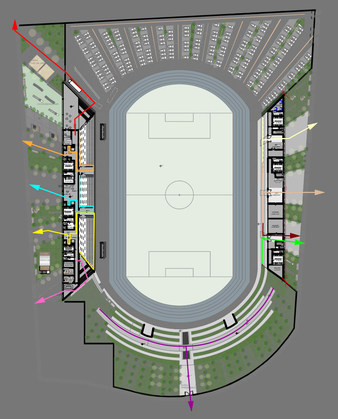
- Acesso a arquibancada verde
- Acesso a arquibancada social
- Acesso a arquibancada do time visitante

Entrada dos jogadores e comissão técnica



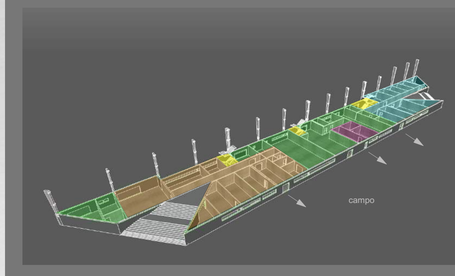
- Entrada jogadores do time da casa
- Entrada dos juízes
- Entrada Jogadores do time visitante

Saídas de incêncio de acordo com PPCI



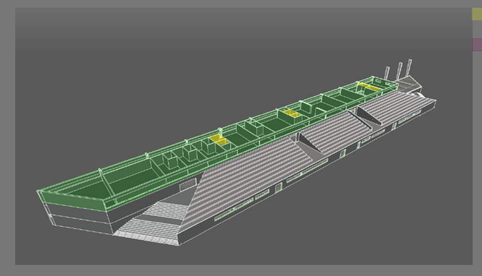
- Saída de emergênciar 26,64m
- Saída de emergênciar 33,91m
- Saída de emergênciar 24,16m
- Saída de emergênciar 43m
- Saída de emergênciar 60m
- Saída de emergênciar 54m
- Saída de emergênciar 60m
- Saída de emergênciar 60m
- Saída de emergênciar 56,92m

Primeiro Pavimento - Arquibancada Social



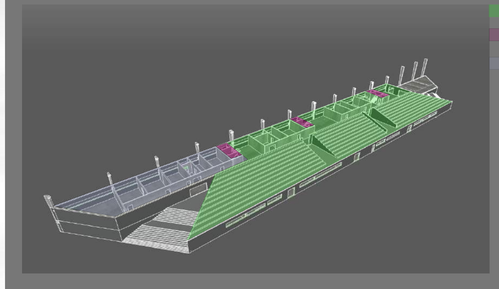
- Acesso público
- Acesso vertical
- Acesso time visitante
- Acesso time da casa
- Acesso Juizes

Segundo pavimento- Arquibancada Social



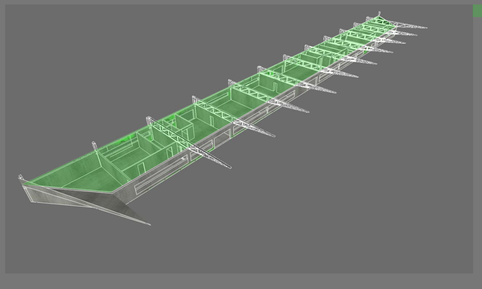
- Acesso público
- Acesso vertical

Terceiro Pavimento - Arquibancada Social



- Acesso público
- Acesso vertical
- Administração

Primeiro pavimento- Arquibancada Visitante



- Acesso público

Materialidade

A estrutura será toda pré-moldada, com laje protendida, espessura de 24cm atingindo grandes vãos de 10 a 11m.
Nafachada oeste será colocado tecido de metal, formando uma fachada design , com tecido metal gravado e perfurado, permite uma permeábilidade de ar, mas protege da incidência solar.
As janelas de alumínio pintada nas cor preta, com placas acimentícias fixadas nas fachadas.

Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



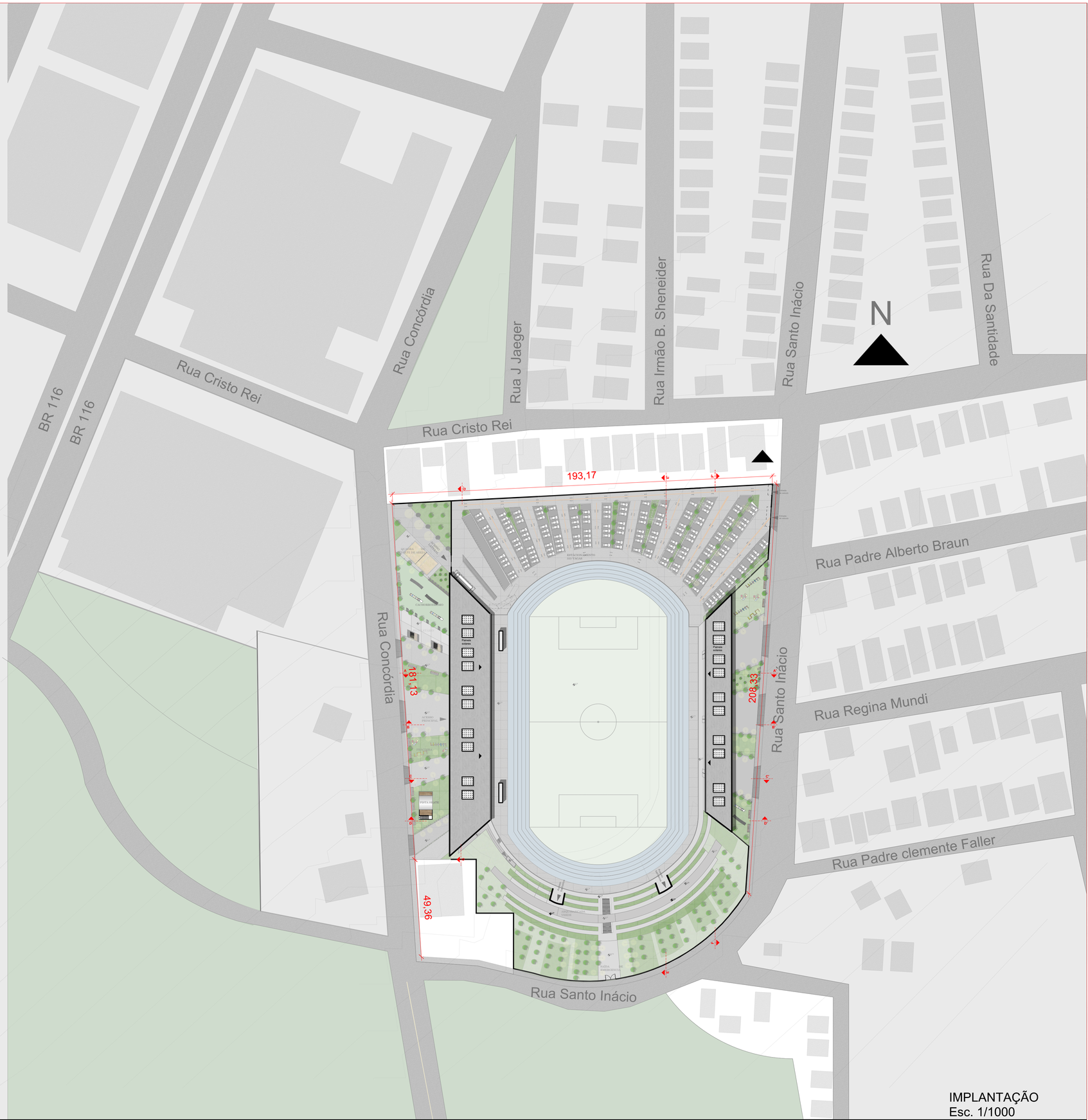
Perspectiva do campo



Perspectiva pista de skate



Perspectiva arquibancada social



IMPLANTAÇÃO
Esc. 1/1000

UNIVERSIDADE FEEVALE

Trabalho final de graduação
Prof. Thiago
Prof. Josana Wesz

ESTÁDIO CLUBE ESPORTIVO AIMORÉ

Trabalho final de graduação
Prof. Thiago Balem
Prof. Ana Fernandes

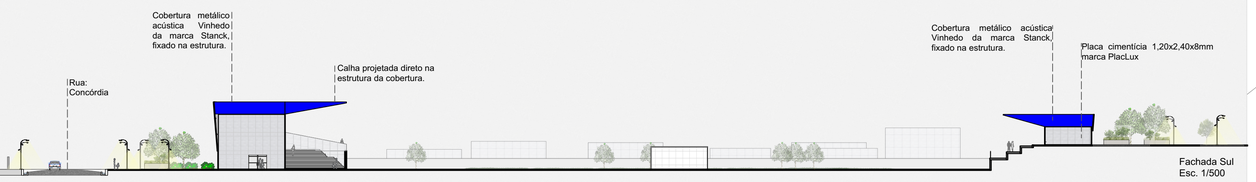
Acadêica: Andréia Moura
Orientadora: Josana Wesz

Vectorworks Educational Version

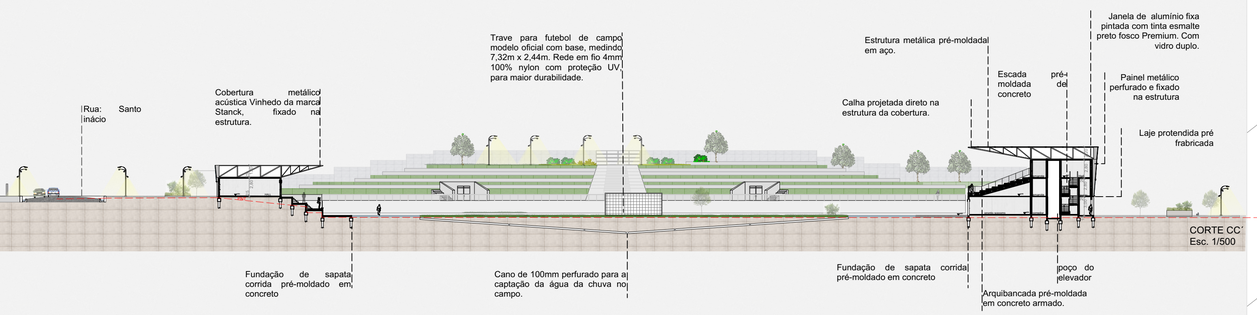
Vectorworks Educational Version



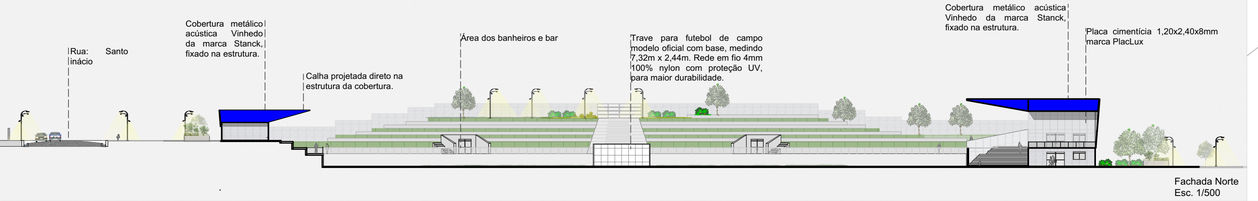
Perspectiva acesso a arquibancada Verde



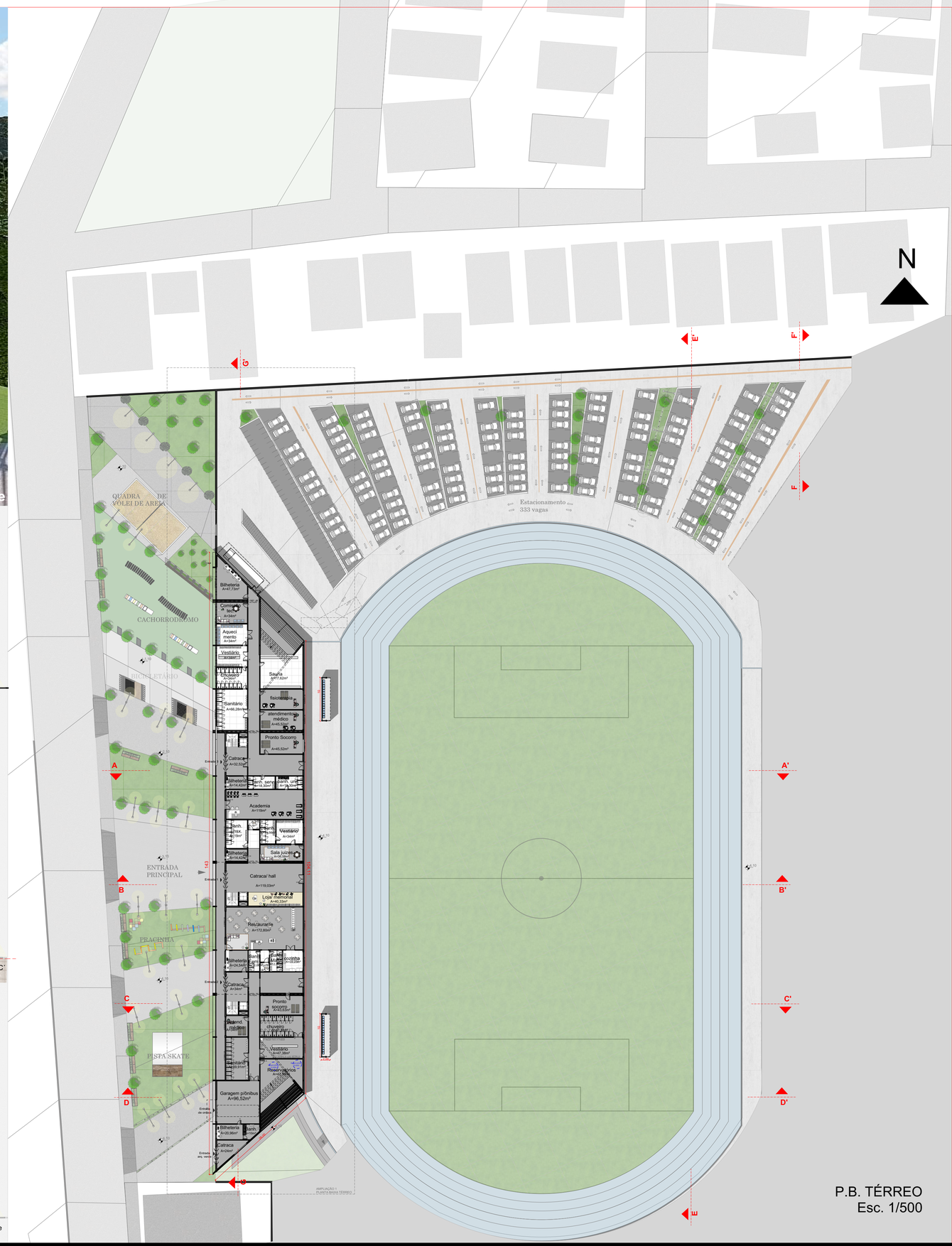
Fachada Sul
Esc. 1/500



CORTE CC'
Esc. 1/500



Fachada Norte
Esc. 1/500



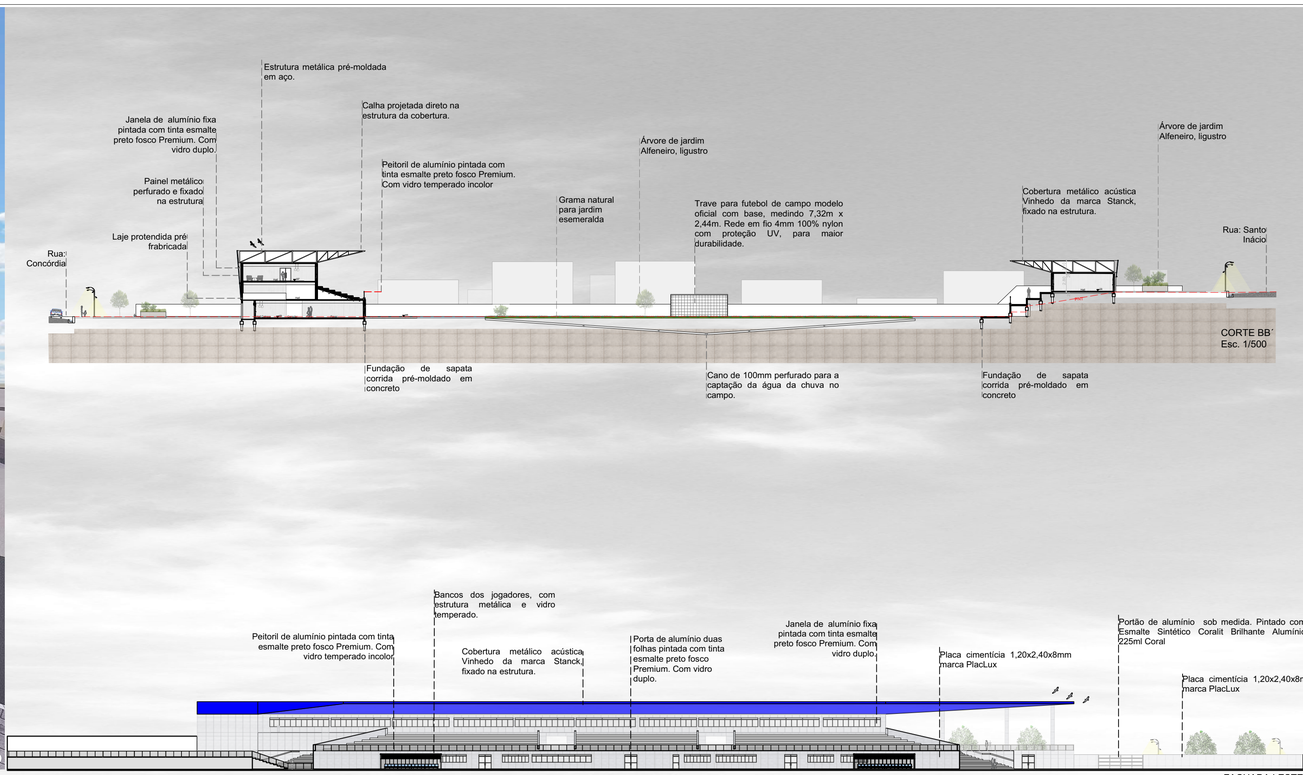
P.B. TÉRREO
Esc. 1/500

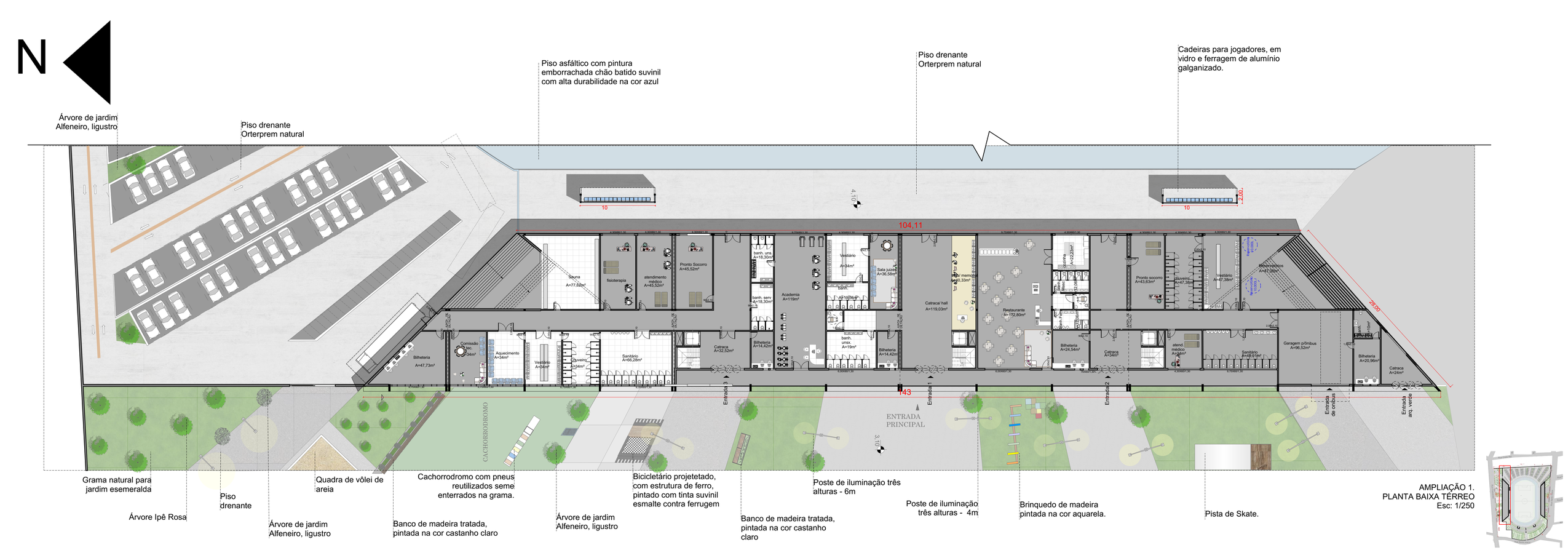
Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



Perspectiva acesso ao estacionamento





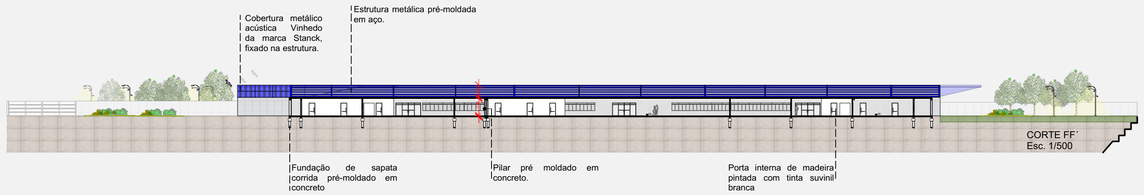
AMPLIAÇÃO 1.
PLANTA BAIXA TÉRREO
Esc: 1/250

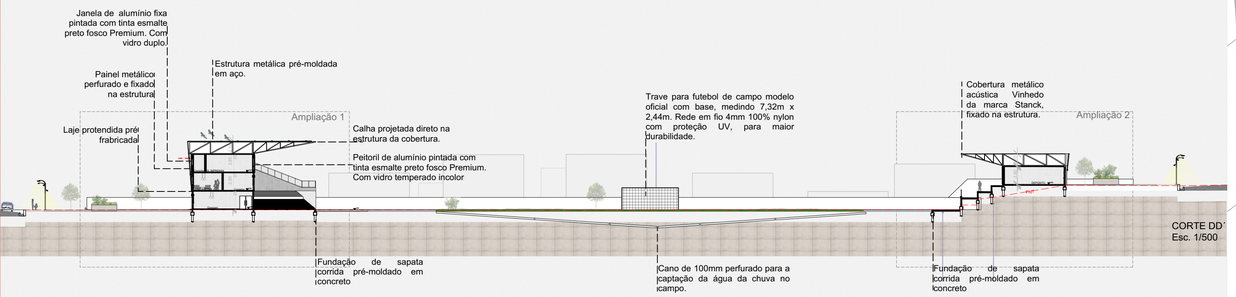
Vectorworks Educational Version

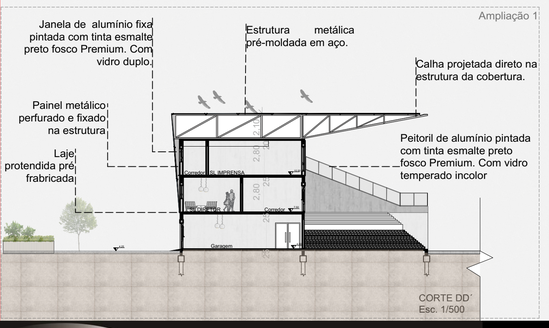
Vectorworks Educational Version

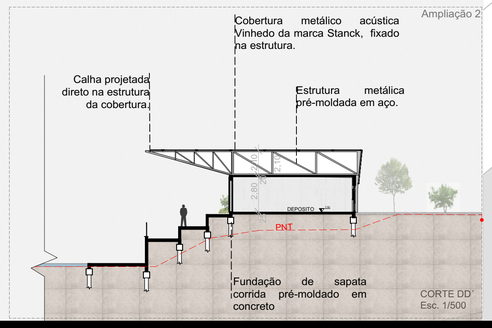


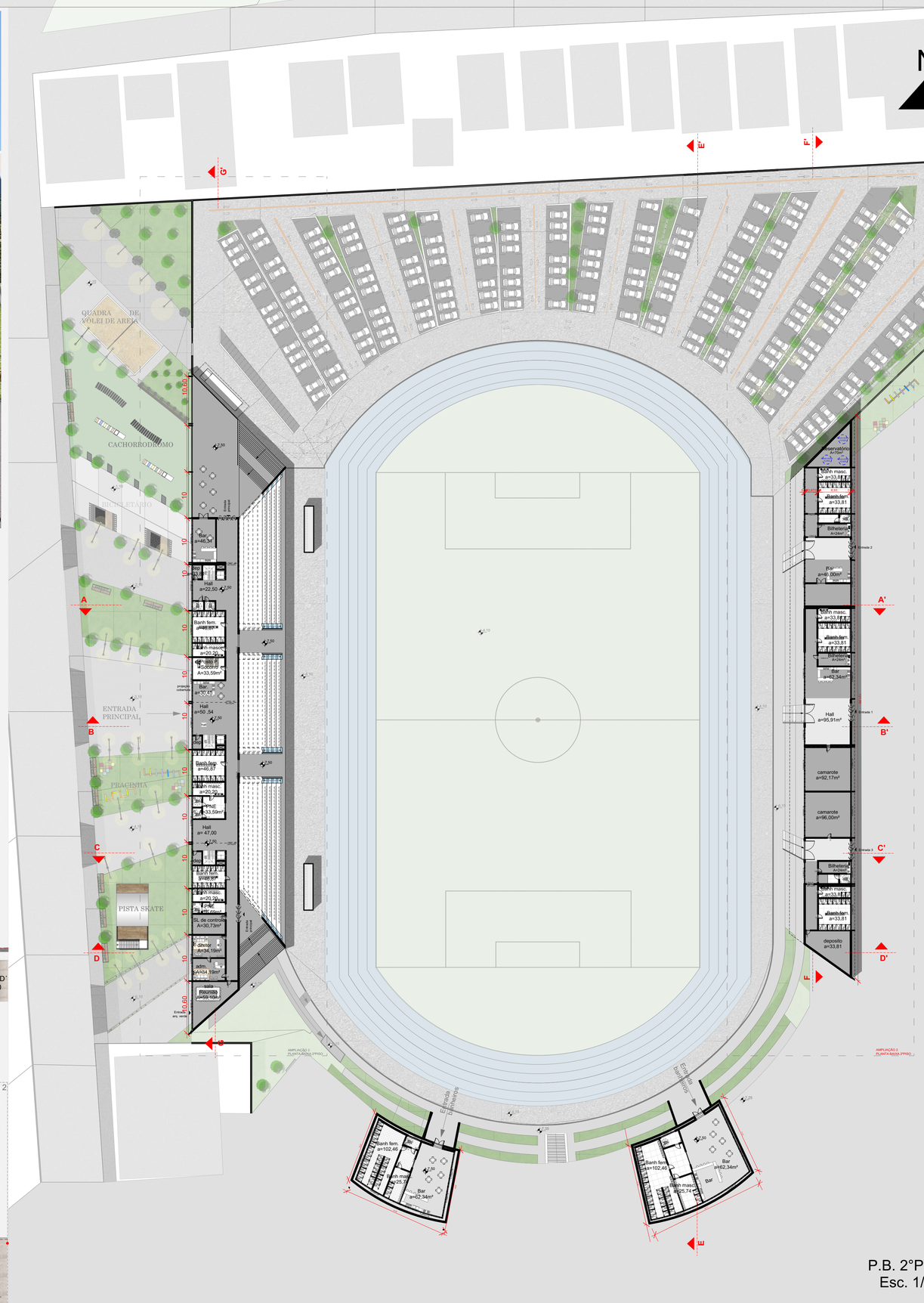
Perspectiva frontal, área de leitura e bicilcetário







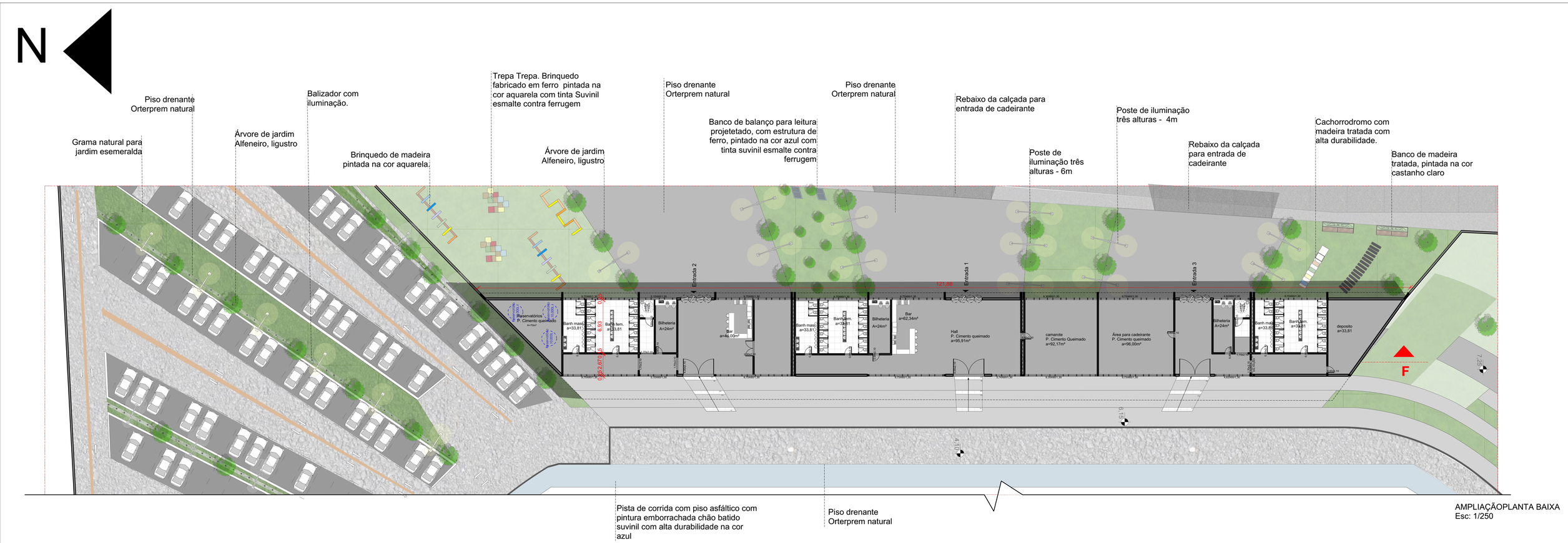




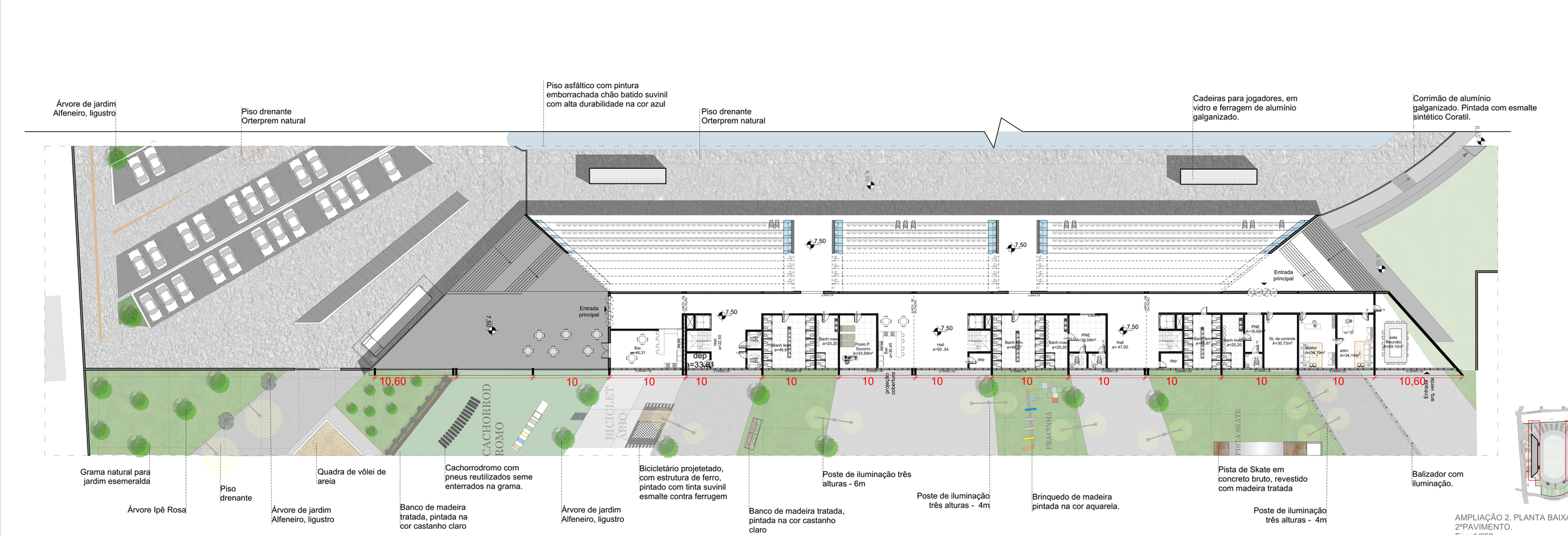
P.B. 2°PISO
Esc. 1/500

Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



AMPLIAÇÃOPLANTA BAIXA
Esc: 1/250



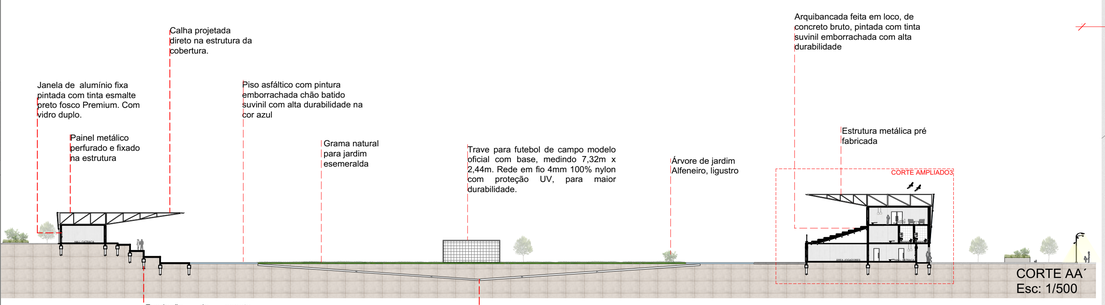
AMPLIAÇÃO 2. PLANTA BAIXA
2ºPAVIMENTO.
Esc: 1/250

Vectorworks Educational Version

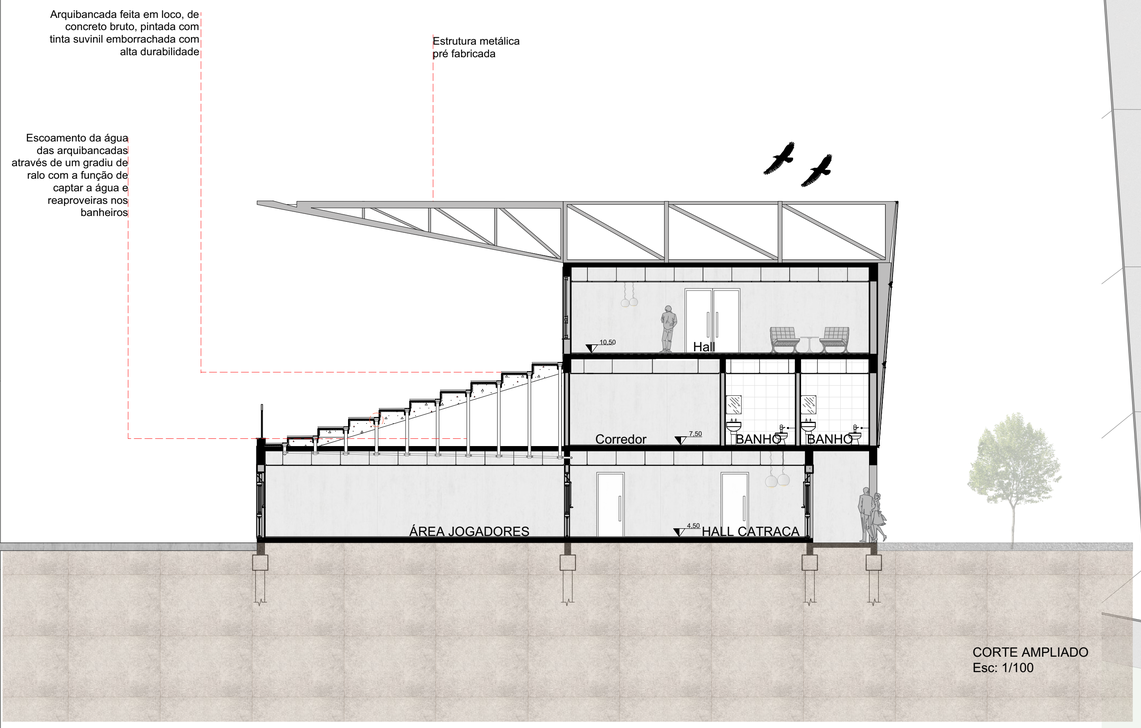
Vectorworks Educational Version



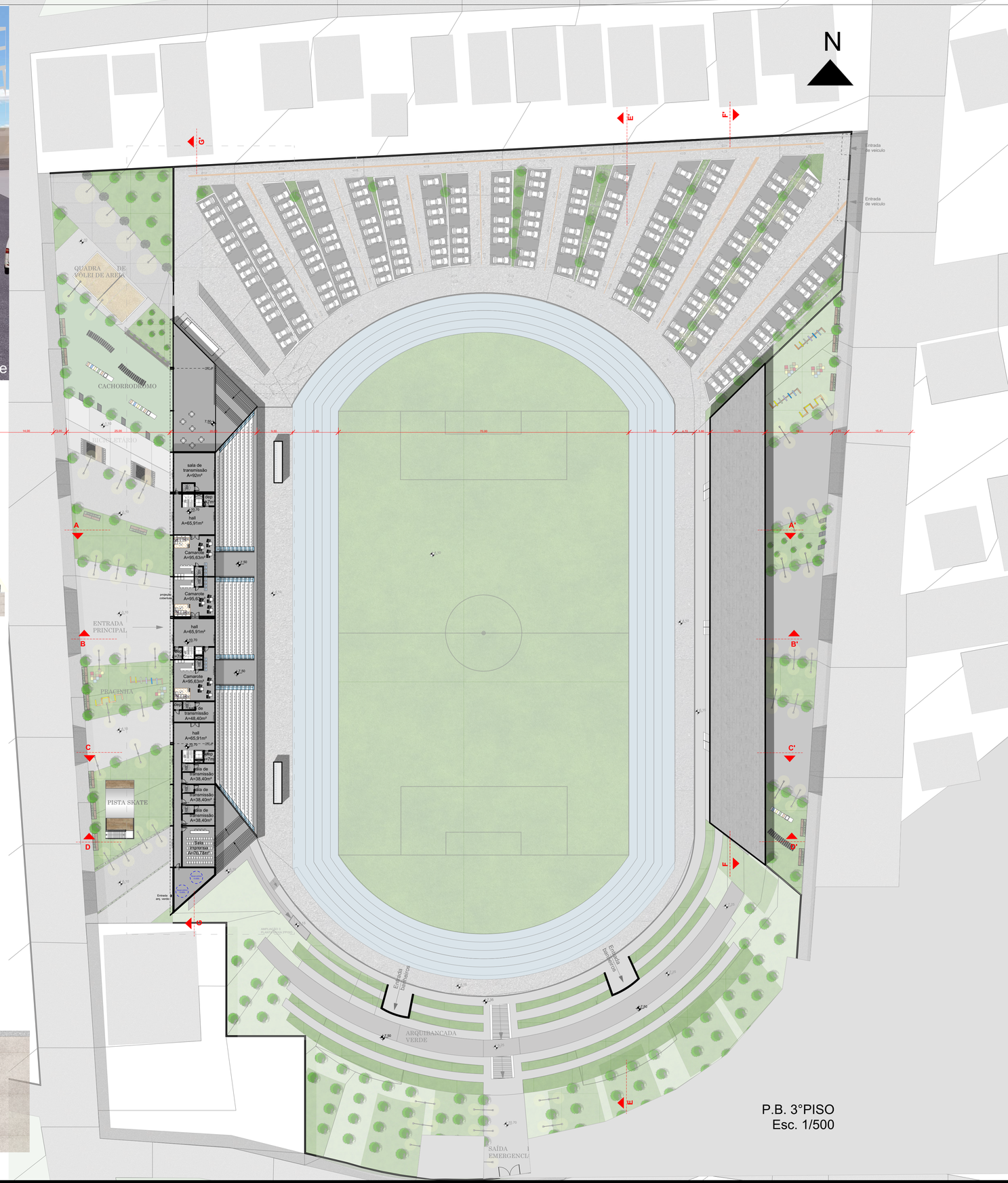
Perspectiva lateral, arquibancada verde



CORTE AA´
Esc: 1/500



CORTE AMPLIADO
Esc: 1/100

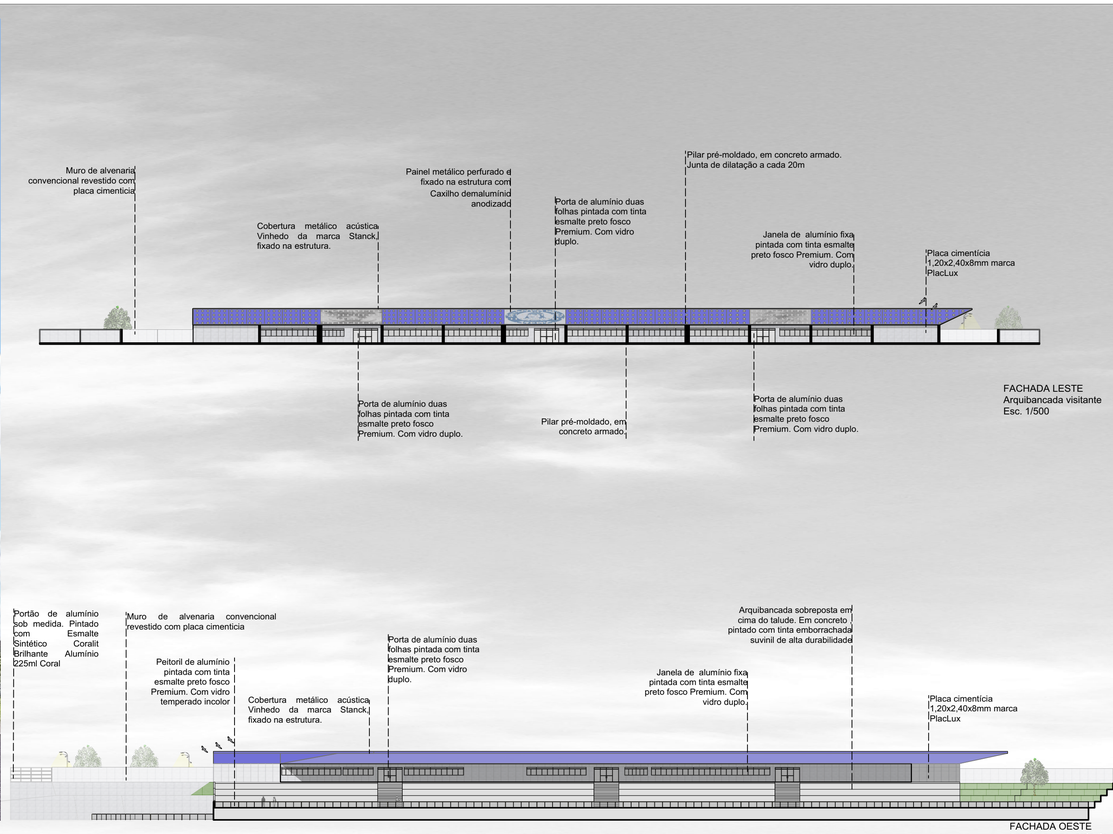


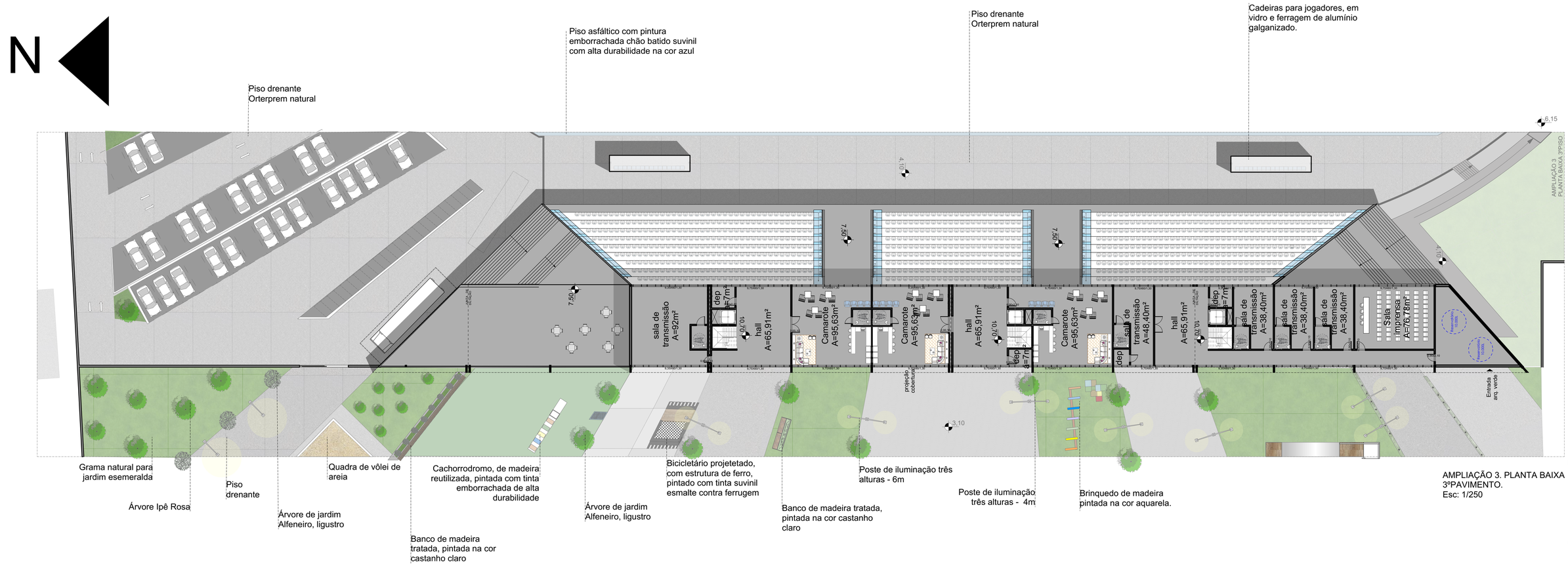
Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



Perspectiva entrada time visitante.





Vectorworks Educational Version

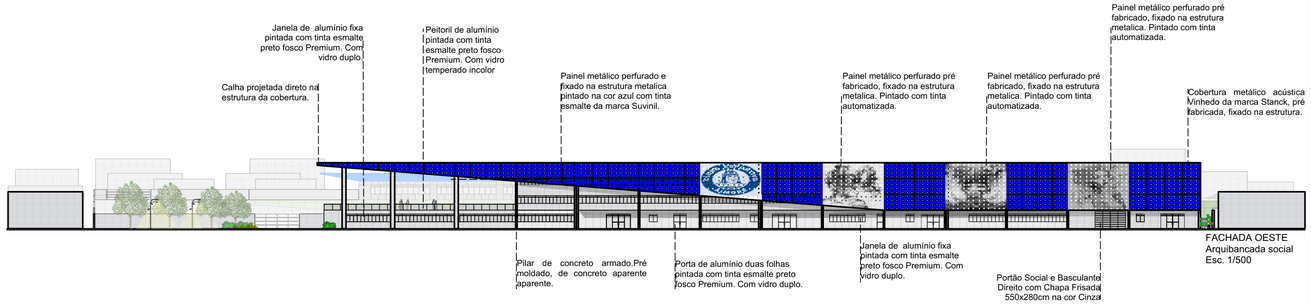
Vectorworks Educational Version

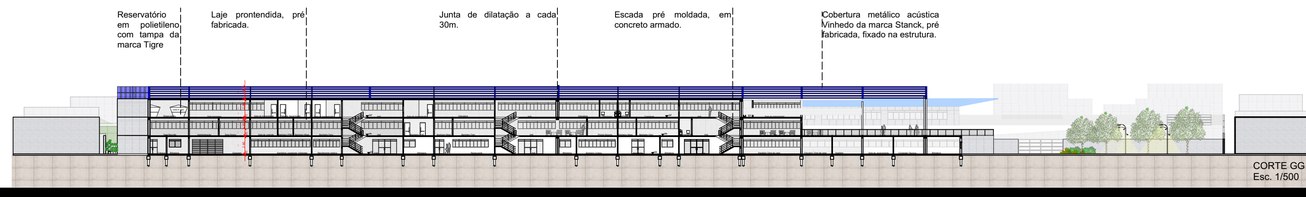


Perspectiva frontal, pela rua Concórdia. Entrada 2. Praça com pista de skate e play grand



Perspectiva pela rua Santo inácio. Entrada time visitante.





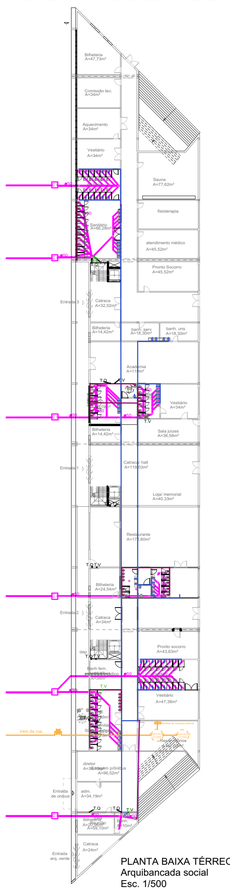
Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version

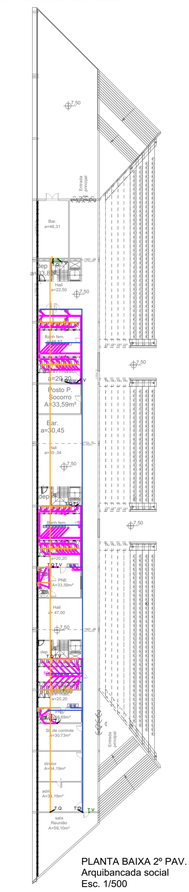


Perspectiva lateral, pelo estacionamento. Acesso a arquibancada social

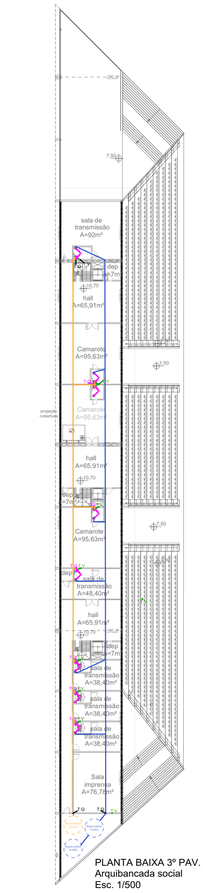
Planta Hidraulica da arquibancada social, time da casa.



PLANTA BAIXA TÉRREO
Arquibancada social
Esc. 1/500



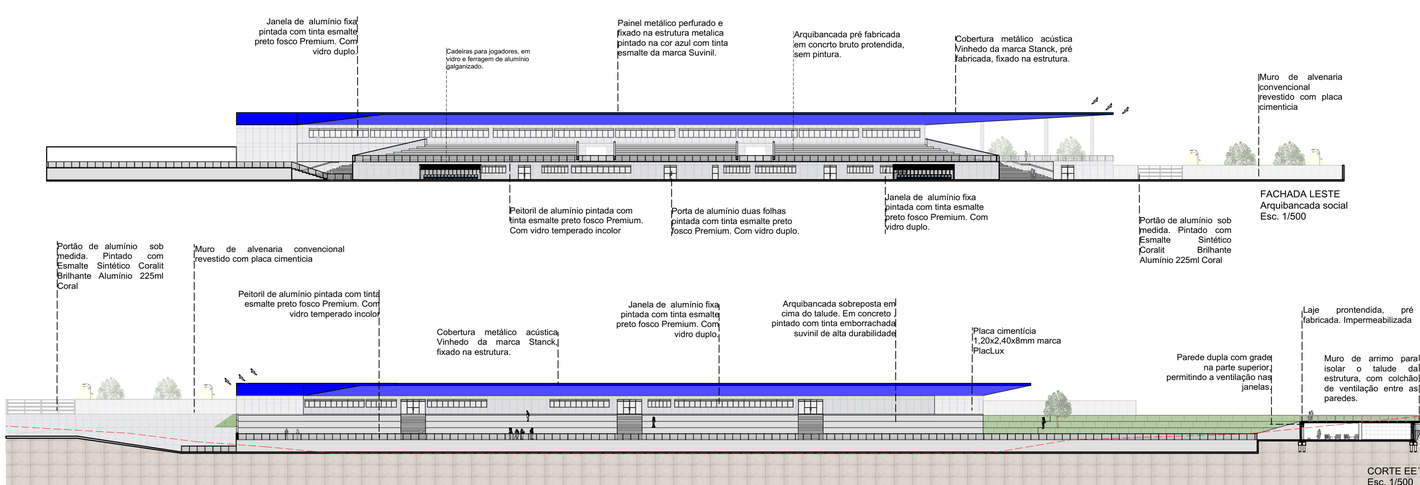
PLANTA BAIXA 2º PAV.
Arquibancada social
Esc. 1/500



PLANTA BAIXA 3º PAV.
Arquibancada social
Esc. 1/500



Perspectiva frontal. Acesso pela rua Concórdia



Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version



Perspectiva frontal, cachorrodromo



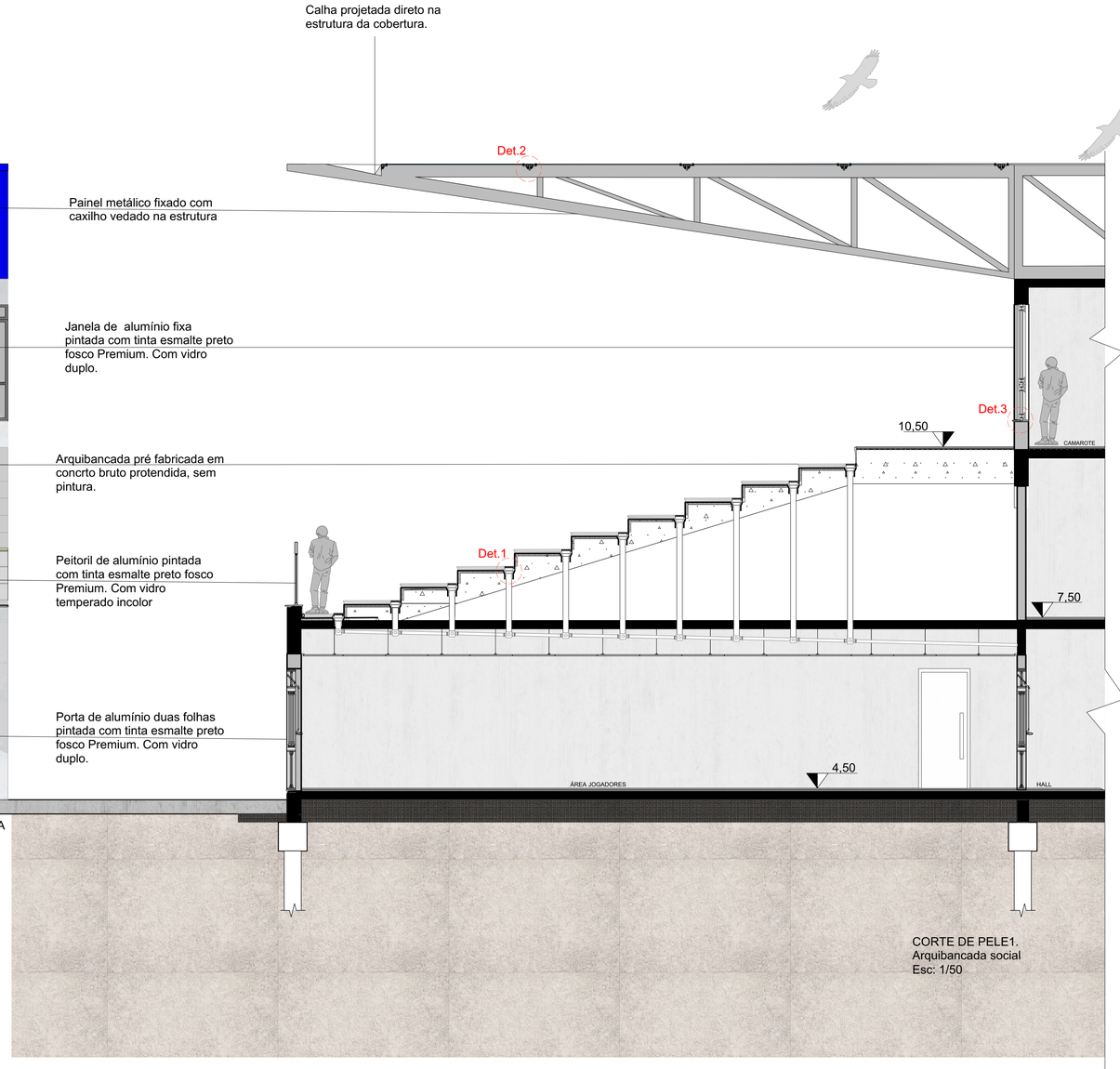
Perspectiva do campo de futebol



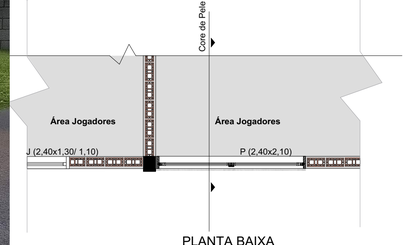
Perspectiva entrada na arquibancada verde



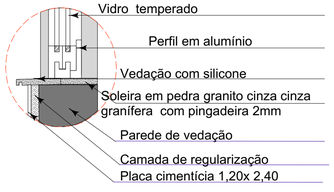
SEGUIMENTO DE FACHADA
Arquibancada social
Esc: 1/50



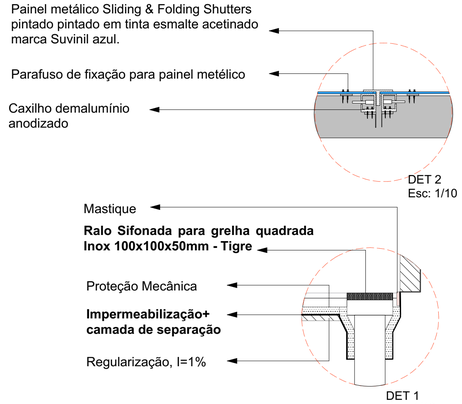
CORTE DE PELE1.
Arquibancada social
Esc: 1/50



PLANTA BAIXA
Arquibancada social
Esc: 1/50



DET 3 ESQUADRIA PVC
Esc: 1/10



Vectorworks Educational Version

Vectorworks Educational Version

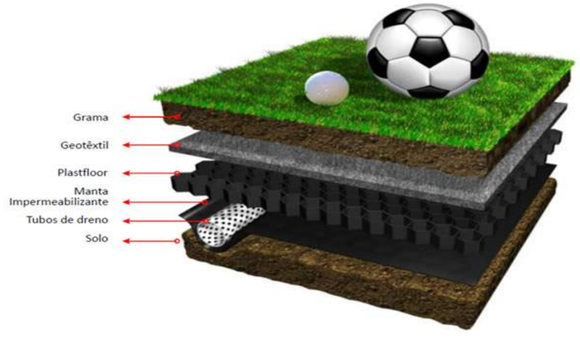


Perspectiva frontal, entrada lateral a arquibancada social

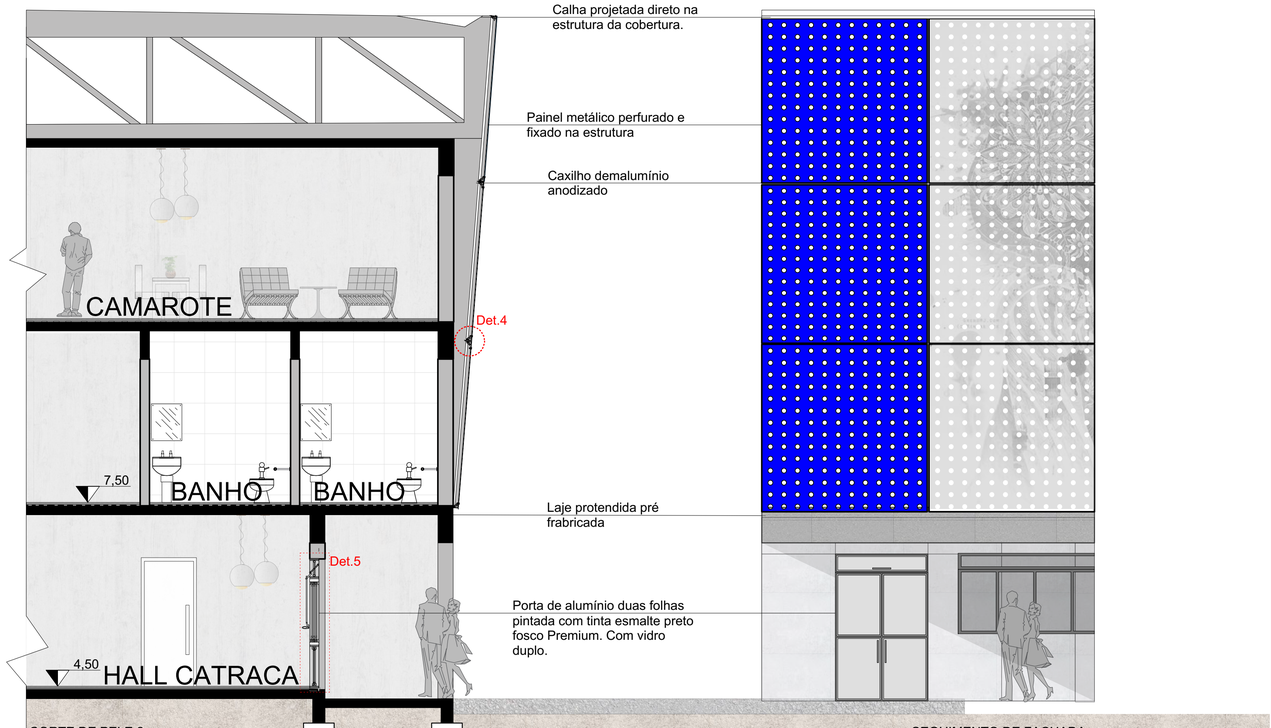


Perspectiva frontal, entrada lateral a arquibancada social

Detalhamento escoamento da água no campo.

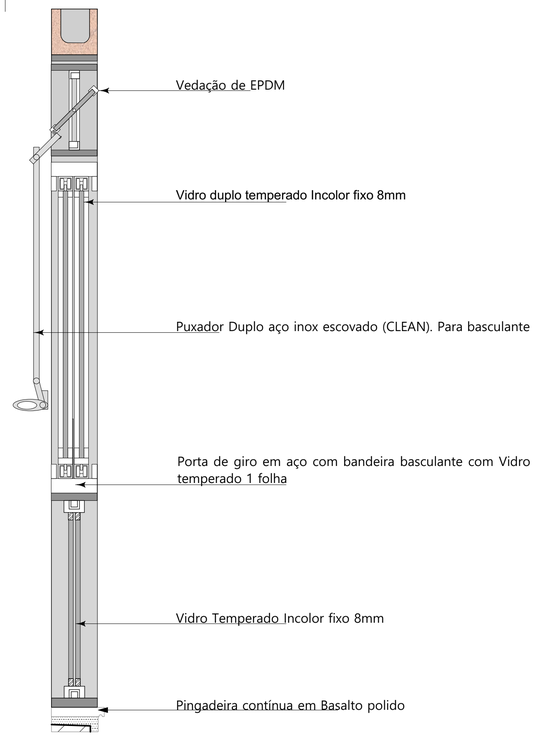




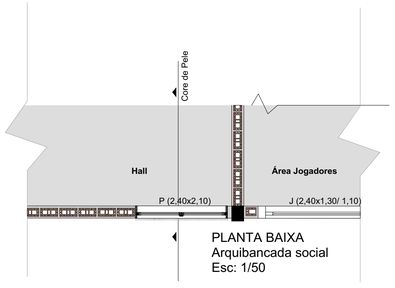


CORTE DE PELE 2.
Arquibancada social
Esc: 1/50

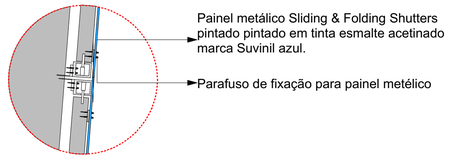
SEGUIMENTO DE FACHADA
Arquibancada social
Esc: 1/50



DET 5 ESQUADRIA PVC
Esc: 1/10



PLANTA BAIXA
Arquibancada social
Esc: 1/50



DET 4 Painel perfurado
Esc: 1/10

Vectorworks Educational Version