

# PROJETO LAGOA | SERRA: TELEFÉRICO PARA OSÓRIO

## LOCALIZAÇÃO



## OSÓRIO: TERRA DOS BONS VENTOS

Em consequência de sua posição geográfica e histórica e da natureza privilegiada, Osório é um município de vocação turística. Localizado no litoral norte do Rio Grande do Sul, com aproximadamente 40 mil habitantes e 684 km<sup>2</sup> de extensão, Osório fica a apenas 95 km da Capital, Porto Alegre, pela BR 290, conhecida por *Free Way* ou Estrada General Osório. Essa é uma das rodovias de maior expressão no Estado, no que diz respeito ao fluxo de veículos, principalmente nos meses de verão, quando se intensifica o movimento para as praias gaúchas banhadas pelo Oceano Atlântico. A mesma está interligada com a Rodovia Federal BR 101, que atravessa o Brasil, favorecendo a sua integração com o resto do país e auxiliando no seu desenvolvimento.

Cruzam todos os anos por Osório milhares de turistas uruguaios, argentinos e gaúchos. É uma cidade promissora, localizada estrategicamente entre a capital, Porto Alegre, e Torres, marco de saída do Estado. Esta geograficamente bem situada ao pé da Serra Geral e entre águas doces e salgadas, sendo uma das poucas cidades brasileiras que reúne serra, lagoa e mar em um mesmo lugar.

O Morro da Borússia, avistado por quem passa pela Free Way e BR 101 oferece ao apreciador das paisagens uma belíssima vista, de onde se pode ver a grande quantidade de lagoas que compõe a hidrografia de Osório até a faixa litorânea e os grandes navios em alto mar. Dentre as lagoas podemos citar a do Marcelino, Peixoto, Pinguela, Palmital, Malvas, Quadros e Itapeva, as quais são intercomunicáveis.

Atualmente a cidade de Osório encontra-se em destaque no cenário nacional devido à instalação do até então maior Parque Eólico da América Latina, contribuindo para o desenvolvimento socioeconômico da região e atraindo muitos turistas para conhecer o empreendimento. Porém, Osório ainda não apresenta estrutura suficiente para conseguir que os turistas que por lá passam para visitar o Parque Eólico, permaneçam na cidade e investindo no comércio local, já que a maioria segue para as praias do litoral.

Este projeto coloca o Brasil em sintonia com as nações mais desenvolvidas, representando mais de 50% da capacidade eólica total instalada no país em 2007, quando começaram suas atividades. Além disso, o projeto trouxe inovação tecnologia ao país, a nacionalização de equipamentos de última geração e capacitação técnica. O projeto é ambientalmente sustentável e preserva todas as atividades produtivas da região onde está inserido, com um mínimo impacto ambiental, tendo sido pioneiro na obtenção de licenças ambientais no Rio Grande do Sul.

## TEMA: TELEFÉRICO PARA OSÓRIO

A proposta será composta de 4 estações ligando a parte plana da cidade, junto ao complexo de lagoas existente, até o Morro da Borússia. A discussão quanto à construção de um teleférico em Osório vem de longa data, quando em 1986, o então prefeito eleito Ângelo Gabriel Boff Guaselli anunciou como uma de suas propostas para o mandato a implementação do referido projeto. A ideia ficou esquecida durante um tempo com as mudanças no comando do legislativo osoriense, sendo retomado no ano de 1994 com a realização de estudos de impacto ambiental, quando foi encaminhado o pedido de licenciamento junto à Fundação Estadual de Proteção Ambiental Henrique Luiz Roessler-RS (FEPAM). As tentativas de concretizar a construção do teleférico não tiveram sucesso e mais uma vez foram esquecidas.

A atual administração do município voltou a discutir a questão do teleférico, e enfoca que o mesmo será executado até o final do ano de 2011, conforme exposto em reportagens nos jornais locais apresentados nos anexos. Para tanto já estão sendo executados projetos de urbanização na orla da Lagoa do Marcelino, que tem grande importância histórica para o município, de onde se pretende implantar a estação de partida do teleférico. Alguns outros projetos de grande importância já foram executados buscando atrair maior movimentação no turismo da cidade, como a construção de um mirante no alto do Morro da Borússia, que recebe diariamente vários visitantes, assim como as melhorias no acesso ao morro com a pavimentação da estrada e iluminação da mesma, que pode ser observada de longe por quem circula pela Estrada do Mar.

O teleférico viria a contribuir para atrair os turistas para dentro da cidade, usufruindo dos serviços que ela dispõe, tirando partido das belezas naturais da região, como as lagoas e a mata atlântica, apreciados pelos viajantes que passam pelas estradas de Osório quando vem e vão para o litoral. O projeto pretendido será dividido em 4 lotes localizadas em pontos estratégicos da cidade que irão agregar programas pertinentes ao local de implantação, que também viriam a suprir carências da sociedade e resgatar a história do município.

## TELEFÉRICO: DEFINIÇÃO E EXEMPLOS

Um teleférico é definido como um sistema de transporte de pessoas ou de cargas que pode ocorrer por meio de assentos suspensos, cabines ou caçambas, que percorrem determinado trajeto em intervalos de tempo regulares através de cabos em movimento. Os cabos de aço são responsáveis pela suspensão e movimentação das caçambas ou cabines, essas funções podem ser desempenhadas por um único cabo, sendo as caçambas ou cabines presas ao cabo. O sistema também pode ser composto por um conjunto de cabos, onde um desempenha a função de suspender as caçambas ou cabines, no qual elas se movem através de um conjunto de polias, e movimentadas por um ou mais cabos independentes.

Para definição do tipo de teleférico devem ser apurados diferentes variáveis com relação ao local de implantação, como tipo de solo, ventos e altura/comprimento a ser vencido, e também o número de usuários do sistema. No Brasil não existe legislação específica que estabeleça critérios de segurança para o funcionamento deste tipo de instalação e os teleféricos de maior projeção aqui instalados importaram grande parte do equipamento para sua construção.



Mirante no Morro da Borússia



Visita das Lagoas a partir do Mirante



Vista panorâmica de Osório



Parque Eólico de Osório



Praia de Mariápolis



Teleférico do Parque Unipraias Balneário Camboriú - SC - Brasil



Teleférico do Jardim Botânico Ilha da Madeira - Funchal - Portugal



Bondinho do Pão de Açúcar Rio de Janeiro - RJ - Brasil



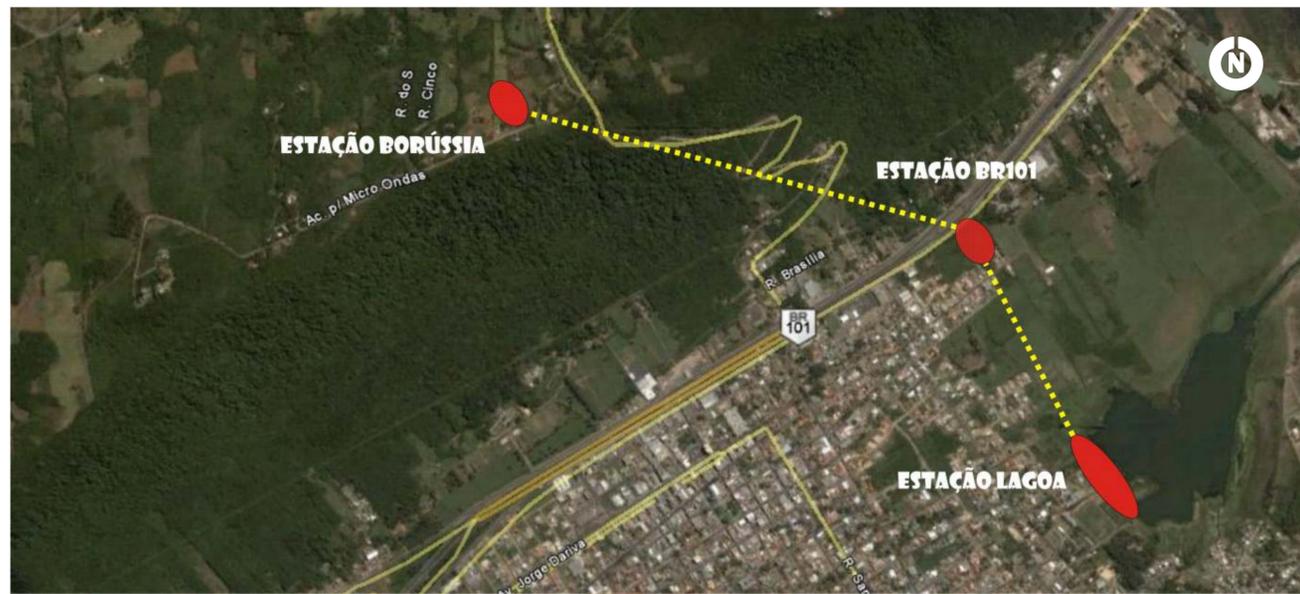
Teleférico Cerro Olito Buenos Aires - Argentina

# lotes: apresentação justificativa

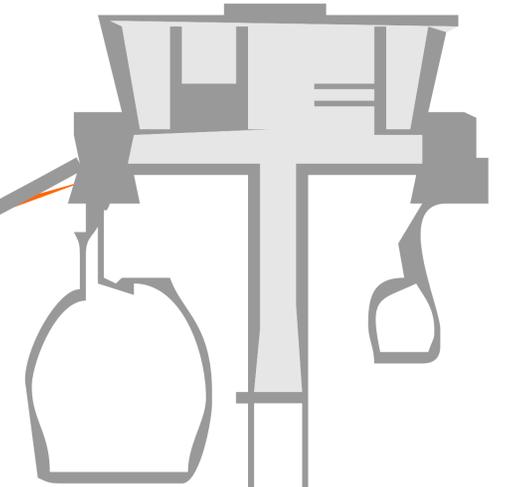
O projeto do teleférico será proposto em 3 lotes situados em pontos estratégicos do município de Osório, de forma a auxiliar no desenvolvimento turístico e também criando espaços de lazer para os moradores da cidade. Os lotes foram escolhidos em função de sua localização, dos equipamentos urbanos já existentes e também dos elementos naturais do seu entorno. A partir desta escolha foi traçada a rota do teleférico e dada uma denominação para cada um. O trajeto do teleférico irá privilegiar a beleza natural da região, ligando a área mais urbanizada da cidade ao morro e sua vegetação exuberante.

O lote de onde partirá o teleférico foi denominado de Estação Lagoa, já que o mesmo se encontra às margens da Lagoa do Marcelino. O lote que abrigará a segunda estação fica às margens da BR 101, atingindo o público que circula pela rodovia, sendo nomeado como estação BR101. O ponto final do teleférico ficará em um lote no topo do Morro da Borússia, em uma região pouco urbanizada, tendo contato direto com a natureza, e por isso foi chamado de Estação Borússia.

O trajeto total percorrido pelo teleférico da estação Lagoa à estação Borússia será de aproximadamente 2.515m, vencendo a altura de 340m do nível da cidade até o topo do morro. O primeiro trecho, que vai da Estação Lagoa até a Estação BR101 percorre a distância de aproximadamente 1.030m em sentido horizontal, sem mudança de nível. A distância entre a Estação BR101 e Estação Borússia, que compreende o segundo trecho, será de aproximadamente 1.485m, saindo da cota zero e chegando à cota 340m.



Vista panorâmica com marcação dos lotes e rota do teleférico



Perspectiva com marcação dos lotes e rota do teleférico



Perspectiva com marcação dos lotes e rota do teleférico

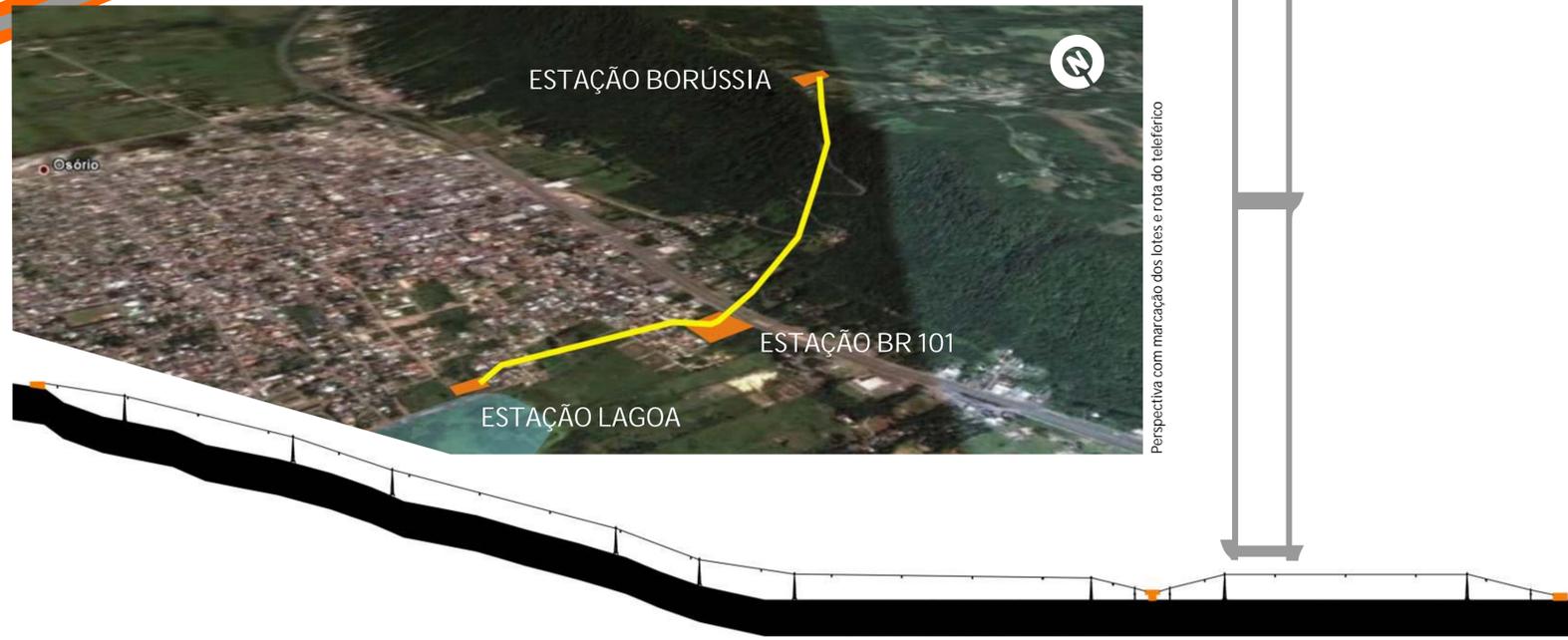
# implantação geral

esc.: 1/15.000



# corte geral

esc.: 1/10.000



## ESTAÇÃO LAGOA



## ESTAÇÃO BR 101



## ESTAÇÃO BORÚSSIA



# ESTAÇÃO LAGOA



Localização da estação

A Estação Lagoa ficará situada às margens da Lagoa do Marcelino, região com bastante valor histórico para o município, pois foi onde se originou a navegação lacustre, ligando Osório à outros municípios e trazendo o desenvolvimento para a cidade.

Atualmente a orla da lagoa encontra-se em fase de urbanização pela prefeitura do Município, pois se trata de uma área degradada e a Lagoa funciona como depósito de poluentes, sendo local de despejo de todo o esgoto da cidade. O projeto que está sendo realizado pela prefeitura prevê a criação de ruas para acesso a orla da lagoa, além de um calçadão na sua margem. Já está sendo construída uma Estação de Tratamento de Esgoto em uma região mais afastada da cidade e também já está sendo executada a despoluição da Lagoa.



Vista panorâmica a partir do lote



Fotos do lote

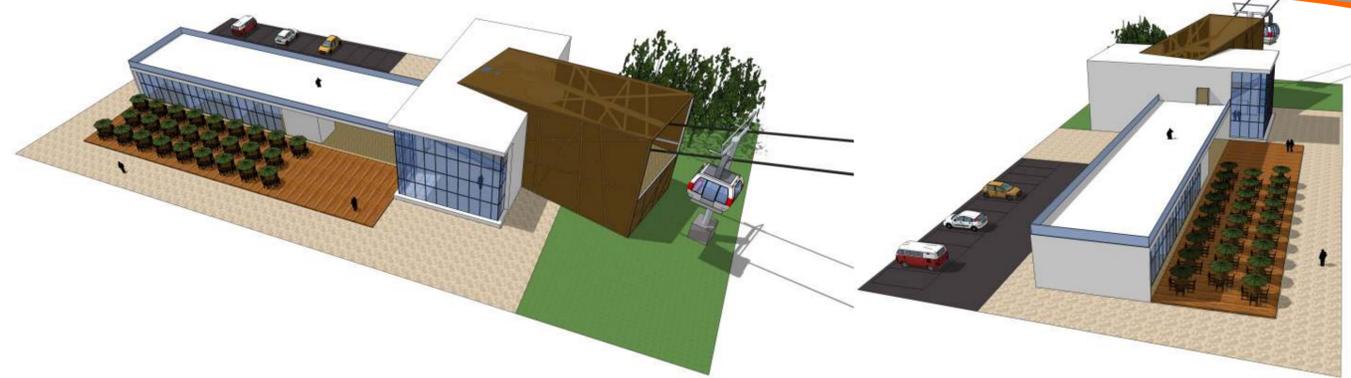
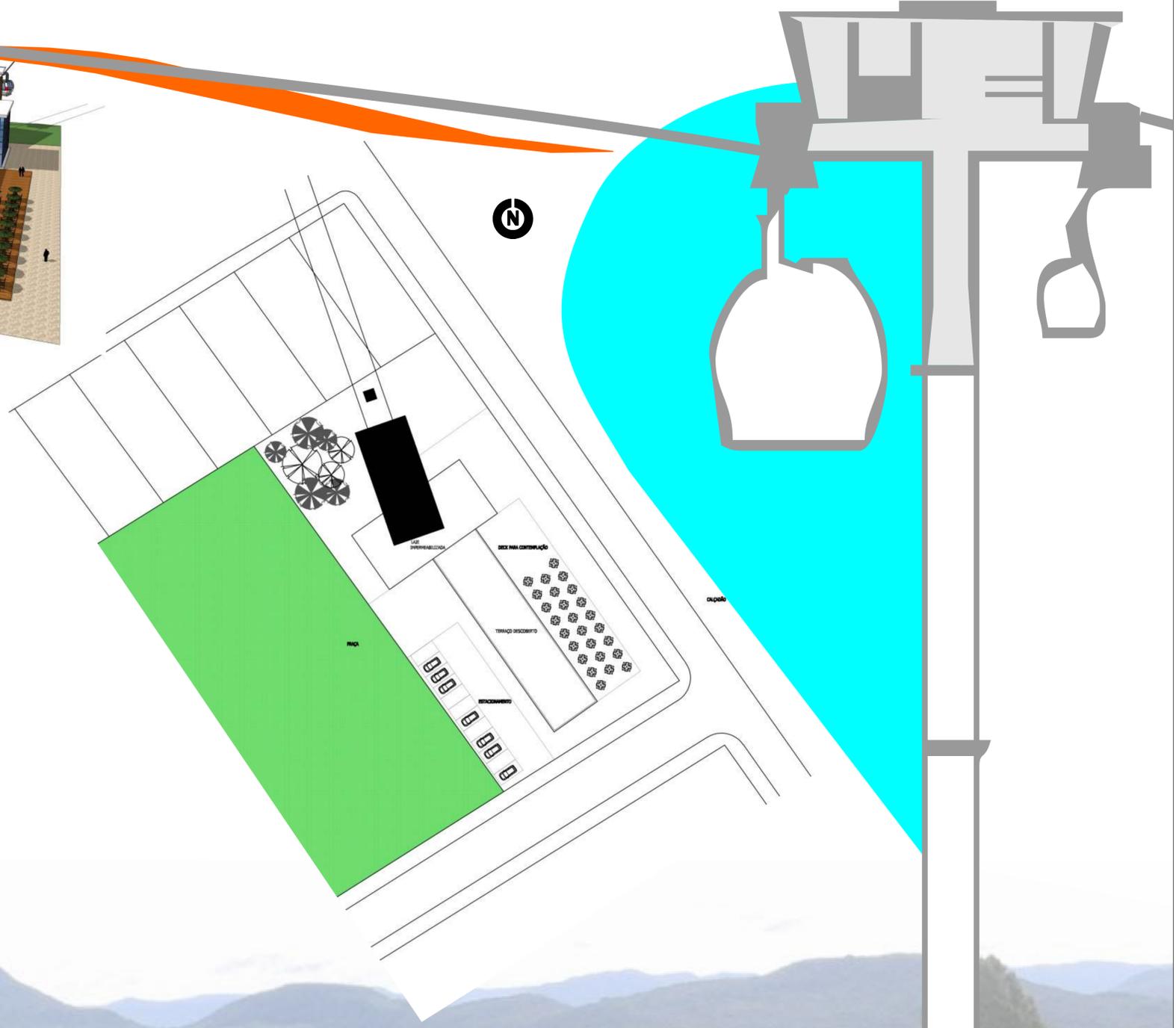


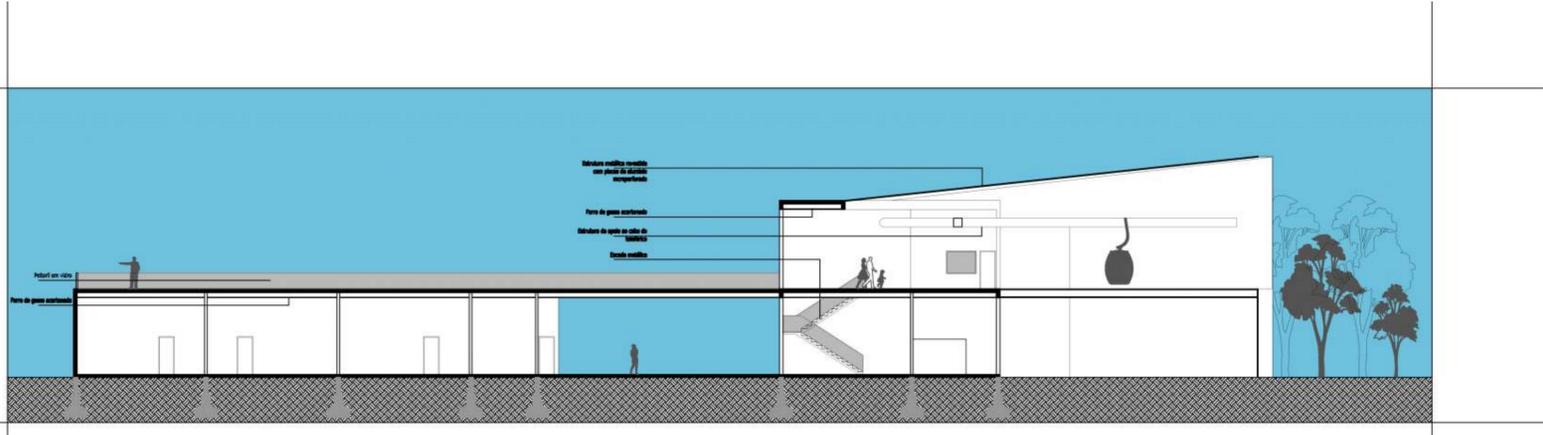
Imagem superior com inserção da edificação

IMPLANTAÇÃO ESC: 1/500

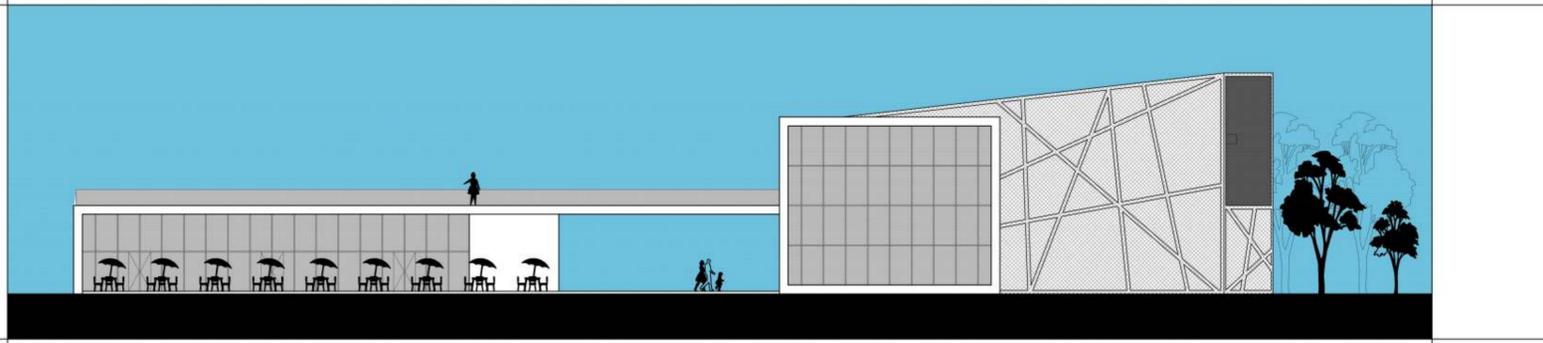




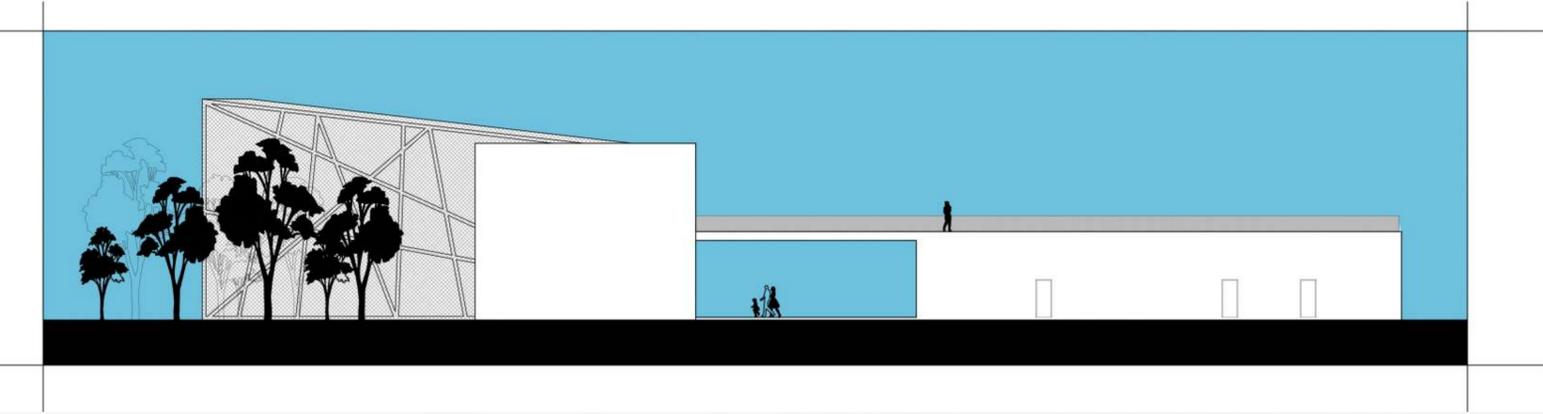
**CORTE aa**  
ESC: 1/200



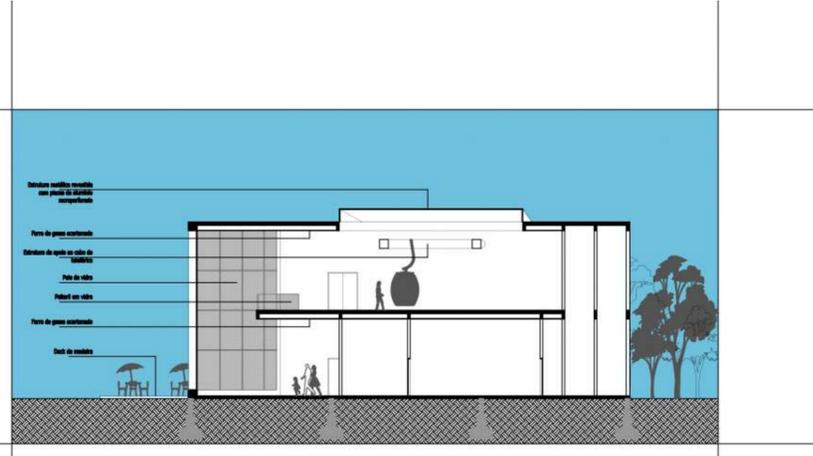
**FACHADA LESTE**  
ESC: 1/200



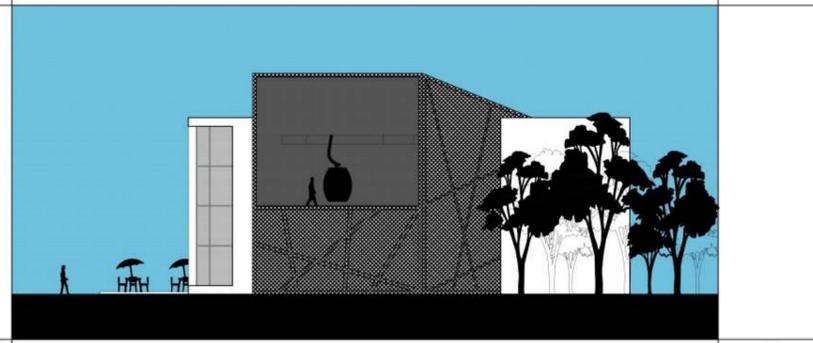
**FACHADA OESTE**  
ESC: 1/200



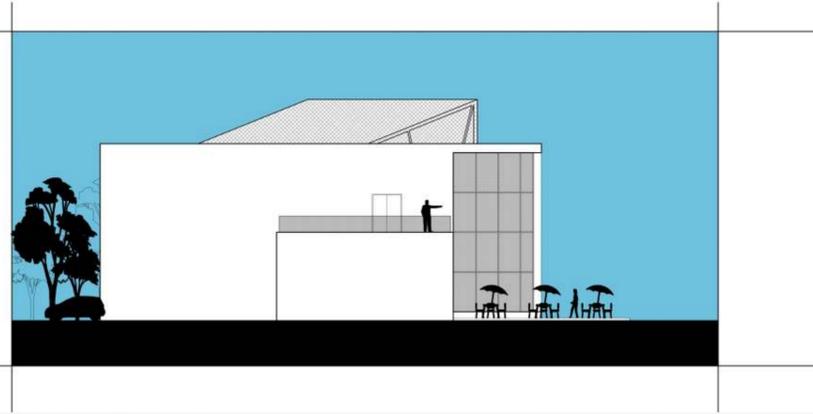
**CORTE bb**  
ESC: 1/200



**FACHADA norte**  
ESC: 1/200



**FACHADA SUL**  
ESC: 1/200



# ESTAÇÃO BR 101



Localização da estação

O lote que abrigará esta estação situa-se às margens da BR 101, via de grande importância para o município, ligando-o ao restante do Brasil, e constantemente transitada por turistas que vem do interior do estado e até mesmo da Argentina e Uruguai em direção às praias do litoral Norte do Rio Grande do Sul e de Santa Catarina.

O acesso ao lote será exclusivamente pela via lateral da Rodovia BR101, no sentido de quem vai de Osório ao norte. A localização do terreno é favorecida pelo fato de existir um retorno imediatamente a sua frente, o que permite o acesso fácil aos turistas que circulem em ambos os sentidos da via.

Vista panorâmica a partir do lote



Fotos do lote

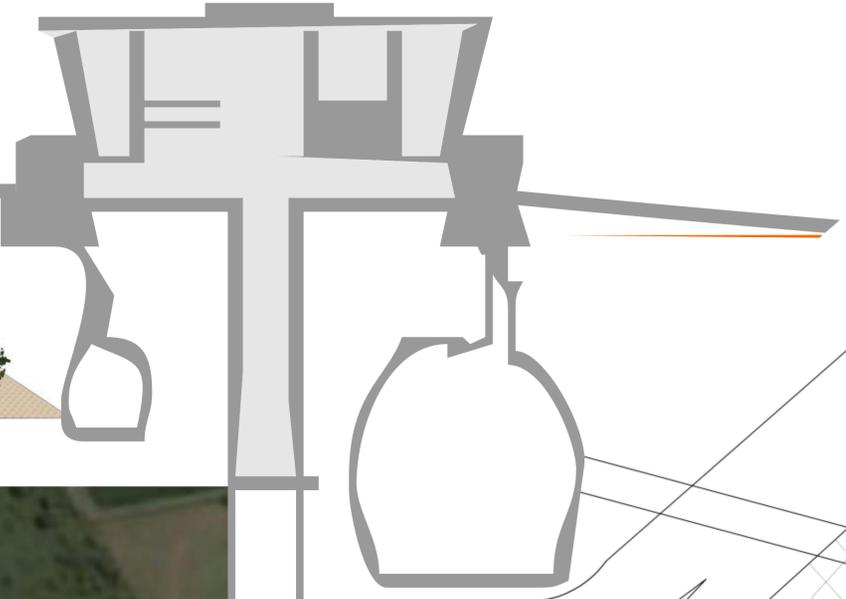
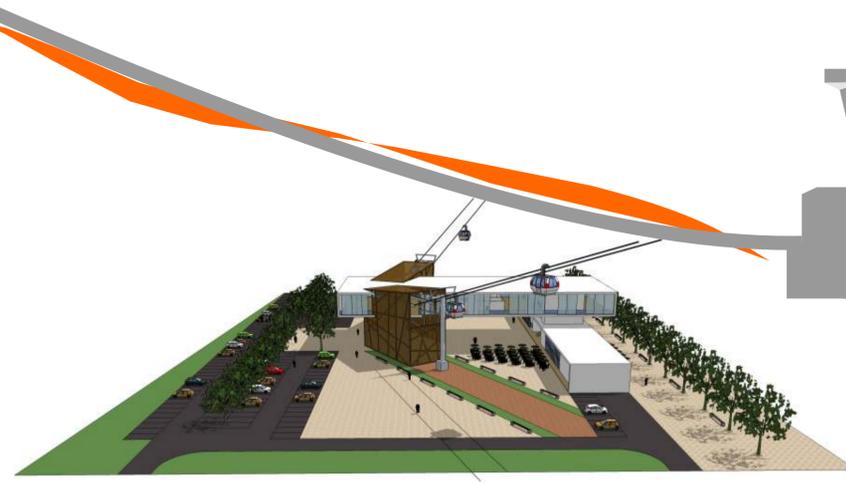
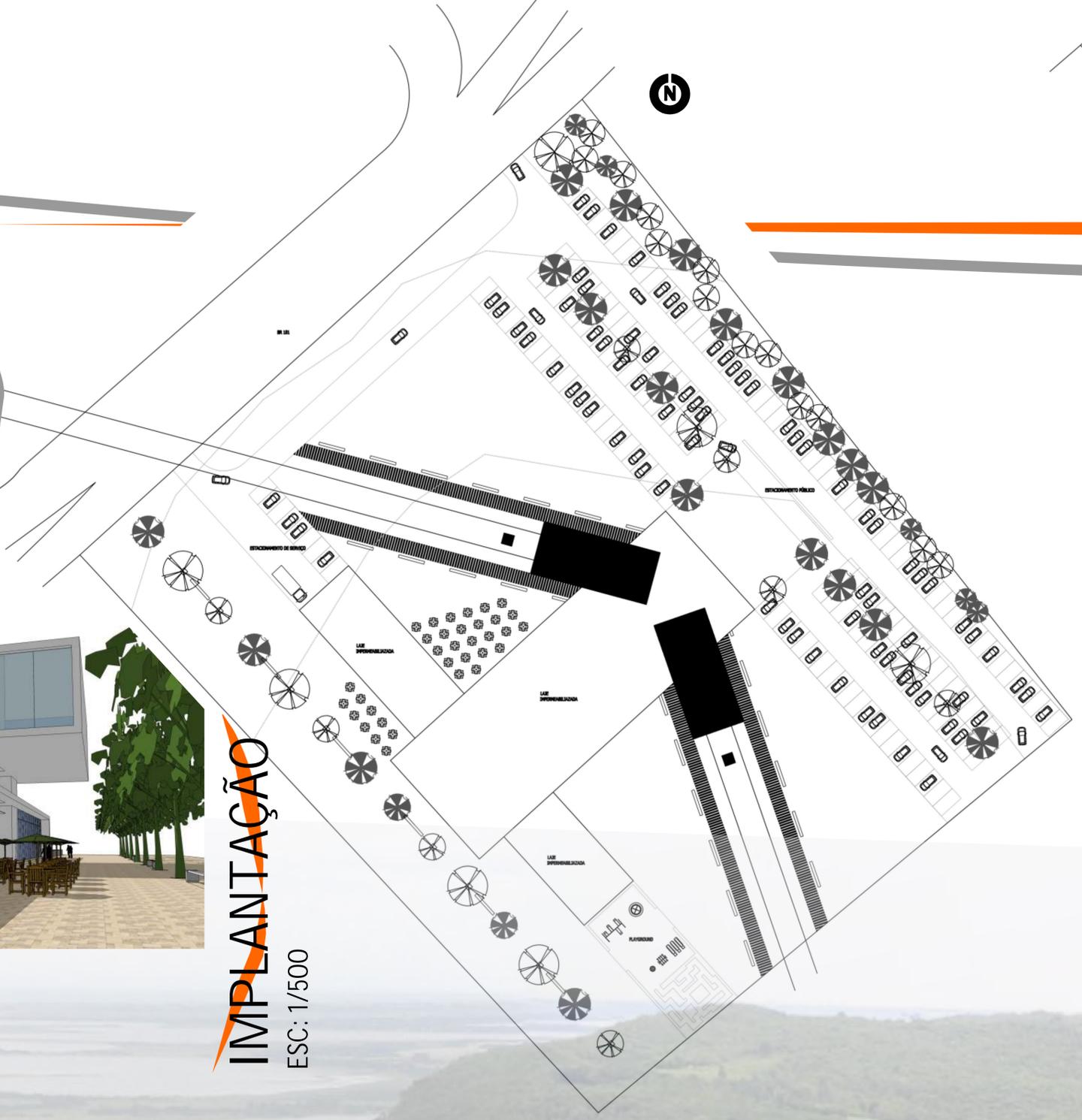


Imagem superior com inserção da edificação

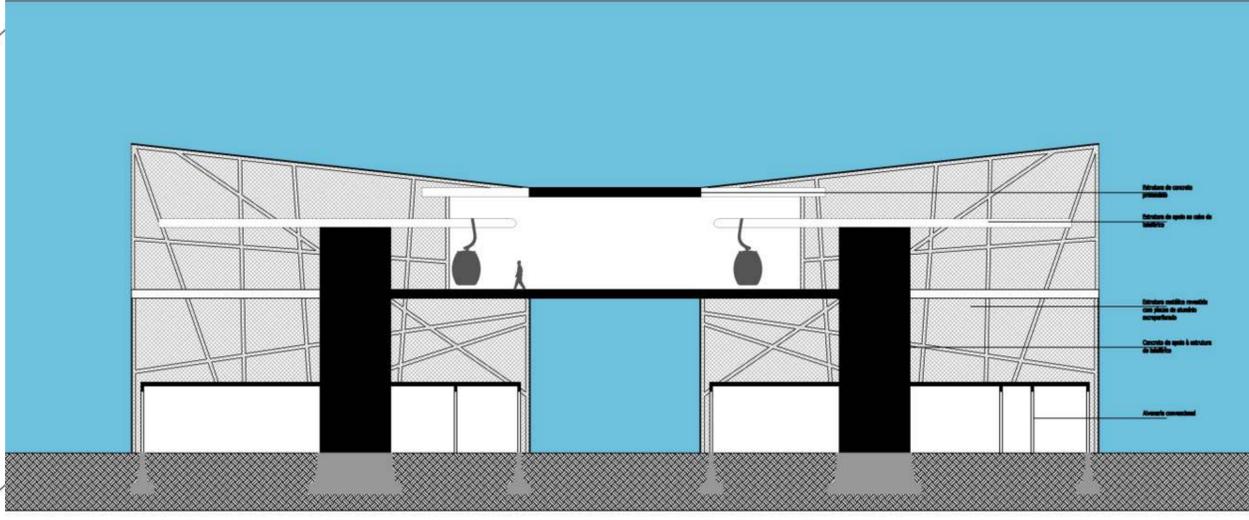


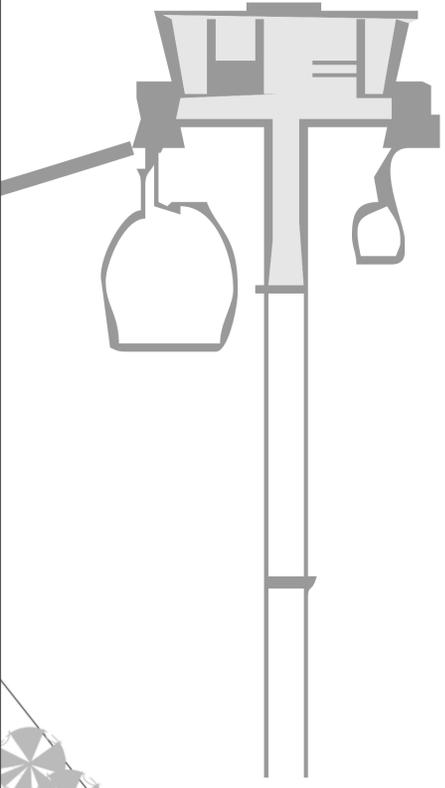
**IMPLANTAÇÃO**

ESC: 1/500

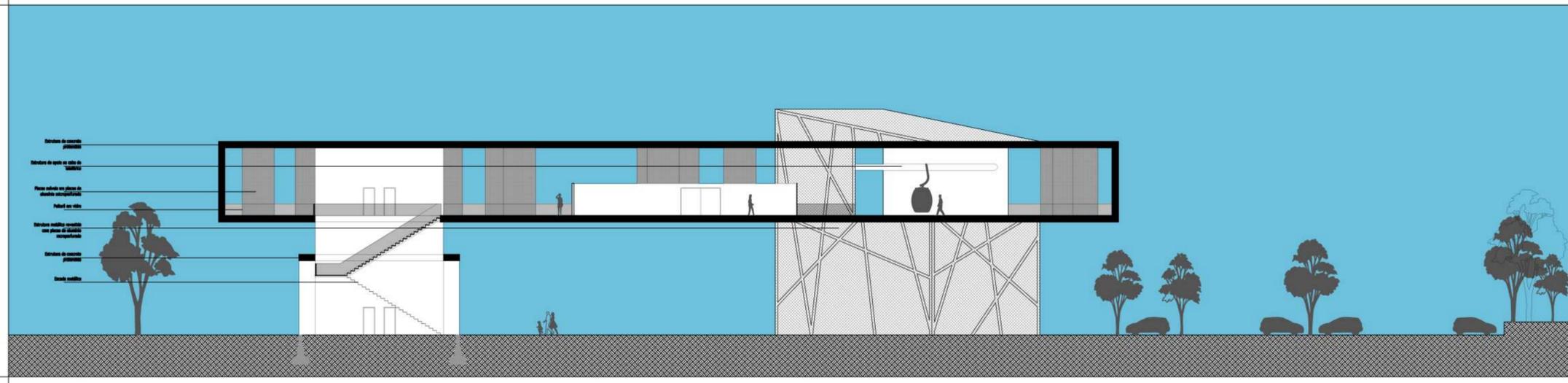




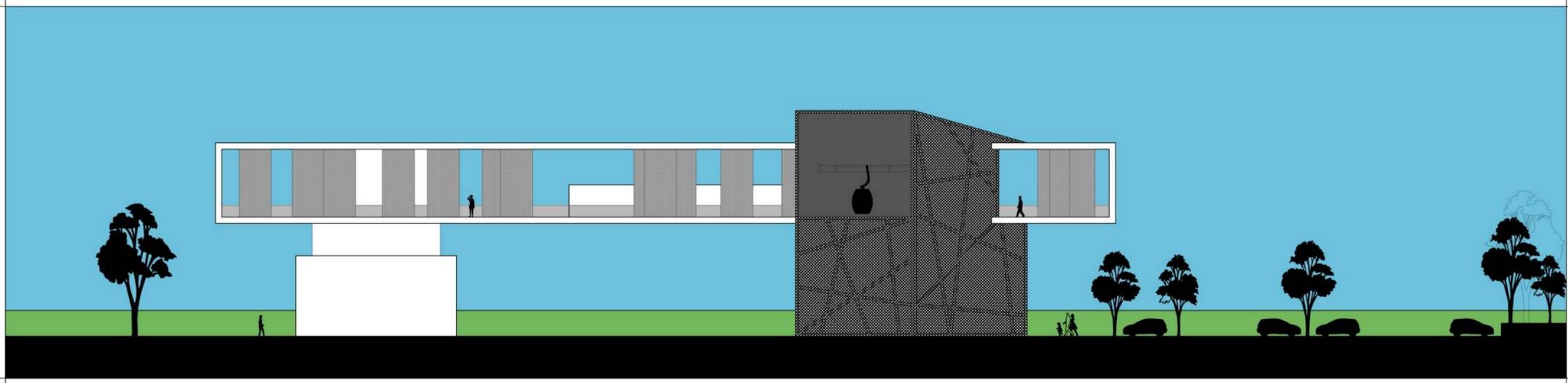




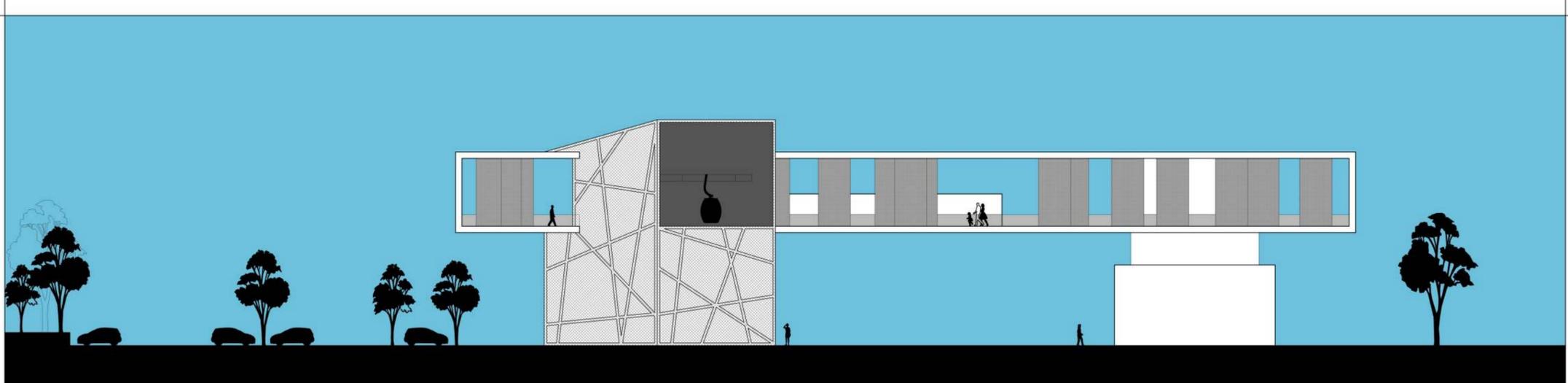
**CORTE aa**  
ESC: 1/200



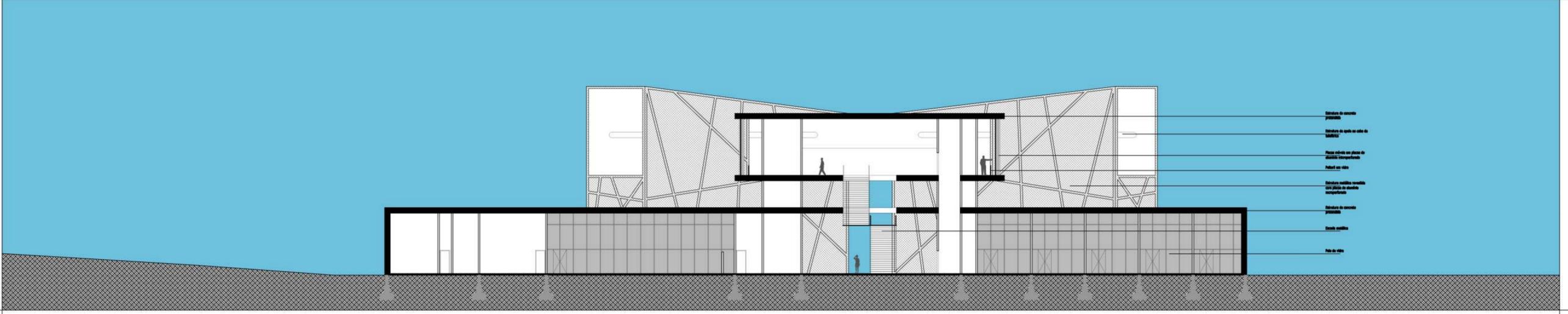
**FACHADA sudeste**  
ESC: 1/200



**FACHADA noroeste**  
ESC: 1/200

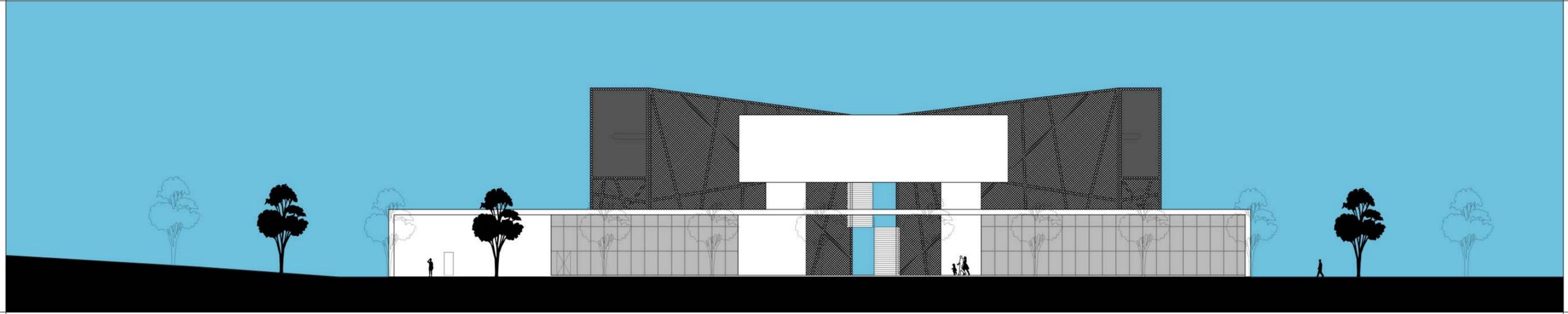


**CORTE BB**  
ESC: 1/200

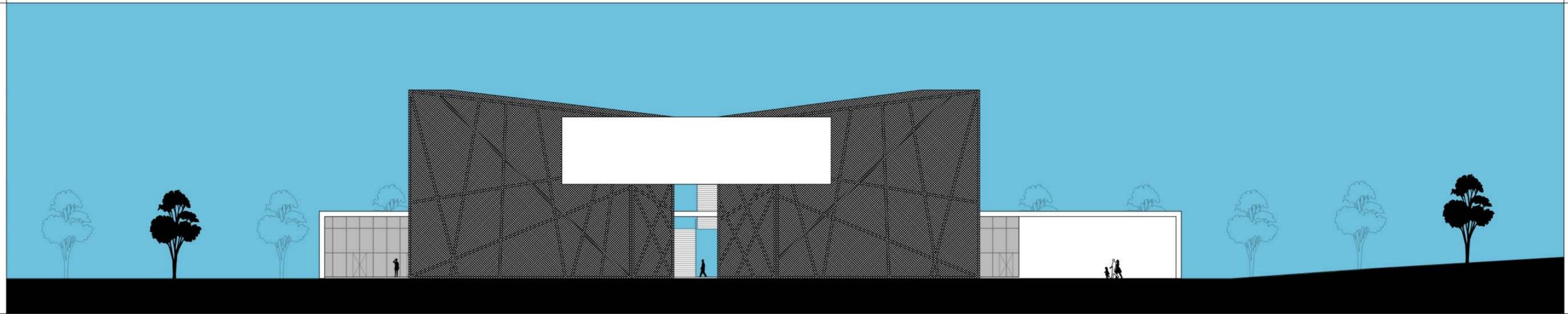


- Planta de planta principal
- Planta de planta de planta de planta
- Planta de planta de planta de planta de planta
- Planta de planta de planta de planta de planta de planta
- Planta de planta de planta de planta de planta de planta de planta
- Planta de planta
- Planta de planta

**FACHADA sudoeste**  
ESC: 1/200



**FACHADA norDeste**  
ESC: 1/200



# ESTAÇÃO BORÚSSIA



Localização da estação

A estação estará inserida em meio à Mata Atlântica, e é o ponto de chegada do usuário do teleférico ao morro. O Morro da Borússia possui fauna e flora bastante diversificada, característica que deverá ser explorada na implantação dos equipamentos neste lote. Sua localização fica próximo ao mirante, que proporciona uma vista de 360º da paisagem, e da rampa de salto de asa delta, esporte radical bastante praticado na região, com profissionais e escolas de vôo livre qualificadas para instruir e também para a prática de vôos duplos.

O lote que abrigará a estação Borússia pretende explorar também o ecoturismo através de atividades guiadas nas matas existentes no seu entorno. Junto à estação do teleférico será projetado também um restaurante para atendimento do público e mirantes para explorar as vistas do litoral e do morro a partir do lote.

Vista panorâmica a partir do lote



Fotos do lote

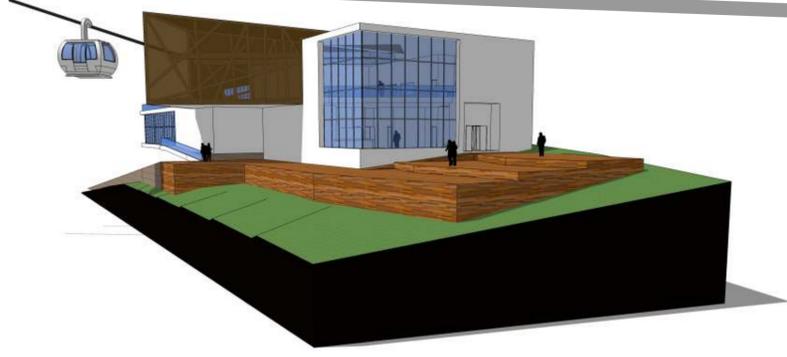
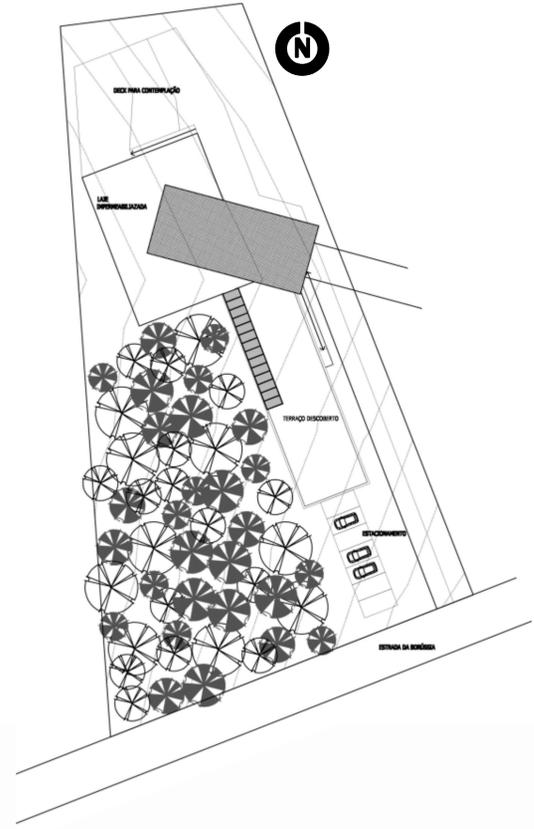
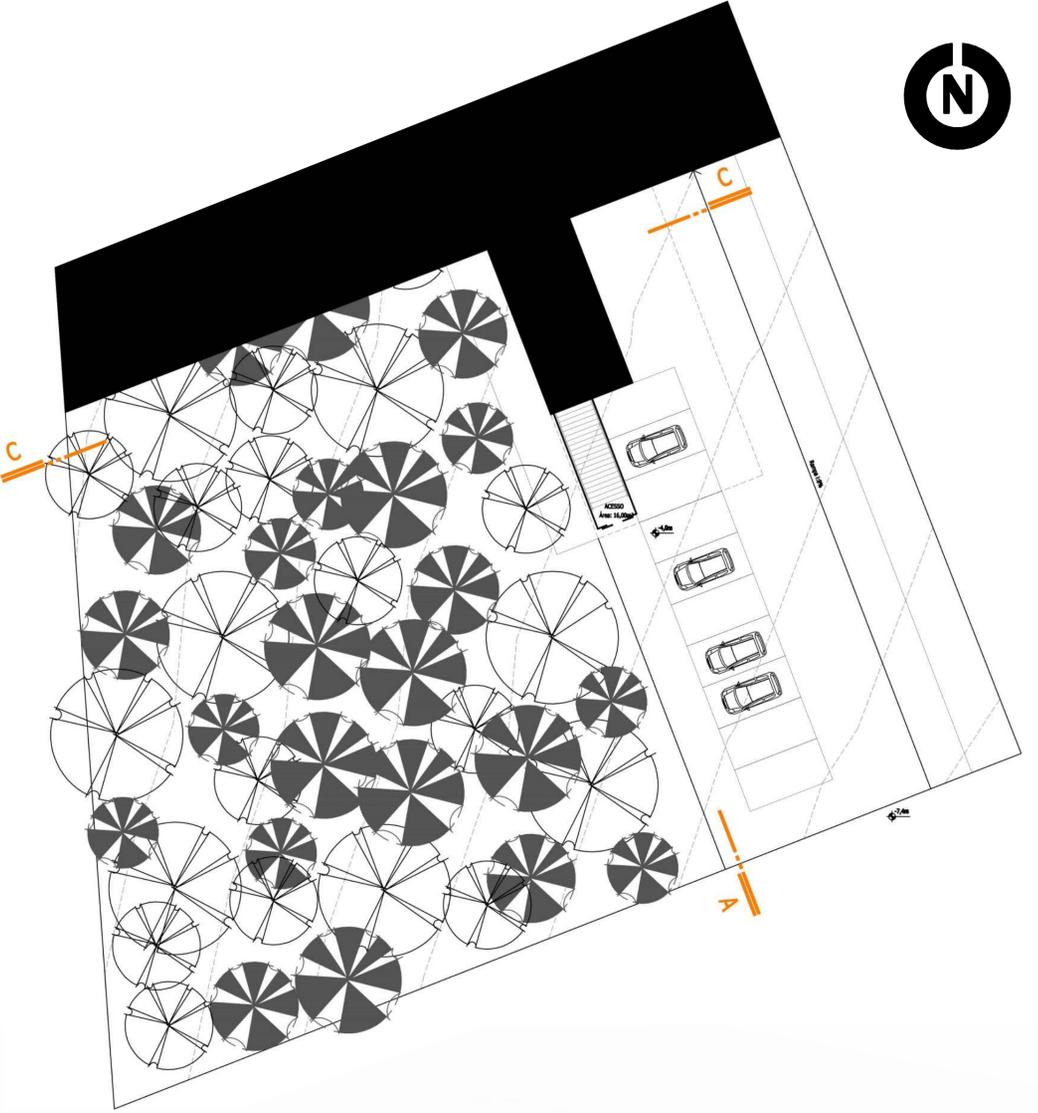


Imagem superior com inserção da edificação

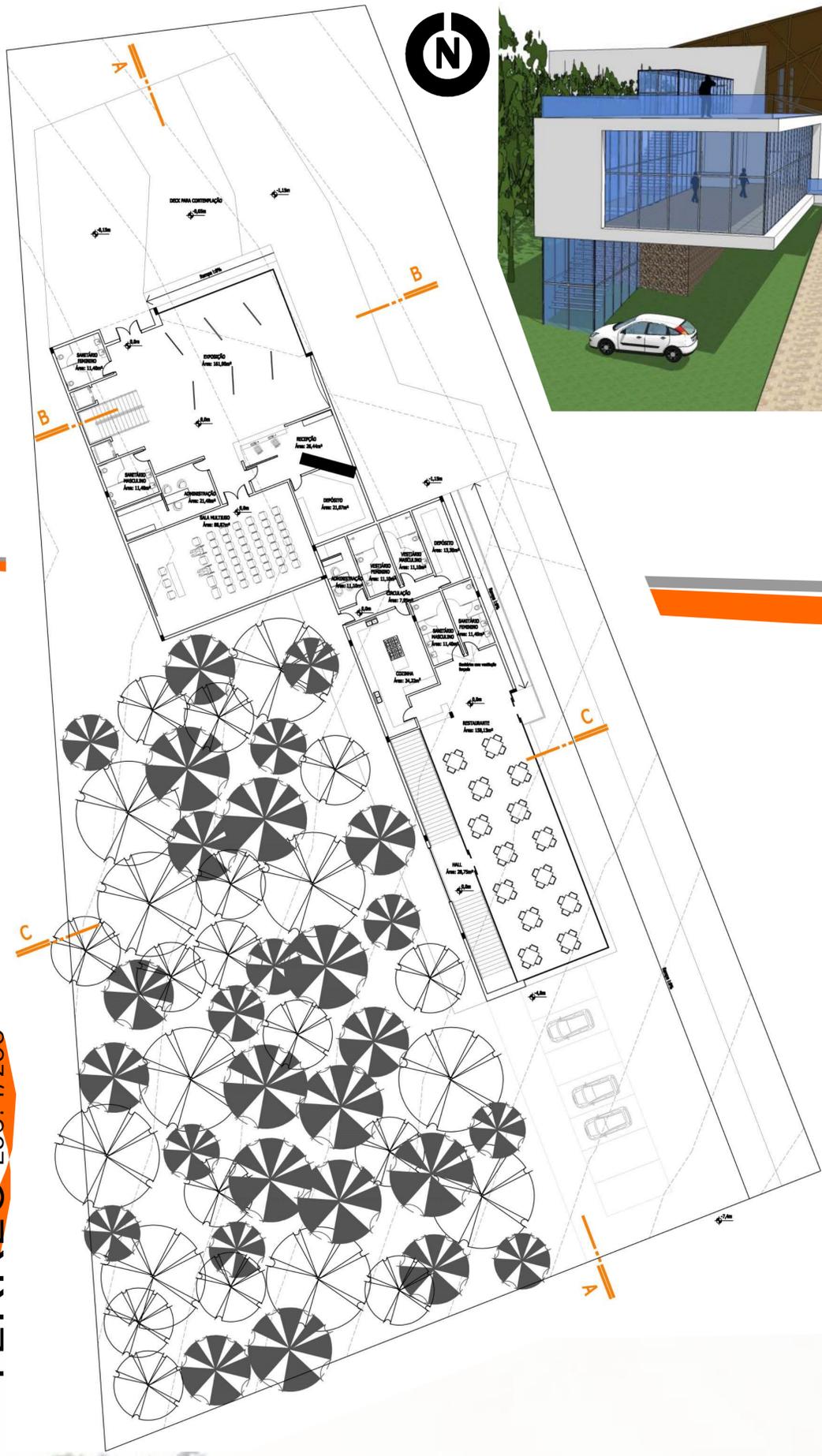
IMPLANTAÇÃO ESC: 1/500



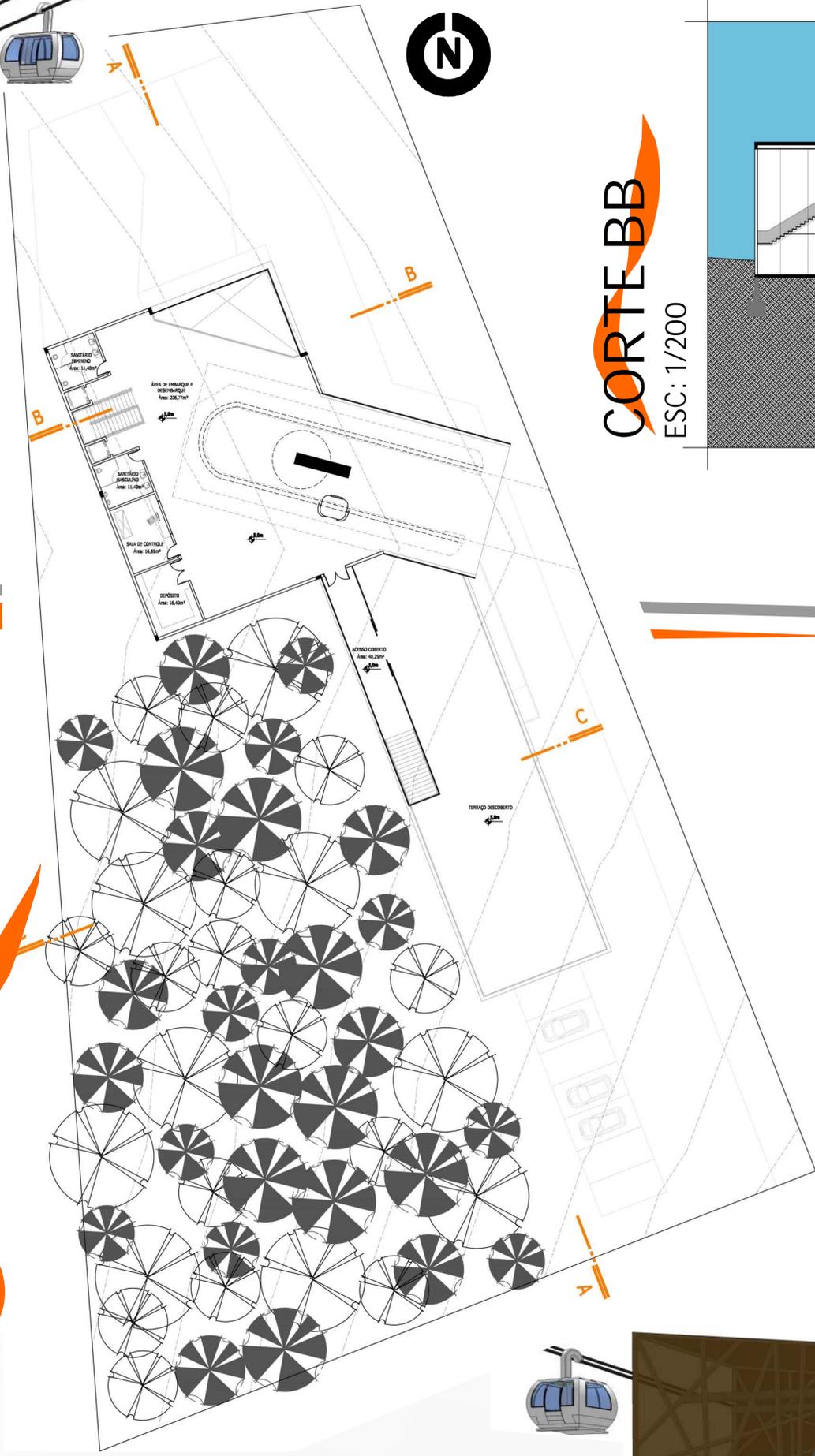
SUBSOLO ESC: 1/200



# TÉRREO ESC: 1/200

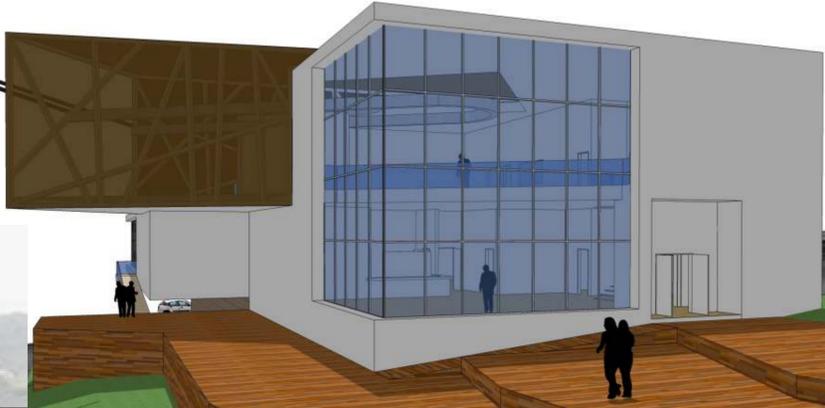
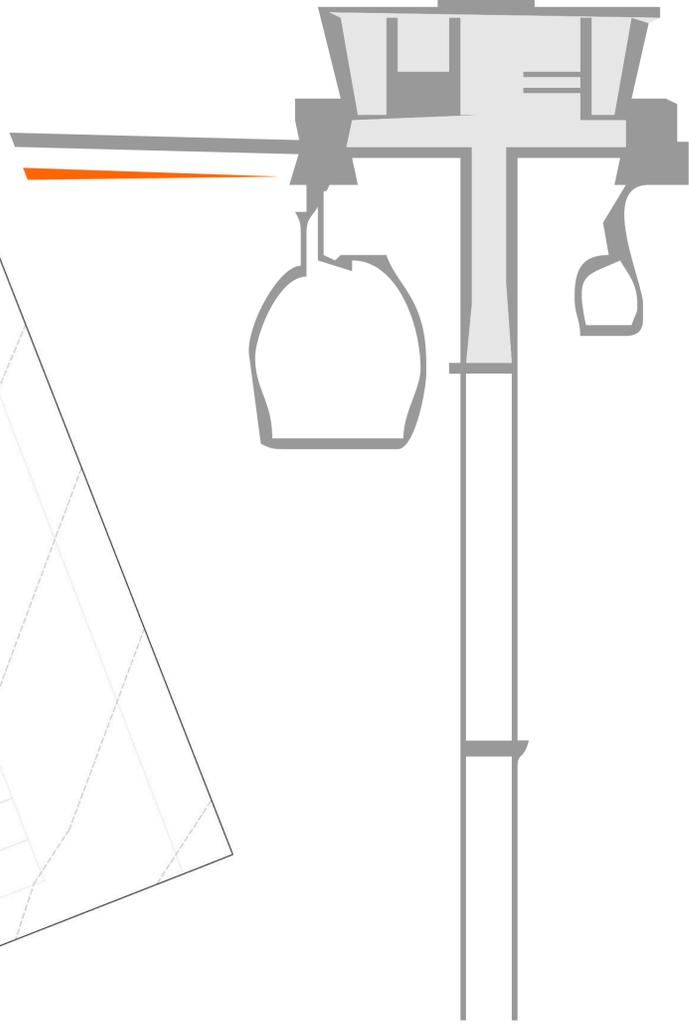
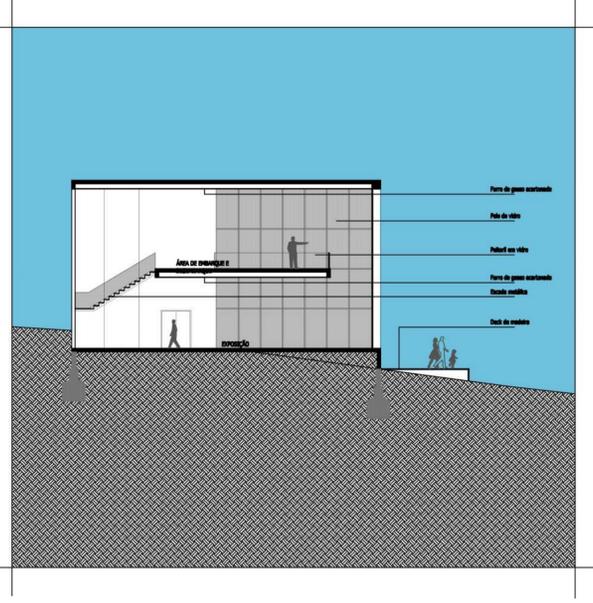


# 2º PAVIMENTO ESC: 1/200



# CORTE BB

ESC: 1/200



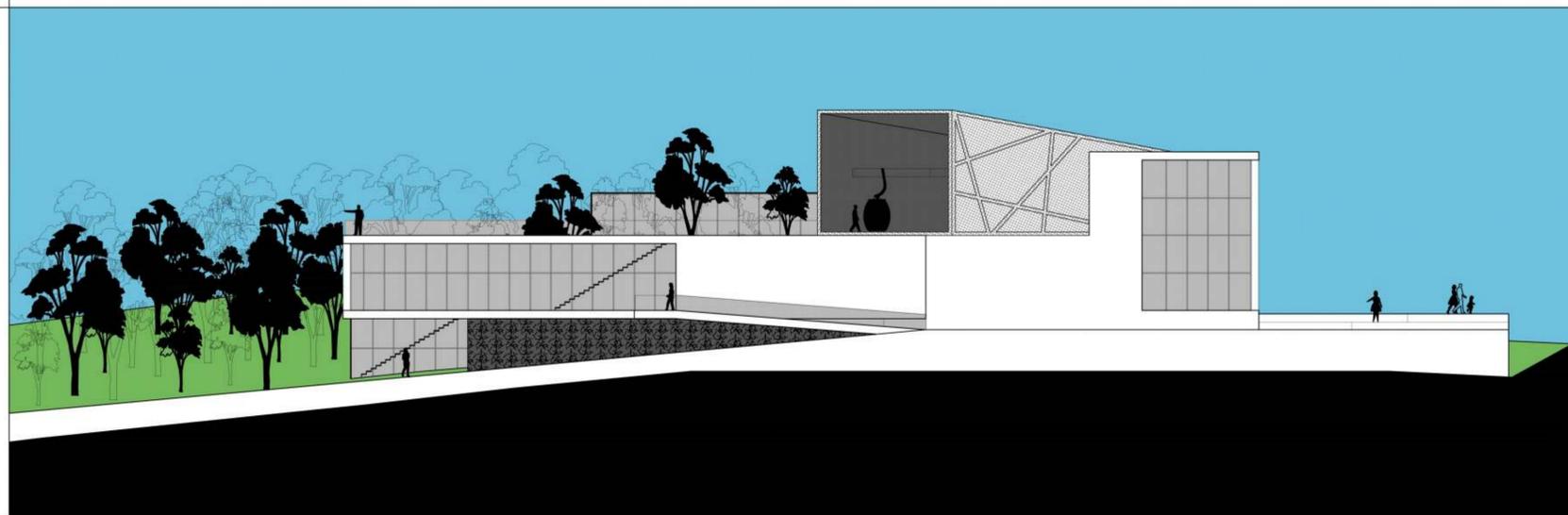
**CORTE aa**  
ESC: 1/200



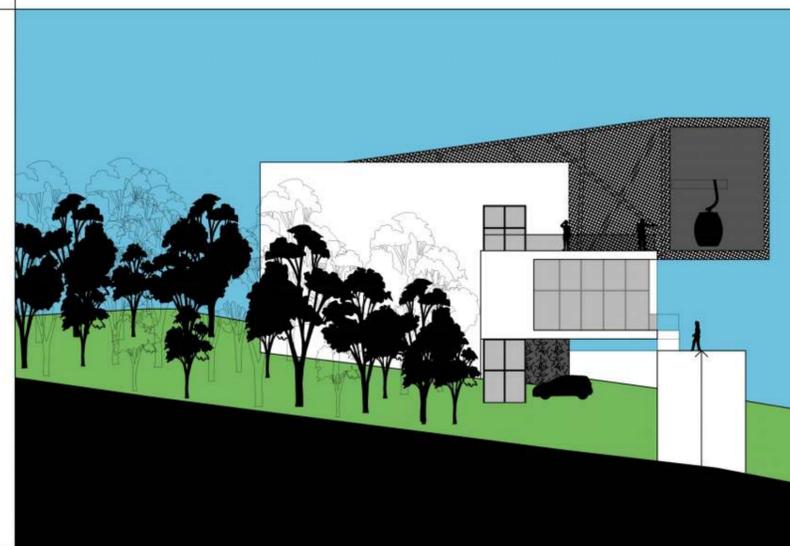
**CORTE cc**  
ESC: 1/200



**FACHADA LESTE**  
ESC: 1/200



**FACHADA SUL**  
ESC: 1/200



**FACHADA OESTE**  
ESC: 1/200



**FACHADA NORTE**  
ESC: 1/200

